



У К Р А Ї Н А

Р І Ш Е Н Н Я

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ МІСЬКОЇ РАДИ МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

від 12 червня 2018 року

№ 311

м.Кропивницький

Про погодження проекту рішення
Міської ради міста Кропивницького
«Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки»

Керуючись ст. 140, 146 Конституції України, ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 266 Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, Виконавчий комітет Міської ради міста Кропивницького

В И Р І Ш И В:

1. Погодити проект рішення Міської ради міста Кропивницького «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», що додається.
2. Департаменту з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій забезпечити внесення даного проекту рішення на розгляд міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович

ПОГОДЖЕНО
Рішення Виконавчого комітету
Міської ради міста Кропивницького
12 червня 2018
№ 311

Проект

У К Р А Ї Н А
МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від " ____ " _____ 20__ року

№ _____

Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки

Керуючись п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 266 Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території міста Кропивницького:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за переліком згідно з додатком 2.
2. Визнати такими, що втратили чинність, підпункт 4.3 пункту 4 та пункт 5 додатка до рішення Кіровоградської міської ради від 23 лютого 2016 року № 93 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Враховуючи дані зміни, пункти 6-8 вважати пунктами 5-7.
3. Рішення набуває чинності з 01 січня 2019 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Міської ради міста Кропивницького з питань бюджету, податків, фінансів, планування та соціально-економічного розвитку і заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович

Додаток 1
до рішення Міської ради
міста Кропивницького
«___»_____2018
№_____

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Код області 3500000000	Код міста	Код згідно з КОАТУУ: 3510100000	Місто Кропивницький	
Класифікація будівель та споруд			Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
11	Будівлі житлові			
111	Будинки одноквартирні			
1110	Будинки одноквартирні			
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,4	0,4	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,4	0,4	
1110.3	Будинки садибного типу	0,4	0,4	
1110.4	Будинки дачні та садові	0,4	0,4	
112	Будинки з двома та більше квартирами			
1121	Будинки з двома квартирами			
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,4	0,4	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5	0,5	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами			
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,4	0,4	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5	0,5	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5	0,5	
113	Гуртожитки			
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0	0	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0	0	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0	0	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0	0	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0	0	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для ездомних	0	0	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0	0	

12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	0,3	0,3
1211.2	Мотелі	0,3	0,3
1211.3	Кемпінги	0,3	0,3
1211.4	Пансіонати	0,3	0,3
1211.5	Ресторани та бари	0,5	0,5
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,5	0,5
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0	0
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,5	0,5
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5	0,5
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0	0
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0	0
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0	0
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0	0
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0	0
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0	0
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5	0,5
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0	0
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5	0,5
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,3	0,3
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5	0,5
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,3	0,3
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,4	0,4
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5	0,5
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5	0,5
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,5	0,5

1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,5	0,5
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,5	0,5
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,5	0,5
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5	0,5
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,5	0,5
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5	0,5
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі наземні	0,2	0,2
1242.2	Гаражі підземні	0,2	0,2
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,2	0,2
1242.4	Навіси для велосипедів	0,1	0,1
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0	0
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0	0
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0	0
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0	0
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0	0
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0	0
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0	0
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0	0
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0	0
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5	0,5
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,4	0,4
1252.3	Силоси для зерна	0,4	0,4
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5	0,5
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5	0,5
1252.6	Холодильники	0,5	0,5
1252.7	Складські майданчики	0,4	0,4
1252.8	Склади універсальні	0,5	0,5
1252.9	Склади та сховища інші	0,5	0,5

126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,3	0,3
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,3	0,3
1261.3	Цирки	0,3	0,3
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,3	0,3
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,3	0,3
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,3	0,3
1262	Музеї та бібліотеки		
1262.1	Музеї та художні галереї	0	0
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0	0
1262.3	Технічні центри	0	0
1262.4	Планетарії	0	0
1262.5	Будівлі архівів	0	0
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0	0
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0	0
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0	0
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0	0
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0	0
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0	0
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0	0
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0	0
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0	0
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0	0
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0	0
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0	0
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0	0
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0	0
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0	0
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0	0
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0	0

1265	Зали спортивні		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,2	0,2
1265.2	Басейни криті для плавання	0,5	0,5
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,3	0,3
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,2	0,2
1265.5	Тири	0,3	0,3
1265.9	Зали спортивні інші	0,3	0,3
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства		
1271.1	Будівлі для тваринництва	0	0
1271.2	Будівлі для птахівництва	0	0
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0	0
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0	0
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0	0
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0	0
1271.7	Будівлі рибного господарства	0	0
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0	0
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0	0
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги ощо	0	0
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5	0,5
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0	0
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0	0
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0	0
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0	0
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше		
1274.1	Казарми Збройних Сил	0	0
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0	0
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0	0
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,3	0,3
	Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	0,1	0,1
	Всі інші типи об'єктів нерухомості	0,5	0,5

Директор департаменту -
начальник управління економіки
департаменту з питань економічного
розвитку, торгівлі та інвестицій

А. Паливода

Додаток 2
до рішення Міської ради
міста Кропивницького
«___»_____2018
№_____

ПЕРЕЛІК

**пільг, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266
Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

Код області	Код міста	Код згідно з КОАТУУ:	Місто Кропивницький
3500000000		3510100000	
категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості визначені підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України			100
Об'єкти житлової нерухомості, що перебувають у власності осіб: учасників Антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників Антитерористичної операції; учасників бойових дій та осіб, прирівняних до них (учасників другої світової війни, учасників війни в Афганістані). Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості			100

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості для фізичних осіб, не надаються на:

об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, визначеної підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Директор департаменту -
начальник управління економіки
департаменту з питань економічного
розвитку, торгівлі та інвестицій

А. Паливода