



## **Р І Ш Е Н Н Я**

### **ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ МІСЬКОЇ РАДИ МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО**

від "09" жовтня 2019 року

№ 595

#### **Про затвердження акта приймання-передачі житлового будинку**

Керуючись статтями 143, 144 Конституції України, статтею 17, підпунктом 1 пункту "а" частини 1 статті 29, підпунктом 1 пункту "б" частини 1 статті 31, підпунктом 1 пункту "а" частини 1 статті 32, статтею 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 39 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності", пунктами 2.1.4, 2.2.24, 2.2.25 Положення про управління капітального будівництва Міської ради міста Кропивницького, затвердженого рішенням Міської ради міста Кропивницького від 21 грудня 2017 року № 1382, та пунктом 61 Положення про порядок списання та передачі майна, що належить територіальній громаді міста Кіровограда, затвердженого рішенням міської ради від 11 грудня 2012 року № 2099, зі змінами, відповідно до рішення Виконавчого комітету Міської ради міста Кропивницького від 24 вересня 2019 року № 572 "Про передачу закінченого будівництвом об'єкта" Виконавчий комітет Міської ради міста Кропивницького

#### **В И Р І Ш И В:**

Затвердити акт приймання-передачі житлового будинку за адресою: вул. Генерала Жадова, 24, корпус 1", що додається.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**

## **ЗАТВЕРДЖЕНО**

Рішення Виконавчого комітету  
Міської ради міста Кропивницького  
"09" жовтня 2019 року № 595

### **АКТ**

**приймання-передачі житлового будинку за адресою:  
вул. Генерала Жадова, 24, корпус 1**

Комісія, утворена відповідно до рішення Виконавчого комітету Міської ради міста Кропивницького від 24 вересня 2019 року № 572 "Про передачу закінченого будівництвом об'єкта"

(назва документа, на підставі якого утворена комісія)

у складі

#### **Голови комісії**

**МОСІНА**

**Олександра Володимировича**

- заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

#### **Заступника голови комісії**

**БЛОКОНЯ**

**Сергія Валентиновича**

- начальника управління капітального будівництва Міської ради міста Кропивницького

#### **Секретаря комісії**

**ХОМЕНКА**

**Сергія Анатолійовича**

- головного спеціаліста-юриста управління капітального будівництва Міської ради міста Кропивницького

#### **Членів комісії:**

**ЗАПОРОЖЕЦЬ**

**Людмили Миколаївни**

- начальника комунального підприємства «Житлово – експлуатаційна організація №4» Міської ради міста Кропивницького»

**ГОНЧАР**

**Світлани Магомедівни**

- головного бухгалтера управління капітального будівництва Міської ради міста Кропивницького

**ГАРШАН**

**Наталії Василівни**

- головного інженера комунального підприємства «Житлово – експлуатаційна організація №4» Міської ради міста Кропивницького»

**СТРИЛЕНКО**

**Віри Петрівни**

- головного бухгалтера комунального підприємства «Житлово – експлуатаційна організація №4» Міської ради міста Кропивницького»

**ЧАБАНОВОЇ**  
**Ольги Олександрівни**

2

- начальника планово-виробничого відділу управління капітального будівництва Міської ради міста Кропивницького

Об'єкт передачі розміщений за адресою: м. Кропивницький, вул. Генерала Жадова, 24, корпус 1

належить управлінню капітального будівництва Міської ради міста Кропивницького

(найменування підприємства, установи та організації, що передає)

передається комунальному підприємству «Житлово – експлуатаційна організація №4» Міської ради міста Кропивницького».

(найменування підприємства, установи та організації, що приймає)

Комісія установила:

1. До складу цілісного майнового комплексу, що передається, належать: цілісний житловий будинок

(перелік облікових одиниць згідно з балансом)

Загальні відомості:

загальна площа будівель та споруд (по об'єктно) 3 756.9 кв. метрів

площа земельної ділянки 0.56 гектарів

загальна площа житлового будинку 3 756.9 кв. метрів

кількість квартир 54 шт.

Вартість основних фондів:

відновна вартість 0.0 тис. грн

залишкова вартість 35 191.118 тис. грн (тридцять п'ять мільйонів сто дев'яносто одна тисяча сто вісімнадцять гривень 00 копійок)

2. До складу нерухомого майна, що передається, належить новозбудований житловий будинок за адресою: вул. Генерала Жадова, 24, корпус 1

(найменування об'єкта передачі)

балансоутримувач Міська рада міста Кропивницького, що знаходиться за адресою: м. Кропивницький, вул. Велика Перспективна, 41

(повне найменування, місцезнаходження та

код ЄДРПОУ – 26241020

ідентифікаційний код юридичної особи)

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію 2019 рік

будівельний об'єм (загальний) 15 689.0 куб. метрів

площа забудови (загальна) - кв. метрів

площа земельної ділянки 0.56 гектарів

загальна площа житлового будинку 3 756.9 кв. метрів

кількість квартир 54

Вартість основних фондів:

відновна вартість 0.0 тис. грн

залишкова вартість 35 191.118 тис. грн (тридцять п'ять мільйонів сто дев'яносто одна тисяча сто вісімнадцять гривень 00 копійок)

3. До складу іншого окремого індивідуально визначеного майна, що передається, належить

(найменування об'єкта передачі)

балансоутримувач

(повне найменування, місцезнаходження та

ідентифікаційний код юридичної особи)

опис майна

(інвентарний номер, технічні характеристики, інше)

для транспортних засобів (наземних, водних, повітряних) зазначається:

реєстраційний номер -

марка -

модель -

номер шасі -

рік випуску -

вартість основних фондів:

первісна (балансова) вартість - гривень

залишкова вартість - гривень

знос -

4. Інші відомості -

5. Пропозиції комісії відсутні

6. Разом з об'єктом передається технічна документація:

Робочий проект:

- Альбом том 2 Електротехнічні рішення;
- Альбом том 3 Зовнішні мережі водопостачання;
- Альбом том 1 Котельня Тепломеханічна частина, архітектурно-будівельна частина, опалення та вентиляція, водопровід та каналізація;
- Альбом том 1 Теплові мережі. Благоустрій території;
- Акти первинної перевірки вентиляційних каналів на 54 арк.;
- Акти періодичної перевірки вентиляційних каналів на 54 арк.;
- Паспорт на щит освітлення ВРП;
- Паспорт на щит ЩП;
- Паспорт на лічильник електричної енергії в 2 примірниках;
- Паспорт на трансформатори струму в 3 примірниках (ключ);
- Паспорт ліфта на 128 стр.;
- Протоколи перевірки зварювальних стиків газопроводу на 55 арк.;
- Виконавча схема прокладання зовнішніх мереж водопостачання та каналізації;
- Виконавча схема зовнішнього освітлення;
- Виконавча схема заземлення електричних будинкових мереж;
- Акт прийняття в експлуатацію системи газопостачання на 54 арк.;
- Сертифікат відповідності на металеві двері;
- Сертифікат відповідності на мінераловатні плити на 6 арк.;
- Сертифікат відповідності на труби поліпропіленові на 2 арк.;
- Сертифікат відповідності на електрокабельну продукцію на 5 арк.;
- Сертифікат відповідності на фарбу на 5 арк.;
- Сертифікат відповідності на цеглу та на вироби з газобетону на 2 арк.;
- Технічний звіт про проведення вимірювань ізоляції електромережі та заземлюючих елементів на 31 арк.;

- Журнал забивки паль;
- Копія сертифіката введення об'єкта в експлуатацію;
- Копія витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності;
- Технічний паспорт на житловий будинок;
- Робочий проект (проектно-кошторисна документація)

7. До акта з приймання-передачі додається:

1. \_\_\_\_\_ -

**Голова комісії**

\_\_\_\_\_  
(підпис, ініціали та прізвище)

**Олександр МОСІН**

**Заступник голови комісії**

\_\_\_\_\_  
(підпис, ініціали та прізвище)

**Сергій БІЛОКІНЬ**

**Секретар комісії**

\_\_\_\_\_  
(підпис, ініціали та прізвище)

**Сергій ХОМЕНКО**

**Члени комісії**

\_\_\_\_\_  
(підпис, ініціали та прізвище)

**Людмила ЗАПОРОЖЕЦЬ**

\_\_\_\_\_  
(підпис, ініціали та прізвище)

**Світлана ГОНЧАР**

\_\_\_\_\_  
(підпис, ініціали та прізвище)

**Наталія ГАРШАН**

\_\_\_\_\_  
(підпис, ініціали та прізвище)

**Віра СТРИЛЕНКО**

\_\_\_\_\_  
(підпис, ініціали та прізвище)

**Ольга ЧАБАНОВА**

" \_\_\_\_ " жовтня 2019 року

**Начальник управління  
капітального будівництва**

**Сергій БІЛОКІНЬ**