

УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2018 року

№ _____

Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
по м. Кропивницькому

Керуючись статтею 144 Конституції України, Податковим Кодексом України, статтями 12, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 21, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Законами України «Про державний земельний кадастр», розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити фізичній особі-підприємцю Пасічнику Миколі Володимировичу договір оренди земельної ділянки від 31.03.2014 № 28 (державна реєстрація від 30.04.2014 індексний № 21174019) строком на 10 років по вул. Віктора Чміленка, 39/14 загальною площею 0,0038 га (у тому числі по угіддях: 0,0038 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 20.11.2013 р. № 2617 для розміщення магазину.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Поновити Гребенюк Людмилі Василівні договір оренди землі від 17.04.2012 № 349 (державна реєстрація від 05.12.2012 № 351010004001297) строком на 5 років по вул. Соборній, 38 (кадастровий № 3510100000:33:305:0031) для розміщення салону краси загальною площею 0,0174 га (у тому числі по угіддях: 0,0174 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 20.11.2013 № 2617.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку

(кадастровий № 3510100000:33:301:0031) по вул. Соборній, 38 загальною площею 0,0174 га для розміщення салону краси.

3. Поновити фізичній особі-підприємцю Кириленку Віталію Володимировичу договір оренди землі від 31.03.2014 № 20 (державна реєстрація від 03.05.2014) строком на 10 років по вул. Десантників (біля житлового будинку № 55/86) (кадастровий № 3510100000:45:383:0001) для розміщення торговельного павільйону загальною площею 0,0027 га (у тому числі по угіддях: 0,0027 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі пункту 1 рішення міської ради від 20.11.2013 № 2617.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Поновити Топчанюку Віталію Савелійовичу договір оренди землі від 14.06.2012 № 408 (державна реєстрація від 20.11.2012 № 351010004001283) строком на 5 років по вул. Євгена Тельнова, 2-г (кадастровий № 3510100000:33:305:0044) для розміщення магазину загальною площею 0,0076 га (у тому числі по угіддях: 0,0076 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 07.12.2011 № 1093.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:33:305:0044) по вул. Євгена Тельнова, 2-г загальною площею 0,0076 га для розміщення магазину.

5. Поновити приватному акціонерному товариству «ПАЛЯНИЦЯ» договір оренди землі від 24.07.2007 № 605 (державна реєстрація від 24.09.2007 № 166) з правом передачі земельної ділянки в суборенду строком на 10 років по вул. Беляєва (кадастровий № 3510100000:32:216:0017) для розміщення торговельного кіоску по реалізації хлібобулочних виробів загальною площею 0,0012 га (у тому числі по угіддях: 0,0012 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 26.09.2006 № 112.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Поновити приватному акціонерному товариству «ПАЛЯНИЦЯ» оренди землі від 24.07.2007 № 607 (державна реєстрація від 21.09.2007 № 164) з правом передачі земельної ділянки в суборенду строком на 10 років по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 27) (кадастровий № 3510100000:37:329:0062) для розміщення торговельного кіоску по реалізації хлібобулочних виробів загальною площею 0,0027 га (у тому числі по угіддях: 0,0027 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 26.09.2006 № 112.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Поновити Кіровоградському обласному краєзнавчому музею договір оренди землі від 03.07.2012 № 446 (державна реєстрація від 06.09.2012 № 351010004001145) строком на 5 років по вул. Великій Перспективній, 31/36 (кадастровий № 3510100000:29:252:0020) для розміщення наукового відділу загальною площею 0,0070 га (у тому числі по угіддях: 0,0070 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 27.10.2011 № 995.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Великій Перспективній, 31/36 (кадастровий № 3510100000:29:252:0020) загальною площею 0,0070 га для розміщення наукового відділу.

8. Поновити Бойко Наталії Євгеніївні, Олійник Лілії Євгеніївні, Гундаренко Анжелі Едуардівні та Бойку Андрію Миколайовичу договір оренди землі від 09.10.2007 № 651 (державна реєстрація від 24.10.2007 № 101) строком на 25 років по вул. Преображенській, 5-г (кадастровий № 3510100000:29:268:0011) для розміщення торговельного комплексу загальною площею 0,0050 га (у тому числі по угіддях: 0,0050 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 26.09.2006 № 112.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Преображенській, 5-г (кадастровий № 3510100000:29:268:0011) для розміщення торговельного комплексу.

9. Поновити фермерському господарству «Омельяненко» договір оренди землі від 05.02.2017 № 7 (державна реєстрація від 15.10.2013) строком на 5 років по вул. Руслана Слободянюка, 170 (кадастровий № 3510100000:181:107:0052) для розміщення виробничої бази загальною площею 1,1637 га (у тому числі по угіддях: 1,1637 га – землі під промисловою забудовою) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, укладений на підставі рішення міської ради від 24.04.2012 № 1677.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

10. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок.

11. Фізичним та юридичним особам зареєструвати право оренди земельних ділянок згідно з чинним законодавством України.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович