



## МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

## СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

## Р І Ш Е Н Н Я

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу Івановій В.В.  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Квітковій, 1-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12, 79<sup>1</sup>, 83, 93, 116, 123, 124, 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву Іванової В.В., Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати Івановій Валентині Володимирівні земельну ділянку площею 0,0431 га по вул. Квітковій, 1-а кадастровий № 3510100000:48:432:0070 в оренду строком на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.
2. Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки.
3. Івановій Валентині Володимирівні зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.
4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.
5. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Квітковій, 1-а загальною площею 0,0431 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.
6. Івановій Валентині Володимирівні укласти договір щодо авансового внеску за викуп земельної ділянки у розмірі до 20 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. У разі неукладення договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**