



УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

ДВАНADЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 24 квітня 2018 року

№ 1598

Про припинення КЗ “Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву-2” права постійного користування земельною ділянкою по вул. Короленка

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 123, 141, 186 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву КЗ “Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву-2” та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити право постійного користування землею Комунальному закладу “Обласна спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву-2” (Державний акт на право постійного користування землею серія І-КР № 000577 зареєстрований 22 липня 2004 року за № 11) загальною площею 6,41954 га для розміщення стадіону по вул. Короленка у зв’язку із продажем нерухомого майна.

Земельну ділянку загальною площею 6,41954 га по вул. Короленка віднести до земель запасу, не наданих у власність або користування.

2. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Фізкультурний комплекс «Ятрань» проект землеустрою щодо відведення

земельної ділянки в оренду строком на 25 років загальною площею 6,4226 га по вул. Короленка, 66 для розміщення цілісного майнового комплексу стадіону «АРЗ».

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 6,4226 га (кадастровий № 3510100000:06:047:0227) по вул. Короленка, 66 для розміщення цілісного майнового комплексу стадіону «АРЗ».

4. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Фізкультурний комплекс «Ятрань» із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку по вул. Короленка, 66 площею 6,4226 га (кадастровий № 3510100000:06:047:0227) - землі громадського призначення, для розміщення цілісного майнового комплексу стадіону «АРЗ» за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі.

Встановити для земельних ділянок загальною площею 6,4226 га по вул. Короленка, 66:

категорію земель - за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у запасі;

склад угідь - землі громадського призначення, для розміщення цілісного майнового комплексу стадіону «АРЗ».

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Фізкультурний комплекс «Ятрань» зареєструвати право оренди земельної ділянки.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович