



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО
ЧОТИРНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 07 лютого 2019 року

№ 2381

**Про передачу ПП «ПРОМЗБУТСЕРВІС»
в оренду земельної ділянки
по вул. Волкова, 17-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 66, 122, 123 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ПП «ПРОМЗБУТСЕРВІС» та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити приватному підприємству «ПРОМЗБУТСЕРВІС» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 25 років загальною площею 1,0500 га по вул. Волкова, 17-а для розміщення адміністративно-комерційного комплексу.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 1,0500 га (кадастровий № 3510100000:41:356:0008) по вул. Волкова, 17-а для розміщення адміністративно-комерційного комплексу.

3. Передати приватному підприємству «ПРОМЗБУТСЕРВІС» із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку по вул. Волкова, 17-а площею 1,0500 га (кадастровий № 3510100000:41:356:0008) (у тому числі по угіддях: 1,0500 га – землі під громадською забудовою) для розміщення адміністративно-комерційного комплексу за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Приватному підприємству «ПРОМЗБУТСЕРВІС» зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

Міський голова

А. РАЙКОВИЧ