



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО  
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «\_\_\_»\_\_\_\_\_2019 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу ТОВ «Ласка» в оренду  
земельної ділянки по пров. Цеховому, 4-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, розглянувши звернення ТОВ «Ласка» та технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Ласка» технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 років загальною площею 0,4045 га по просп. Цеховий, 4-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для розміщення виробничої бази) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,4045 га (кадастровий № 3510100000:19:112:0049) по пров. Цеховому, 4-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для розміщення виробничої бази) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Ласка» із земель комунальної власності в оренду строком на 49 років земельну ділянку

по просп. Цеховий, 4-а площею 0,4045 га (кадастровий № 3510100000:19:112:0049) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для розміщення виробничої бази) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5.Товариству з обмеженою відповідальністю «Ласка» зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6.У разі не укладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

**Міський голова**

**А.РАЙКОВИЧ**