

УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «____» _____ 2018 року

Про передачу ПП «ЛІДЕР СМ»
в оренду земельної ділянки
по вул. Добровольського, 1

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 122 Земельного кодексу України статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 26 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву ПрАТ «МІЖНАРОДНА АКЦІОНЕРНА АВІАЦІЙНА КОМПАНІЯ «УРГА» та ПП «ЛІДЕР СМ», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки від 28.09.2016 № 44 (державна реєстрація від 29.09.2016) укладений між міською радою та приватним акціонерним товариством «МІЖНАРОДНА АКЦІОНЕРНА АВІАЦІЙНА КОМПАНІЯ «УРГА» на земельну ділянку по вул. Добровольського, 1, загальною площею 0,8949 га (кадастровий № 3510100000:06:054:0074) для розміщення приміщень виробничої діяльності, у зв'язку з відчуженням нерухомого майна, розміщеного на земельній ділянці.

Земельну ділянку загальною площею 0,8949 га по вул. Добровольського, 1 віднести до земель запасу, не наданих у власність або користування.

2. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди землі.

3. Приватному акціонерному товариству «МІЖНАРОДНА АКЦІОНЕРНА АВІАЦІЙНА КОМПАНІЯ «УРГА» за актом приймання-передачі передати Міській раді міста Кропивницького земельну ділянку у стані не гіршому порівняно з тим, у якому ділянка була надана в оренду.

4. Передати приватному підприємству «ЛІДЕР СМ» в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:06:054:0074) по вул. Добровольського, 1 загальною площею 0,8949 га (у тому числі по угіддях: 0,8949 га – землі під промисловою забудовою) для розміщення приміщень виробничої діяльності за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. приватному підприємству «ЛІДЕР СМ» зареєструвати право оренди на земельну ділянку, згідно з чинним законодавством України.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович