



УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

ДЕСЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 20 лютого 2018 року

№ 1489

Про поновлення
договорів оренди земельних ділянок
по м. Кропивницькому

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 21, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 12, 93, 124, 126 Земельного кодексу України, вимогами Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», згідно з якими землі державної та комунальної власності вважаються розмежованими, Законами України «Про державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення ФОП Загребельного К.В., Сисоєвої К.П., Верещака В.В., Лебедика В.П., ПП «ІНСЕР», ФОП Морозова С.О., ФОП Орлової Є.П., міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити фізичній особі – підприємцю Загребельному Костянтину Васильовичу договір оренди земельної ділянки строком на 5 років по вул. Преображенській, 16-в (кадастровий № 3510100000:29:286:0025) загальною площею 0,0024 га (у тому числі по угіддях: 0,0024 – землі, які використовуються в комерційних цілях) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 28.12.2007 № 405 для розміщення торговельного павільйону.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Преображенській, 16-в (кадастровий № 3510100000:29:286:0025) загальною площею 0,0024 га для розміщення торговельного павільйону.

Фізичній особі - підприємцю Загребельному Костянтину Васильовичу зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

2. Поновити Сисоєвій Катерині Пилипівні договір оренди земельної ділянки строком на 5 років по вул. Пашутінській, 31 (кадастровий № 3510100000:36:247:0009) загальною площею 0,0342 га (у тому числі по угіддях: 0,0342 – землі, які використовуються в комерційних цілях) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 02.07.2009 № 2198 для розміщення офісу.

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Пашутінській, 31 (кадастровий № 3510100000:36:247:0009) загальною площею 0,0342 га для розміщення офісу.

Сисоєвій Катерині Пилипівні зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

3. Поновити Верещаку Валерію Вікторовичу договір оренди земельної ділянки строком на 5 років по вул. Яновського, 155 (кадастровий № 3510100000:41:331:0044) загальною площею 0,0130 га (у тому числі по угіддях: 0,0130 – землі, які використовуються в комерційних цілях) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 22.07.2010 № 3643 для розширення магазину непродовольчих товарів.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Яновського, 155 (кадастровий № 3510100000:41:331:0044) загальною площею 0,0130 га для розширення магазину непродовольчих товарів.

Верещаку Валерію Вікторовичу зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

4. Поновити Лебедіку Валерію Петровичу договір оренди земельної ділянки строком на 5 років по вул. Юрія Коваленка (біля житлового будинку № 9) (кадастровий № 3510100000:37:316:0062) загальною площею 0,0024 га (у тому числі по угіддях: 0,0024 – землі, які використовуються для транспорту та зв'язку) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, укладений на підставі рішення міської ради від 28.12.2007 № 405 для розміщення індивідуального гаражу.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Юрія Коваленка (біля житлового будинку № 9) (кадастровий № 3510100000:37:316:0062) загальною площею 0,0024 га для розміщення індивідуального гаражу.

Лебедикю Валерію Петровичу зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

5. Поновити Приватному підприємству «ІНСЕР» договір оренди земельної ділянки строком на 5 років по вул. Євгена Маланюка (біля продмагу) (кадастровий № 3510100000:20:165:0024) загальною площею 0,0015 га (у тому числі по угіддях: 0,0015 – землі, які використовуються в комерційних цілях) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 17.06.2008 № 655 для розміщення торговельного кіоску.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Євгена Маланюка (біля продмагу) (кадастровий № 3510100000:20:165:0024) загальною площею 0,0015 га для розміщення торговельного кіоску.

ПП «ІНСЕР» зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

6. Поновити Приватному підприємству «ІНСЕР» договір оренди земельної ділянки строком на 5 років по вул. Космонавта Попова (біля ринку) (кадастровий № 3510100000:37:329:0079) загальною площею 0,0023га (у тому числі по угіддях: 0,0023 – землі, які використовуються в комерційних цілях) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 02.07.2009 № 2195 для розміщення торговельного павільйону.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Космонавта Попова (біля ринку) (кадастровий № 3510100000:37:329:0079) загальною площею 0,0023 га для розміщення торговельного павільйону.

ПП «ІНСЕР» зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

7. Поновити фізичній особі – підприємцю Морозову Сергію Олександровичу договір оренди земельної ділянки строком на 5 років по

вул. Вокзальній, 66-б (кадастровий № 3510100000:24:282:0001) загальною площею 0,0189 га (у тому числі по угіддях: 0,0189 – землі, які використовуються в комерційних цілях) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 24.02.2011 № 250 для розміщення майстерні по ремонту меблів.

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Вокзальній, 66-б (кадастровий № 3510100000:24:282:0001) загальною площею 0,0189 га для розміщення майстерні по ремонту меблів.

Фізичній особі – підприємцю Морозову Сергію Олександровичу зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

8. Поновити фізичній особі – підприємцю Орловій Євгенії Петрівні договір оренди земельної ділянки строком на 5 років по вул. Преображенській (біля скверу «Центральний») (кадастровий № 3510100000:29:275:0015) загальною площею 0,0054 га (у тому числі по угіддях: 0,0054 – землі, які використовуються в комерційних цілях) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 28.12.2007 № 405 для розміщення торговельного павільйону.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Преображенській (біля скверу «Центральний») (кадастровий № 3510100000:29:275:0015) загальною площею 0,0054 га для розміщення торговельного павільйону.

Фізичній особі – підприємцю Орловій Євгенії Петрівні зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

9. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович