



**МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО**

**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 року

№ \_\_\_\_\_

**Про поновлення договорів  
оренди земельних ділянок  
по м. Кропивницькому**

Керуючись статтею 144 Конституції України, Податковим Кодексом України, статтями 12, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 21, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Законами України «Про державний земельний кадастр», розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити фізичній особі-підприємцю Смірновій Галині Андріївні договір оренди землі від 31.10.2012 № 41 (рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 18.10.2013 індексний № 6953326) строком на 20 років по вул. Кільцевій (біля житлового будинку № 40) (кадастровий № 3510100000:19:149:0032) загальною площею 0,0030 га (у тому числі по угіддях: 0,0030 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 24.02.2011 р. № 256 для розміщення торговельного павільйону.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Поновити Загребельному Костянтину Васильовичу договір оренди землі від 23.07.2013 № 33 (рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 18.10.2013 індексний № 6945529) строком на 10 років по вул. Великій Перспективній, 38/33 (кадастровий № 3510100000:29:230:0013) загальною площею 0,1892 га (у тому числі по угіддях: 0,1892 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 05.06.2012 № 1787 для розміщення магазину (47/1000 частин майнового комплексу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Поновити Гельбаку Дмитру Володимировичу договір оренди землі від 04.07.2008 № 47 (державна реєстрація від 25.07.2008 № 040838700018) строком на 10 років по вул. Генерала Жадова, 24-б (кадастровий № 3510100000:37:329:0068) загальною площею 0,0167 га (у тому числі по угіддях: 0,0167 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 28.12.2007 № 405 для розміщення кафе-бару.

Встановити розмір орендної плати на рівні 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:329:0068) по вул. Генерала Жадова, 24-б загальною площею 0,0167 га для розміщення кафе-бару.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок.

5. Фізичним та юридичним особам зареєструвати право оренди земельних ділянок згідно з чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

**Міський голова**

**А. РАЙКОВИЧ**