



УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО
ДВАНADЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 06 вересня 2018 року

№1836

Про забезпечення сталого
проходження опалювального
сезону 2018-2019 років

Керуючись статтями 140, 143 Конституції України, статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про тепlopостачання», частиною 8 статті 11 Закону України «Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів у сферах тепlopостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності», заслухавши звіт дочірнього підприємства «Кіровоградтепло» товариства з обмеженою відповідальністю «Центр науково-технічних інновацій Української нафтогазової академії», з метою забезпечення сталого проходження опалювального сезону 2018-2019 років, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Взяти до відома звіт дочірнього підприємства «Кіровоградтепло» товариства з обмеженою відповідальністю «Центр науково-технічних інновацій Української нафтогазової академії» щодо підготовки підприємства до опалювального сезону 2018-2019 років, що додається.

2. Дочірньому підприємству «Кіровоградтепло» товариства з обмеженою відповідальністю «Центр науково-технічних інновацій Української нафтогазової академії»:

- врегулювати питання з ПАТ «НАК «Нафтогаз України» та ВАТ «Кіровоградгаз» щодо постачання природного газу на період опалювального сезону 2018-2019 років;

- доповісти про готовність підприємства до початку опалювального сезону 2018-2019 років на засіданні виконавчого комітету та наступній сесії Міської ради міста Кропивницького.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

Міський голова

А. Райкович

ЗВІТ

про підготовку об'єктів теплопостачання ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНГА» до роботи в опалювальний період 2018/2019 року станом на 05.09.2018 року.

До опалювального сезону 2018/2019р. на підприємстві в експлуатації знаходиться 19 із 30 котелень з установленою тепловою потужністю 415 МВт. Кількість котлів, встановлених на котельнях підприємства - 117, з них в роботі - 60.

Загальна довжина розподільчих ліній, які експлуатуються і обслуговуються ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНГА» становить 126,6 км. Тепло подається через 23 ЦТП з використанням схеми прямого підключення будинків до котелень. Система теплопостачання - замкнута. Прокладка тепломереж - двохтрубна. Зношеність основного теплогенеруючого обладнання в середньому складає 70 %.

Підприємство відпускає теплову енергію 609 житловим будинкам загальною опалювальною площею близько 792,113 тис.м², 22 дитячим садкам, 15 школам, 19 медичним закладам, 10 професійним та вищим навчальним закладам. Загальна кількість абонентів - 19474. Загальне підключене теплове навантаження споживачів- 114,95 Гкал/год

Згідно наказу по підприємству від 30.03.2018 року № 101 по підготовці теплового господарства підприємства до опалювального сезону 2018/2019 років та рішення виконавчого комітету Міської ради м. Кропивницького від 26.06.2018 року № 322 розроблені основні заходи, які передбачають поточний та капітальний ремонт теплових мереж, котельних та ЦТП.

У період підготовки ДП "Кіровоградтепло" ТОВ " ЦНТІ УНГА" до роботи в осінньо-зимовий період 2018/2019 року, значний обсяг робіт проводиться безпосередньо на об'єктах теплового господарства.

Найбільш важливим напрямком роботи підприємства в міжопалювальний період є модернізація проблемних ділянок теплових мереж та таких, що мали пошкодження під час проведення гідравлічних випробувань у квітні поточного року. На кінець серпня ліквідовано 68 (із виявлених - 77) пошкоджень теплових мереж, проведено заміну 0,72 км аварійних теплових мереж із заміною труб на попередньо-ізольовані пінополіуретаном - 0,116 км в 2-х трубному обчисленні на просп. Промисловий, вул. Пацаєва, Попова, Куропятникова, Маланюка, Добровольського, Мира, Полтавській, Соборній, Вокзальній, Шатіла, с. Гірничому та інших.

Причиною виникнення пошкоджень на теплових мережах підприємства є їх значний фізичний знос у зв'язку з тривалим терміном експлуатації. Стан більшості тепломереж незадовільний, більш ніж 70% теплових мереж експлуатується понад 30 років.

На кінець серпня цього року вже підготовлено до роботи 16 котельних потужністю 341 МВт, що складає 90% від запланованих робіт, виконано ремонт 6 ЦТП (100%), замінено запірної арматури в котельних та теплових мережах 118 одн.(90%), замінено люків на теплових мережах 25 одн., що складає 100%.

Для зменшення втрат теплової енергії в зовнішній теплових мережах та економії енергоресурсів підприємством здійснена режимне налагодження 17 котлів (на котельних Миру,8-1 ніг., вул.Хабаровська-1 шт., котельня «Центральна»

-1 шт., котельня мікрорайону «Шкільний» -3 шт., вул.Родімцева -2 шт., с.Гірниче - 9 шт.), виконана хімічна та механічна очистка 77 котлів, виконано оновлення та ремонт 300 кв.м ізоляції на ємкостях та трубопроводах, виконано поточний ремонт та налагодження 97 км теплових мереж.

За рахунок вище проведених робіт очікується скорочення споживання природного газу по підприємству орієнтовно на 900 тис. куб. м. на рік (3% від річного споживання).

Готовність всього обладнання на котельних підприємства складає 90%. Виконано ремонт та перевірку контрольно-вимірювальних приладів та автоматики в кількості 1547 одн. (90%), в тому числі державну перевірку приладів обліку енергоносіїв виконано на 90%.

Виконано ремонт обладнання електрогосподарства на 90%, в тому числі відремонтовано 11 силових трансформаторів, 77 силових конденсаторів, 14,1 км силових кабельних ліній, 498 електродвигунів, 83 заземлювальних пристроїв.

Паралельно із підготовкою теплового господарства підприємства до роботи в зимовий період, проводиться системна робота із споживачами та балансоутримувачами будівель і споруд.

Дошкільні, навчальні та лікувальні заклади на сьогодні в основному готові до опалювального сезону 2018/2019 року та більш відповідально ставляться до усунення отриманих зауважень від ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНТА», на відміну від інших категорій споживачів, зокрема балансоутримувачів житлового фонду та госпрозрахункових споживачів.

Питання фінансово-економічної діяльності підприємства

З 2015 року ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНТА» працює у надскладному режимі, який пов'язаний з дією окремих законодавчих та нормативно-правових актів, особливостями взаємодії з фінансовими інституціями держави.

Для забезпечення своєчасного початку опалювального сезону 2018/2019 р. та отримання номінацій на споживання природного газу, ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНТА» необхідно досягнути розрахунків перед ПАТ «НАК «Нафтогаз України» на рівні не нижче 90%.

На даний час рівень розрахунків ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНТА» за спожитий природний газ перед ПАТ «НАК «Нафтогаз України» становить 82,1%. Тобто, для досягнення зазначеного рівня розрахунків підприємству необхідно сплатити на рахунки газопостачальної компанії близько 53,3 млн. грн.

Однак, незважаючи на активну претензійно-позивну роботу, заборгованість усіх категорій споживачів перед підприємством за спожиту теплову енергію станом на 05 вересня 2018 року складає 222,15 млн. грн., в т. ч.:

- > населення - 52,0 млн. грн.;
- > пільги та субсидії - 8,9 млн. грн.;
- > бюджетні установи - 6,2 млн. грн.;
- > інші споживачі - 1,05 млн. грн.;
- > різниця в тарифах для населення - 117,2 млн. грн.;
- > різниця в тарифах для бюджетних установ - 36,8 млн. грн.

У зв'язку з відсутністю відшкодування з державного бюджету субвенції на погашення заборгованості з різниці в тарифах протягом останніх років, а також враховуючи низький рівень розрахунків споживачів за отримані послуги теплопостачання, ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНТА» на даний час не має можливості досягнути рівня розрахунків не нижче 90% за спожитий природний газ безпосередньо перед початком опалювального сезону 2018/2019 рр.

Однак підвищити рівень розрахунків за спожитий природний газ буде можливо у разі виконання наступних умов:

- фінансування в повному обсязі заборгованості установ та організацій, що фінансуються з державного бюджету за отримані в попередньому опалювальному сезоні послуги теплопостачання на суму **6,2 млн. грн.**

- фінансування з державного бюджету в повному обсязі заборгованості по пільгам та субсидіям за отримані в попередньому опалювальному сезоні послуги теплопостачання на суму **8,9 млн. грн.**

- відшкодування з державного бюджету різниці в тарифах. Постановою КМУ від 14.02.18 №110 затверджений Порядок та умови відшкодування у 2018 р. з державного бюджету різниці в тарифах для теплопостачальних підприємств, яка утворилась до 01.01.16 р. та залишилась непогашеною на даний час. Для ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНТА» сума заборгованості, що підтверджена протоколами засідання обласної комісії з питань узгодження заборгованості з різниці в тарифах становить **28,5 млн. грн.**, однак відповідно до вищевказаної постанови для Кіровоградської області передбачено 18 млн. грн., з яких для ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНТА» могло б отримати лише 9 млн. грн. (відповідно до розподілу облдержадміністрації)^

Проведення фінансування вищевказаної заборгованості за послуги теплопостачання в повному обсязі надасть можливість ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНТА» значно підвищити рівень розрахунків за спожитий природний газ перед ПАТ «НАК «Нафтогаз України», а саме досягнути 90% розрахунків.

Водночас, враховуючи, що проведення фінансування вказаних обсягів заборгованості з різниці в тарифах потребують значних часових термінів, звертаємось до Вас, шановні депутати та шановний Андріє Павловичу з проханням до початку опалювального сезону 2018/2019 рр. надати розпорядження провести попередню оплату на рахунок ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНТА» на загальну суму 20,0 млн. грн. за послуги теплопостачання бюджетним установам, що фінансуються з міського бюджету. Зазначені кошти 100% будуть направлені в рахунок погашення заборгованості перед ПАТ «НАК «Нафтогаз України». -

Також однією із умов для отримання номінацій на споживання природного газу є укладання договору реструктуризації заборгованості за спожитий природний газ. Але, на відміну від комунальних підприємств, організаційно- правова форма ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНТА» не дає можливості укласти договір реструктуризації заборгованості за газ, гарантом якого виступала б міська рада Кропивницького. Таким чином, відповідно до вимог діючого законодавства для отримання номінацій на споживання природного газу та реструктуризації заборгованості за спожитий природний газ минулих років, ДП «Кіровоградтепло», потрібна фінансова гарантія виключно банківської установи,

процедура оформлення якої, потребує певного часового періоду.

ДП «Кіровоградтепло» підготувало та надало пакет необхідних документів для отримання банківської фінансової гарантії до АБ «Укргазбанку». Крім того, засновник підприємства тримає на постійному контролі зазначене питання, а також ретельно розглядає можливість співпраці з іншими банківськими установами щодо отримання фінансових гарантій.

ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНГА» дотримується умов договорів на постачання природного газу та проводить розрахунки за спожитий природний газ враховуючи надходження коштів на рахунки підприємства за спожиті послуги теплопостачання від усіх категорій споживачів.

Так, по закінченню опалювального сезону 2017/2018 р. (станом на 09.04.2018р.) заборгованість підприємства за спожитий природний газ, послуги його транспортування та розподілу (без врахування штрафних та фінансових санкцій) становила **174 643,86** тис. грн., з них:

- ◆◆◆ НАК «Нафтогаз України» - 169 139,4 тис. грн.
- ❖ ВАТ «Кіровоградгаз» - 4 606,92 тис. грн.
- ◆> Укртрансгаз ПАТ філія ОГСУ - 897,54 тис. грн.

За період 09.04.2018р. - 05.09.2018р. ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНГА» було сплачено за отриманий природний газ, послуги транспортування та розподілу за опалювальний сезон 2017/2018р.р., **50 120,95** тис. грн., з них:

- ◆◆◆ НАК «Нафтогаз України» - 43 417,64 тис. грн.
- ◆◆◆ ВАТ «Кіровоградгаз» - 5 611,02 тис. грн.
- ❖ Укртрансгаз ПАТ філія ОГСУ - 1 092,29 тис. грн.

Таким чином, станом на 05.09.2018р. вищезазначена заборгованість перед ПАТ НАК «Нафтогаз України» (без врахування штрафних та фінансових санкцій) становить **125 721,77** тис. грн.; заборгованість перед ВАТ «Кіровоградгаз» та Укртрансгаз ПАТ філія ОГСУ відсутня, натомість є попередня оплата у сумі 1 004,10 тис. грн. та 194,75 тис. грн. відповідно.

Вказана заборгованість за спожитий природний газ не враховує споживання природного газу в спірний період (споживання природного газу без підтвердження номінацій), у зв'язку з розглядом даного питання судовому порядку.

Окремо, необхідно зазначити, що укладання нових договорів на постачання природного газу з ПАТ НАК «Нафтогаз України» буде можливе лише після продовження дії постанови КМУ від 22 березня 2017 р. № 187 «Про затвердження Положення про покладення спеціальних обов'язків на суб'єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу».

Незважаючи на все вищезазначене, ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНГА» проводить систематичну роботу по зменшенню кредиторської заборгованості за спожитий природний газ.

Розрахунки за природний газ здійснюються 2 джерелами:

- ◆◆◆ відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 18 червня 2014 року № 217, коли перерахування коштів, що надходять як плата за

постачання теплової енергії від усіх категорій споживачів на рахунки підприємства зі спеціальним режимом використання в безспірному порядку кожного банківського дня проводиться автоматично. Таким чином, ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНТА» щодня здійснює погашення заборгованості за природний газ.

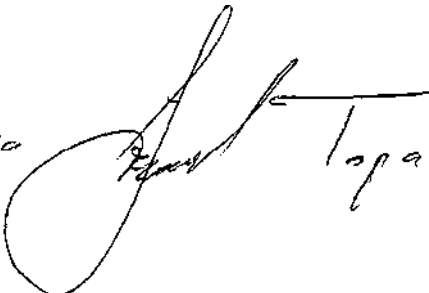
❖ відповідно до Порядку фінансування видатків місцевих бюджетів на здійснення заходів з виконання державних програм соціального захисту населення за рахунок субвенцій з державного бюджету по пільгах та субсидіях, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 04 березня 2002 року № 256.

Не є таємницею, що протягом останніх років, враховуючи неоднозначність окремих законодавчих актів, які регламентують діяльність підприємств сфери ЖКГ, виникали досить складні ситуації у тепlopостачальних та теплогенеруючих підприємств не тільки м. Кропивницький, а й у інших містах України. І в цьому контексті хотілося б зазначити, що велику допомогу та підтримку ДП «Кіровоградтепло» ТОВ «ЦНТІ УНТА» було отримано від міського голови, виконавчого комітету та депутатів міської ради 7 скликання м. Кропивницького.

Команда управлінців на чолі з А.П. Райковичем була першою за останні роки, представники якої глибоко і всебічно вивчили ситуацію із системою тепlopостачання міста, здійснили значний обсяг роботи по дотриманню органами виконавчої влади положень та нормативних актів у сфері ЖКГ, по налагодженню плідної співпраці підприємств житлово-комунального сектору міста, стабілізації фінансового стану тепlopостачальних підприємств. Враховуючи, що ДП «Кіровоградтепло», на відміну від комунального підприємства, для проведення господарської діяльності не використовує кошти місцевого бюджету, для часткової стабілізації фінансового стану підприємства депутатами міської ради було розглянуто ряд питань та прийнято відповідні рішення, і треба зазначити, що ДП «Кіровоградтепло» виконує свої зобов'язання належним чином: своєчасно сплачується поточна пільгова плата за оренду ЦМК, у визначені терміни погашається реструктуризована заборгованість по орендній платі.

Стратегія по модернізації тепlopостачання міста, яку окреслив діючий склад виконкому, передбачає розробку схеми тепlopостачання міста, яка визначатиме необхідний комплекс заходів з модернізації системи тепlopостачання, надасть змогу залучити кошти бюджетів різних рівнів та коштів закордонних інвесторів для реалізації даних заходів, що беззаперечно піде на користь громаді і мешканцям міста.

%

Заступник директора  Тарас А. В.