



УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

ДВАНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 26 квітня 2018 року

№ 1647

Про передачу Касьяну М.М.
в оренду земельної ділянки
по вул. Героїв України, 26-г

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 123, 126, 141 Земельного кодексу України, розглянувши звернення ФОП Тимофєєва О.С. та Касьяна М.М., міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити договір оренди землі від 16.09.2015 № 94 (індексний № 40870039 державна реєстрація від 16.07.2015), укладений між Кіровоградською міською радою та фізичною особою-підприємцем Тимофєєвим Олександром Сергійовичем на земельну ділянку по вул. Героїв України, 26-г (кадастровий № 3510100000:37:335:0044) загальною площею 0,0038 га для розміщення торговельного павільйону у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно, розміщеного на земельній ділянці.

Земельну ділянку площею 0,0038 га по вул. Героїв України, 26-г віднести до земель запасу.

Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди землі.

Фізичній особі-підприємцю Тимофєєву О.С. передати по акту приймання-передачі міській раді земельну ділянку у стані не гіршому порівняно з тим, у якому ділянка була надана в оренду.

2. Передати Касьяну Миколі Миколайовичу в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:335:0044) по вул. Героїв України, 26-г загальною площею 0,0038 га (у тому числі по угіддях: 0,0038 га – землі під громадською забудовою) для розміщення магазину за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Касьяну Миколі Миколайовичу зареєструвати право оренди на земельну ділянку, згідно з чинним законодавством України.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович