



## МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

## СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

## Р І Ш Е Н Н Я

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу Дризі В.В.  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Преображенській, 88-б**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12, 79<sup>1</sup>, 83, 93, 116, 123, 124, 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву Дриги В. В., Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати Дризі Вадиму Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0139 га по вул. Преображенській, 88-б кадастровий № 3510100000:38:317:0051 в оренду строком на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки.

3. Дризі Вадиму Вікторовичу зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Преображенській, 88-б загальною площею 0,0139 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Дризі Вадиму Вікторовичу укласти договір щодо авансового внеску за викуп земельної ділянки у розмірі до 20 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. У разі неукладення договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу Дризі В.В.  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Преображенській, 88-б**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 79<sup>1</sup>, 83, 93, 116, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», Законами України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву Дриги В. В., Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати Дризі Вадиму Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0139 га по вул. Преображенській, 88-б кадастровий № 3510100000:38:317:0051 в оренду строком на 5 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки.

3. Дризі Вадиму Вікторовичу зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Надати Дризі Вадиму Вікторовичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Преображенській, 88-б загальною площею 0,0139 га (кадастровий № 3510100000:38:317:0051) – з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

**6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.**

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**