



УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

ДЕСЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 20 лютого 2018 року

№ 1484

Про передачу ТОВ «ТД «Агроальянс»
в оренду земельної ділянки
по просп. Інженерів, 1

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 123, 126, 141 Земельного кодексу України, розглянувши звернення Шевчука А.Б., Дегрика С.О. та ТОВ «ТД «Агроальянс», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити договір оренди землі від 11.12.2012 № 93 (державна реєстрація від 24.12.2012 за № 351010004001372), укладений між міською радою та Шевчуком Анатолієм Броніславовичем, Дегриком Сергієм Олександровичем на земельну ділянку по просп. Інженерів, 1 (кадастровий № 3510100000:19:200:0008) загальною площею 3,3960 га для розміщення виробничої бази у зв'язку з продажем нерухомого майна, розміщеного на земельній ділянці.

Земельну ділянку площею 3,3960 га просп. Інженерів, 1 віднести до земель запасу.

Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди землі.

Шевчуку Анатолію Броніславовичу та Дегрику Сергію Олександровичу передати по акту приймання-передачі Міській раді міста Кропивницького земельну ділянку у стані не гіршому порівняно з тим, у якому ділянка була надана в оренду.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «АГРОАЛЬЯНС» в оренду строком на 49 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:200:0008) по просп. Інженерів, 1 загальною площею 3,3960 га (у тому числі по угіддях: 3,3960 га – землі промисловості) для розміщення виробничої бази за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

4. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «АГРОАЛЬЯНС» зареєструвати право оренди на земельну ділянку, згідно з чинним законодавством України.

5. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович