



**МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО**

**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу Куроп'ятнику Ю.С.  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Юрія Липи, 4-а**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 66, 122, 123, Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Куроп'ятника Ю.С. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Куроп'ятнику Юрію Станіславовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 10 років загальною площею 0,0202 га по вул. Юрія Липи, 4-а для розміщення магазину.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0202 га (кадастровий № 3510100000:06:058:0040) по вул. Юрія Липи, 4-а для розміщення магазину.

3. Передати Куроп'ятнику Юрію Станіславовичу із земель комунальної власності в оренду строком на 10 років земельну ділянку по вул. Юрія Липи, 4-а площею 0,0202 га (кадастровий № 3510100000:06:058:0040) (у тому числі по угіддях: 0,0202 га – землі під соціально-культурними об'єктами) для розміщення магазину за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5 Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

**Міський голова**

**А. РАЙКОВИЧ**