

У К Р А Ї Н А

## Р І Ш Е Н Н Я

### ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 року

№ \_\_\_\_\_

м. Кропивницький

Про погодження проекту рішення  
Кіровоградської міської ради  
«Про затвердження Програми паспортизації  
нерухомих пам'яток культурної спадщини  
міста Кропивницького на 2018-2020 роки»

Керуючись ст. 140, 146 Конституції України, ст. 52, 59 Закону України  
«Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет  
Кіровоградської міської ради

#### **В И Р І Ш И В :**

1. Погодити проект рішення Кіровоградської міської ради  
«Про затвердження Програми паспортизації нерухомих пам'яток культурної  
спадщини міста Кропивницького на 2018-2020 роки», що додається.
2. Управлінню містобудування та архітектури Кіровоградської  
міської ради забезпечити внесення даного проекту рішення на розгляд  
міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника  
міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович

ПОГОДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету  
Кіровоградської міської ради  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 № \_\_\_\_

Проект

**УКРАЇНА**

**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 року

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження Програми паспортизації  
нерухомих пам'яток культурної спадщини  
міста Кропивницького на 2018-2020 роки

Керуючись пунктом 22 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до пункту 16 частини 2 ст. 6 Закону України «Про охорону культурної спадщини» Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Програму паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2018-2020 роки (додається).
2. Управлінню містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради та відділу по роботі із засобами масової інформації Кіровоградської міської ради забезпечити оприлюднення через вісник Кіровоградської міської ради «Вечірня газета» та офіційну сторінку Кіровоградської міської ради в мережі Інтернет рішення Кіровоградської міської ради «Про затвердження Програми паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2018-2020 роки».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова  
Черкаська 22 59 55

А. Райкович

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Рішення Кіровоградської міської ради

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017

№ \_\_\_\_\_

**Програма  
паспортизації нерухомих пам'яток  
культурної спадщини міста Кропивницького  
на 2018 – 2020 роки**

## ЗМІСТ

Паспорт Програми

- I. Загальні положення
- II. Завдання Програми
- III. Очікувані результати
- IV. Фінансове забезпечення Програми
- V. Контроль за виконанням Програми

Додаток 1. Види пам'яток нерухомої культурної спадщини міста Кропивницького

Додаток 2. Суб'єкти права власності пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького

Додаток 3. Напрями діяльності та заходи з реалізації Програми

## ПАСПОРТ

### Програми паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2018 – 2020 роки

|    |   |  |
|----|---|--|
| 1  | Програма затверджена  | Рішенням Кіровоградської міської ради від «__» _____ 2017 року № __  |
| 2  | Ініціатор розроблення Програми                                    | Управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради  |
| 3  | Розробник Програми  | Відділ з охорони культурної спадщини управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради   |
| 4  | Виконавці Програми  | Управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради  |
| 5  | Учасники Програми   | Виконавчі органи Кіровоградської міської ради, власники та балансоутримувачі пам'яток інших форм власності, громадськість міста                    |
| 6  | Термін реалізації Програми  | 2018-2020 роки   |
| 7  | Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми | Місцевий бюджет, позабюджетні джерела, включаючи власні ресурси усіх зацікавлених осіб та організацій  |
| 8  | Орієнтовні обсяги фінансування Програми на 2018 рік               | 1517,00 тис. грн   |
| 9  | Термін фінансування Програми                                      | з 2018 по 2020 роки  |
| 10 | Етапи фінансування Програми                                       | Щорічно  |
| 11 | Очікувані результати виконання Програми                           | Інвентаризація, паспортизація, визначення технічного стану, балансової вартості нерухомих пам'яток культурної спадщини комунальної власності міста |
| 12 | Контроль за станом виконання Програми                             | Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом функціональних повноважень                               |

## I. Загальні положення

Нерухомі пам'ятки культурної спадщини міста Кропивницького є невід'ємною частиною культурного надбання України. В умовах сприяння державно-приватному партнерству у сфері культурної спадщини нерухомі пам'ятки слід розглядати як об'єкти потенційного інвестування і розвитку фінансових, технічних, науково-культурних засад формування пам'яткоохоронної справи. Вирішення проблем розбудови галузі охорони культурної спадщини можливе за допомогою напрацювання та реалізації програм відповідно до законодавства України, міжнародних конвенцій та зобов'язань перед світовою спільнотою.

Програма паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2018-2020 роки (надалі – Програма) створюється з метою перевірки технічного стану, інвентаризації та паспортизації нерухомих пам'яток архітектури, містобудування, історії, археології, науки і техніки, монументального та садово-паркового мистецтва для їх збереження, запровадження паперового та уніфікованого електронного обліку.

Правовими підставами розроблення Програми є Закони України „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про охорону культурної спадщини”, постанова Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року № 385 „Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року”.

Беручи до уваги, що з 2010 по 2017 роки повноваження органу охорони культурної спадщини в частині пам'яток архітектури, містобудування та садово-паркового мистецтва перебували в структурних підрозділах обласної державної адміністрації, тому міською радою не здійснювались заходи з інвентаризації пам'яток, не визначалися їх охоронні зони та межі, не виготовлялась облікова документація на пам'ятки архітектури і містобудування, не укладались охоронні договори з власниками та балансоутримувачами, в результаті чого об'єкти не вносились до Державного реєстру нерухомих пам'яток України. З 2004 року не уточнювались переліки місцевих пам'яток архітектури та містобудування, а в переліки пам'яток історії та археології не вносились зміни з періоду дії пам'яткоохоронного законодавства Української РСР.

У зв'язку з прийняттям Закону України “Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного (нацистського) тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їхньої символіки” відбулися зміни

в топоніміці міста, що відобразилось в назвах вулиць, скверів, площ та інших об'єктів топоніміки, виникла потреба внести зміни до існуючих переліків нерухомих пам'яток культурної спадщини. Протягом значного періоду також не проводився повноцінний моніторинг технічного стану, не здійснювався надійний правовий захист пам'яток, а порушники пам'яткоохоронного законодавства не притягувались до адміністративної відповідальності. На недостатньому рівні відбувалась поінформованість населення щодо вимог чинного законодавства в пам'яткоохоронній сфері, що призводило до конфліктів з власниками та балансоутримувачами пам'яток, які розпочинали ремонтні та реставраційні роботи на об'єктах, не узгоджуючи свої дії з пам'яткоохоронними органами.

Тому рішенням Кіровоградської міської ради від 27 червня 2017 року №993 „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 29 липня 2014 року № 3263 „Про структуру, загальну чисельність та штати апарату Кіровоградської міської ради та її виконавчого комітету, виконавчих органів Кіровоградської міської ради”, розпорядженням Кіровоградського міського голови від 26 липня 2017 року №61 „Про затвердження Положення про відділ з охорони культурної спадщини” створено окремий спеціально уповноважений орган – відділ з охорони культурної спадщини управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради. Перед новоствореним відділом поставлена першочергова задача – провести детальну інвентаризацію, паспортизацію та визначити технічний стан нерухомих пам'яток культурної спадщини, що є у комунальній власності територіальної громади міста Кропивницького. Відділ з охорони культурної спадщини здійснюватиме контроль за охороною, збереженням, належним утриманням, відповідним використанням, реставрацією, ремонтом, музеєфікацією та пристосуванням об'єктів культурної спадщини.

## **II. Завдання Програми**

Програмою передбачено проведення детальної інвентаризації, паспортизації та визначення технічного стану, балансової вартості нерухомих пам'яток культурної спадщини: архітектури, містобудування, історії, археології, науки і техніки, монументального та садово-паркового мистецтва, що є у комунальній власності територіальної громади міста Кропивницького, з метою швидкого реагування на різноманітні загрози об'єктам культурної спадщини, забезпечення їх збереження, удосконалення

обліку, паспортизації та державної реєстрації. (Інформація про види пам'яток нерухомої культурної спадщини та суб'єкти права власності пам'яток культурної спадщини м. Кропивницького викладена у Додатках 1,2)

Завданнями Програми є:

проведення на сучасному інформаційному рівні паспортизації об'єктів культурної спадщини шляхом складання облікової документації за єдиною установленою формою та подання пропозицій для їх включення до Державного реєстру нерухомих пам'яток України;

розроблення та ведення електронної бази даних обліку пам'яток;

організація спеціального нагляду (моніторингу) за технічним станом пам'яток, ведення відповідних інформаційних баз даних технічного стану об'єктів;

паспортизація унікальної фортифікаційної споруди – пам'ятки національного значення „Комплекс споруд фортеці Святої Єлисавети” (1754 р., охоронний номер 252-Н);

забезпечення юридичним та фізичним особам доступу до інформації, що міститься у витягах з Державного реєстру та місцевих переліках нерухомих пам'яток;

укладення охоронних договорів між органом охорони культурної спадщини міста та власниками, балансоутримувачами, користувачами пам'яток культурної спадщини;

залучення виконавчих органів міської ради та підпорядкованих їм закладів освіти і культури, громадських організацій до збереження архітектурної спадщини як елемента культурної самобутності і автентичності міста, популяризації і втілення її в туристичних програмах;

здійснення заходів щодо підвищення рівня відповідальності власників (балансоутримувачів, користувачів) пам'яток за належне утримання та збереження культурної спадщини.

### **III. Очікувані результати**

Реалізація Програми забезпечить:

проведення детальної інвентаризації, паспортизації, визначення технічного стану, балансової вартості нерухомих пам'яток культурної спадщини, що знаходяться в комунальній власності територіальної громади



міста Кропивницького, створення переліків та електронної бази даних обліку пам'яток;

складання на сучасному інформаційному рівні облікової документації на пам'ятки культурної спадщини за єдиною установленою формою та занесення їх до Державного реєстру нерухомих пам'яток України;

паспортизацію пам'ятки національного значення „Комплекс споруд фортеці Святої Єлисавети” з подальшою розробкою програми з її реставрації, регенерації та музеєфікації;

систематичне укладення з власниками, користувачами охоронних договорів на пам'ятки та проведення роз'яснювальної роботи з балансоутримувачами щодо вимог чинного законодавства в пам'яткоохоронній сфері;

збереження історико-культурного середовища міста за участі громадськості з метою проведення моніторингу стану пам'яток, розробки проектів з відновлення історичного міського спадку за рахунок коштів громадського бюджету міста;

створення умов для розвитку державно-приватного партнерства, інвестиційної і туристичної привабливості міста через його історико-культурну спадщину.

#### **IV. Фінансове забезпечення Програми**

Головним розпорядником коштів і виконавцем Програми є управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради.

Фінансування Програми здійснюватиметься у межах асигнувань, що будуть передбачені в міському бюджеті на 2018 – 2020 роки, з урахуванням завдань, визначених цією Програмою, та інших джерел відповідно до чинного законодавства.

У 2018 році на реалізацію Програми передбачено кошти у сумі 1517,00 тис. грн.

Щорічно на підставі поданої інформації здійснюватиметься коригування завдань Програми та обсягів її фінансування.

Інформація про напрями діяльності, пріоритетні завдання, терміни виконання заходів, відповідальних за виконання, фінансове забезпечення та очікувані результати Програми викладена в Додатку 1.

## **V. Контроль за виконанням Програми**

Контроль за станом виконання Програми здійснює заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом функціональних повноважень.

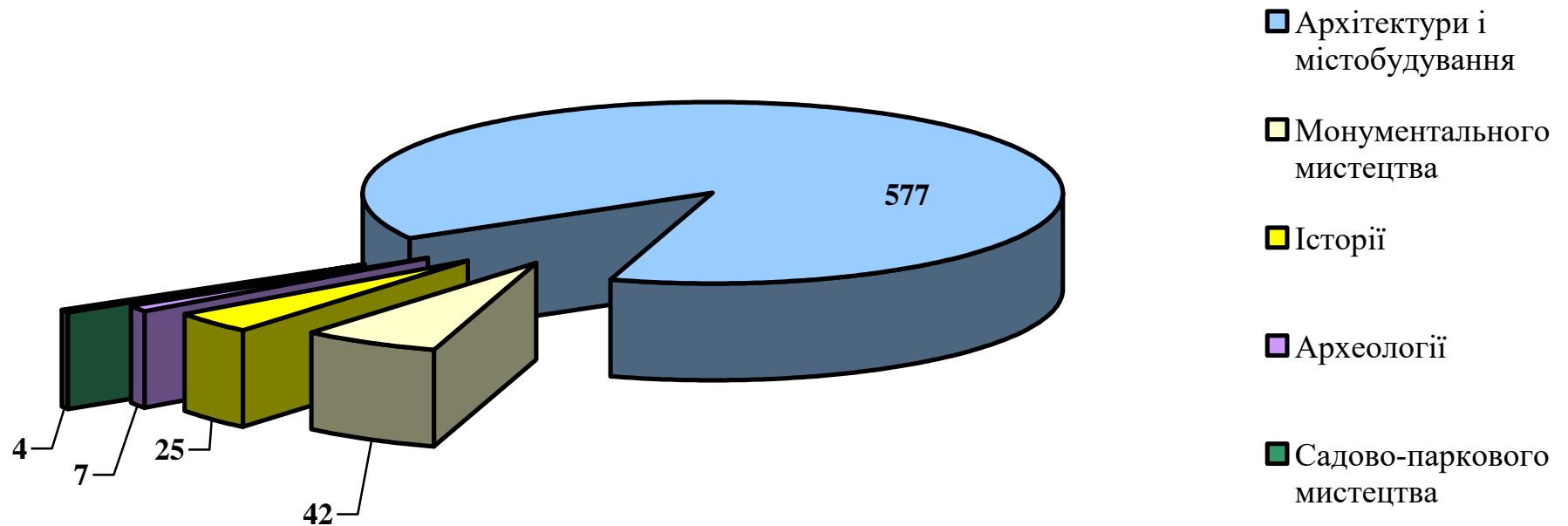
Координація роботи з виконання Програми покладається на управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради.

Начальник управління містобудування  
та архітектури Кіровоградської міської ради –  
головний архітектор міста

**В. Мездрін**

Додаток 1  
до Програми паспортизації нерухомих пам'яток  
культурної спадщини міста Кропивницького  
на 2018-2020 роки

**Види пам'яток нерухокої культурної спадщини міста Кропивницького**

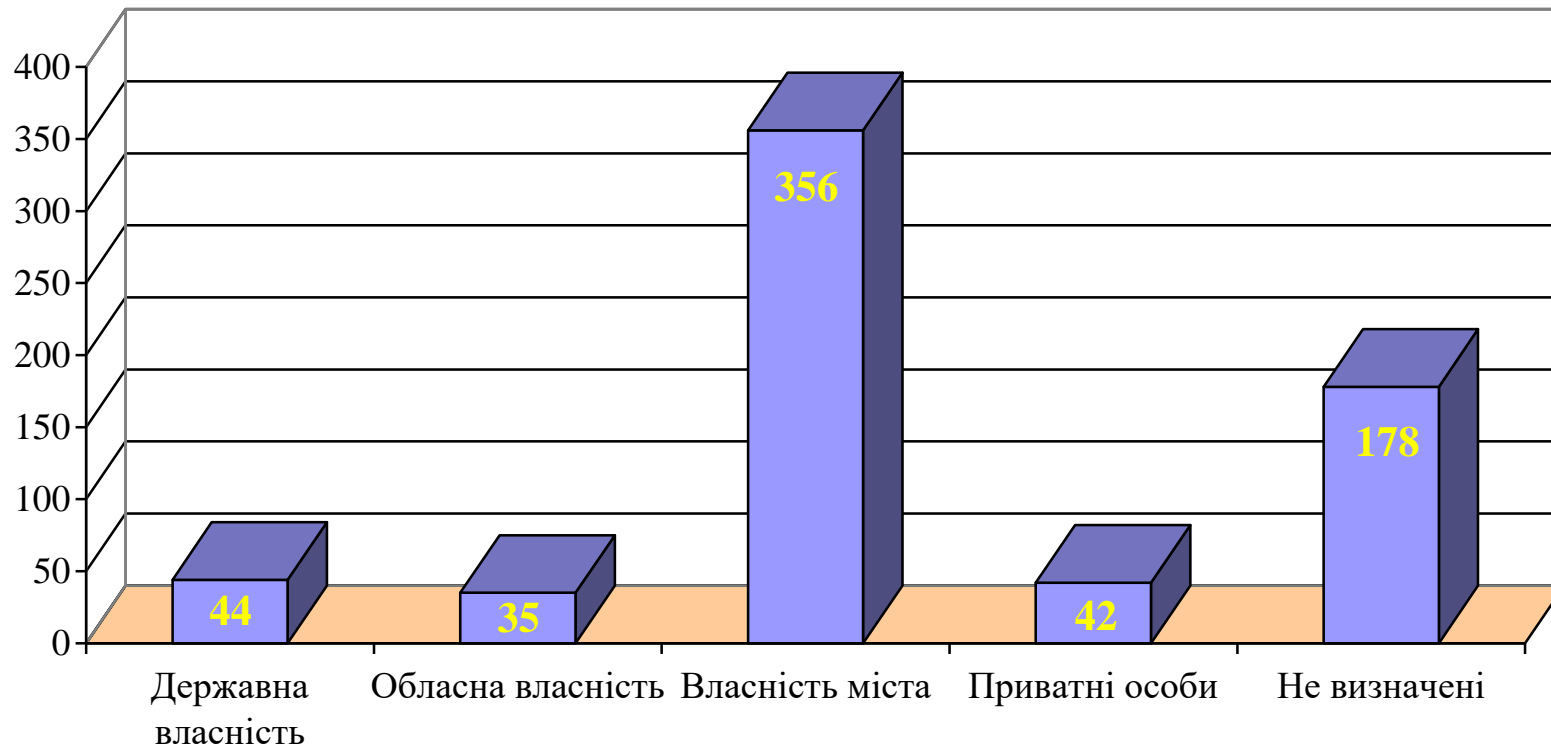


Начальник управління містобудування  
та архітектури Кіровоградської міської ради –  
головний архітектор міста

В. Мездрін

Додаток 2  
до Програми паспортизації нерухомих пам'яток  
культурної спадщини міста Кропивницького  
на 2018-2020 роки

**Суб'єкти права власності пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького**



Начальник управління містобудування  
та архітектури Кіровоградської міської ради –  
головний архітектор міста

В. Мездрін

Додаток 3  
до Програми паспортизації нерухомих пам'яток  
культурної спадщини міста Кропивницького  
на 2018 – 2020 роки

**Напрями діяльності та заходи  
з реалізації Програми паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини  
міста Кропивницького на 2018 – 2020 роки**

| № з/п | Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)                      | Перелік заходів   | Термін виконання заходу | Відповідальний за виконання  | Фінансове забезпечення |          |                 |          |                 |          | Очікуваний результат  |
|-------|---|---|-------------------------|--|------------------------|----------|-----------------|----------|-----------------|----------|---|
|       |   |   |                         |  | 2018 рік               |          | 2019 рік        |          | 2020 рік        |          |   |
|       |   |   |                         |  | кіл-ть пам'яток        | тис. грн | кіл-ть пам'яток | тис. грн | кіл-ть пам'яток | тис. грн |   |
| 1     | 2   | 3   | 4                       | 5  | 6                      | 7        | 8               | 9        | 10              | 11       | 12  |
| 1.    | Здійснення моніторингу збереження об'єктів культурної спадщини міста  |   | 2018-2020               | Відділ з охорони культурної спадщини управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради (надалі – ВОКС УМА КМР) | -                      | -        | -               | -        | -               | -        | Створення бази даних про стан пам'яток на території міста     |
| 2.    | Поетапне проведення інвентаризації пам'яток культурної спадщини міста | 2.1. Інвентаризація пам'яток архітектури та містобудування, науки і техніки | 2018                    | ВОКС УМА КМР   | 5                      | 50,0     | -               | -        | -               | -        | Перевірка стану пам'яток, фотофіксація, формування бази даних |

| 1   | 2  | 3   | 4            | 5            | 6     | 7    | 8 | 9 | 10 | 11   | 12   |
|---|--|---|--------------|--------------|-------|------|---|---|----|--|--|
|   |  | 2.2. Інвентаризація пам'яток історії, монументального мистецтва                         |              |              | -     | -    | - | - | -  | -  | Перевірка стану пам'яток, фотофіксація, формування бази даних                      |
|   |  | 2.3 Інвентаризація пам'яток садово-паркового мистецтва                                  |              |              | 4     | 40,0 | - | - | -  | -  | Перевірка стану пам'яток, фотофіксація, формування бази даних                      |
|   |  | 2.4 Інвентаризація пам'яток археології  |              |              | 7     | 7,0  | - | - | -  | -  | Перевірка стану пам'яток, фотофіксація, формування бази даних                      |
| 3.  | Перевірка технічного стану збереження пам'яток культурної спадщини (разом з внутрішньо-комплексними) | 3.1 Визначення технічного стану пам'яток архітектури та містобудування, науки і техніки | 2018-2020    | ВОКС УМА КМР | 15    | 75,0 | - | - | -  | -  | Перевірка стану збереження пам'яток архітектури та містобудування, науки і техніки |
| 3.2 Визначення технічного стану пам'яток, історії, монументального мистецтва      |  | 2018-2020   | ВОКС УМА КМР | 11           | 150,0 | -    | - | - | -  | Перевірка стану збереження пам'яток, історії, монументального мистецтва      |  |
| 3.3 Визначення технічного стану пам'яток садово-паркового мистецтва та археології |  | 2018-2020   | ВОКС УМА КМР | 2            | 30,0  | -    | - | - | -  | Перевірка стану збереження пам'яток садово-паркового мистецтва та археології |  |

| 1  | 2   | 3   | 4         | 5   | 6  | 7     | 8 | 9 | 10 | 11 | 12   |
|----|---|---|-----------|---|----|-------|---|---|----|----|--|
| 4. | Формування пакету документів на об'єкти, що втратили предмет охорони                            | 4.1 Виготовлення актів технічного стану аварійних об'єктів  | 2018-2020 | ВОКС УМА КМР  | 20 | 100,0 | - | - | -  | -  | Виготовлення актів технічного стану з метою визначення ступеню аварійності 20 об'єктів   |
|    |   | 4.2 Підготовка пакету документів на виключення з переліку пам'яток культурної спадщини                      | 2018-2020 | ВОКС УМА КМР  | 20 | 40,0  | - | - | -  | -  | Підготовка пакету документів на 20 об'єктів, що втратили предмет охорони (витяги із реєстрів майнових прав на земельні ділянки та майно; підготовка історичних довідок та обґрунтувань на виключення з переліку) |
| 5. | Визначення балансової вартості нерухомих пам'яток, що знаходяться в комунальній власності міста | Визначення на документальному рівні грошової оцінки будівель та споруд, що є пам'ятками культурної спадщини | 2019      | ВОКС УМА КМР, управління комунальної власності Кіровоградської міської ради | -  | -     | - | - | -  | -  | Замовлення на документальному рівні грошової оцінки, визначення балансової вартості будівель та споруд, що є пам'ятками культурної спадщини  |

| 1  | 2   | 3   | 4         | 5            | 6  | 7     | 8  | 9     | 10 | 11    | 12   |
|----|---|---|-----------|--------------|----|-------|----|-------|----|-------|--|
| 6. | Проведення паспортизації пам'ятки національного значення «Комплекс споруд фортеці Святої Єлисавети» | Складання облікової документації  | 2018      | ВОКС УМА КМР | 1  | 250,0 | -  | -     | -  | -     | Паспортизація пам'ятки національного значення «Комплекс споруд фортеці Святої Єлисавети»               |
| 7. | Проведення паспортизації пам'яток культурної спадщини міста   | 7.1 Розроблення облікової документації на пам'ятки архітектури та містобудування, науки і техніки | 2018-2020 | ВОКС УМА КМР | 27 | 540,0 | 35 | 875,0 | 40 | 980,0 | Паспортизувати:<br>у 2018 році – 27 пам'яток<br>у 2019 році – 35 пам'яток<br>у 2020 році – 40 пам'яток |
|    |   | 7.2 Розроблення облікової документації на пам'ятки історії  | 2018-2020 | ВОКС УМА КМР | 6  | 30,0  | 8  | 40,0  | 8  | 40,0  | Паспортизувати:<br>у 2018 році – 6 пам'яток<br>у 2019 році – 8 пам'яток<br>у 2020 році – 8 пам'яток    |
|    |   | 7.3 Розроблення облікової документації на пам'ятки монументального мистецтва                      | 2018-2020 | ВОКС УМА КМР | 5  | 25,0  | 10 | 60,0  | 9  | 56,0  | Паспортизувати:<br>у 2018 році – 5 пам'яток<br>у 2019 році – 10 пам'яток<br>у 2020 році – 9 пам'яток   |



| 1  | 2  | 3  | 4         | 5               | 6 | 7     | 8 | 9     | 10 | 11   | 12  |
|----|--|--|-----------|-----------------|---|-------|---|-------|----|------|---|
|    |  | 7.4 Розроблення облікової документації на пам'ятки садово-паркового мистецтва    | 2018-2020 | ВОКС УМА<br>КМР | 1 | 150,0 | 1 | 100,0 | -  | -    | Паспортизувати:<br>у 2018 році – 1<br>пам'ятку<br>у 2019 році – 1<br>пам'ятку   |
|    |  | 7.5 Розроблення облікової документації на пам'ятки археології                    | 2018-2020 | ВОКС УМА<br>КМР | 2 | 20,0  | 2 | 20,0  | 3  | 30,0 | Паспортизувати:<br>у 2018 році – 2<br>пам'ятки<br>у 2019 році – 2<br>пам'ятки<br>у 2020 році – 3<br>пам'ятки                  |
| 8. | Розроблення та впровадження електронної бази обліку пам'яток культурної спадщини міста | 8.1 Створення електронної бази уніфікованого обліку пам'яток культурної спадщини | 2018-2020 | ВОКС УМА<br>КМР | - | -     | - | -     | -  | -    | Створення електронної бази обліку пам'яток культурної спадщини:<br>у 2018 році - 41,<br>у 2019 році - 56,<br>у 2020 році - 60 |
|    |  | 8.2 Створення резервної копії бази обліку пам'яток культурної спадщини           | постійно  | ВОКС УМА<br>КМР | - | 10,0  | - | 10,0  | -  | 10,0 | Забезпечення доступності та цілісності даних в електронному форматі   |

| 1                        | 2   | 3   | 4        | 5            | 6              | 7 | 8               | 9 | 10              | 11 | 12  |
|--------------------------|---|---|----------|--------------|----------------|---|-----------------|---|-----------------|----|---|
| 9.                       | Укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини міста | Укладення охоронних договорів з власниками та балансоутримувачами на пам'ятки культурної спадщини міста | постійно | ВОКС УМА КМР | -              | - | -               | - | -               | -  | Систематичне укладення охоронних договорів з власниками та балансоутримувачами на пам'ятки культурної спадщини, що знаходяться на балансі міста   |
| 10.                      | Популяризація пам'яток культурної спадщини                          | Популяризація пам'яток культурної спадщини серед громадськості, в закладах та установах міста           | постійно | ВОКС УМА КМР | -              | - | -               | - | -               | -  | Популяризація пам'яток культурної спадщини шляхом поширення інформації на сайті міської ради, соціальних мережах, проведення масових роз'яснювальних заходів, організація фотовиставок, створення каталогів пам'яток тощо |
| <b>ВСЬОГО:</b>           |   |   |          |              | <b>1517,00</b> |   | <b>1105, 00</b> |   | <b>1116, 00</b> |    |   |
| <b>ВСЬОГО за роками:</b> |   |   |          |              |                |   |                 |   |                 |    | <b>3738, 00</b>   |

**Примітка:** обсяги витрат, необхідних на виконання заходів, передбачених Програмою, зазначені орієнтовно та можуть коригуватися залежно від зміни індексів та показників визначення кошторисної вартості, зазначених у Програмі робіт

Начальник управління містобудування  
та архітектури Кіровоградської міської ради –  
головний архітектор міста

В. Мездрін

У К Р А Ї Н А

## Р І Ш Е Н Н Я

### ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 року

№ \_\_\_\_\_

м. Кропивницький

Про погодження проекту рішення  
Кіровоградської міської ради  
«Про затвердження Програми паспортизації  
нерухомих пам'яток культурної спадщини  
міста Кропивницького на 2018-2020 роки»

Керуючись ст. 140, 146 Конституції України, ст. 52, 59 Закону України  
«Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет  
Кіровоградської міської ради

#### В И Р І Ш И В :

1. Погодити проект рішення Кіровоградської міської ради  
«Про затвердження Програми паспортизації нерухомих пам'яток культурної  
спадщини міста Кропивницького на 2018-2020 роки», що додається.
2. Управлінню містобудування та архітектури Кіровоградської  
міської ради забезпечити внесення даного проекту рішення на розгляд  
міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника  
міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович

ПОГОДЖЕНО  
Рішення виконавчого комітету  
Кіровоградської міської ради  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 № \_\_\_\_

Проект

**УКРАЇНА**

**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 року

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження Програми паспортизації  
нерухомих пам'яток культурної спадщини  
міста Кропивницького на 2018-2020 роки

Керуючись пунктом 22 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве  
самоврядування в Україні», Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Програму паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2018-2020 роки (додається).
2. Управлінню містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради та відділу по роботі із засобами масової інформації Кіровоградської міської ради забезпечити оприлюднення через вісник Кіровоградської міської ради «Вечірня газета» та офіційну сторінку Кіровоградської міської ради в мережі Інтернет рішення Кіровоградської міської ради «Про затвердження Програми паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2018-2020 роки».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова  
Черкаська 22 59 55

А. Райкович

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Рішення Кіровоградської міської ради

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017

№ \_\_\_\_\_

**Програма  
паспортизації нерухомих пам'яток  
культурної спадщини міста Кропивницького  
на 2018 – 2020 роки**

## ЗМІСТ

Паспорт Програми

- I. Загальні положення
- II. Завдання Програми
- III. Очікувані результати
- IV. Фінансове забезпечення Програми
- V. Контроль за виконанням Програми

Додаток 1. Види пам'яток нерухомої культурної спадщини міста Кропивницького

Додаток 2. Суб'єкти права власності пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького

Додаток 3. Напрями діяльності та заходи з реалізації Програми

## ПАСПОРТ

### Програми паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2018 – 2020 роки

|    |   |  |
|----|---|--|
| 1  | Програма затверджена  | Рішенням Кіровоградської міської ради від «    » _____ 2017 року №   |
| 2  | Ініціатор розроблення Програми                                    | Управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради  |
| 3  | Розробник Програми  | Управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради  |
| 4  | Виконавці Програми  | Управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради  |
| 5  | Учасники Програми   | Виконавчі органи Кіровоградської міської ради, власники та балансоутримувачі пам'яток інших форм власності, громадськість міста                    |
| 6  | Термін реалізації Програми  | 2018-2020 роки   |
| 7  | Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми | Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені чинним законодавством  |
| 8  | Орієнтовні обсяги фінансування Програми на 2018 рік               | <b>505,00 тис. грн</b>   |
| 9  | Термін фінансування Програми                                      | з 2018 по 2020 роки  |
| 10 | Етапи фінансування Програми                                       | Щорічно  |
| 11 | Очікувані результати виконання Програми                           | Інвентаризація, паспортизація, визначення технічного стану, балансової вартості нерухомих пам'яток культурної спадщини комунальної власності міста |

## I. Загальні положення

Нерухомі пам'ятки культурної спадщини міста Кропивницького є невід'ємною частиною культурного надбання України. В умовах сприяння державно-приватному партнерству у сфері культурної спадщини нерухомі пам'ятки слід розглядати як об'єкти потенційного інвестування і розвитку фінансових, технічних, науково-культурних засад формування пам'яткоохоронної справи. Вирішення проблем розбудови галузі охорони культурної спадщини можливе за допомогою напрацювання та реалізації програм відповідно до законодавства України, міжнародних конвенцій та зобов'язань перед світовою спільнотою.

Програма паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького на 2018-2020 роки (надалі – Програма) створюється з метою перевірки технічного стану, інвентаризації та паспортизації нерухомих пам'яток архітектури, містобудування, історії, археології, науки і техніки, монументального та садово-паркового мистецтва для їх збереження, запровадження паперового та уніфікованого електронного обліку.

Правовими підставами розроблення Програми є Закони України „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про охорону культурної спадщини”, постанова Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року № 385 „Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року”.

Беручи до уваги, що з 2010 по 2017 роки повноваження органу охорони культурної спадщини в частині пам'яток архітектури, містобудування та садово-паркового мистецтва перебували в структурних підрозділах обласної державної адміністрації, тому міською радою не здійснювались заходи з інвентаризації пам'яток, не визначалися їх охоронні зони та межі, не виготовлялась облікова документація на пам'ятки архітектури і містобудування, не укладались охоронні договори з власниками та балансоутримувачами, в результаті чого об'єкти не вносились до Державного реєстру нерухомих пам'яток України. З 2004 року не уточнювались переліки місцевих пам'яток архітектури та містобудування, а в переліки пам'яток історії та археології не вносились зміни з періоду дії пам'яткоохоронного законодавства Української РСР.

У зв'язку з прийняттям Закону України “Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного (нацистського) тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їхньої символіки” відбулися зміни



в топоніміці міста, що відобразилось в назвах вулиць, скверів, площ та інших об'єктів топоніміки, виникла потреба внести зміни до існуючих переліків нерухомих пам'яток культурної спадщини. Протягом значного періоду також не проводився повноцінний моніторинг технічного стану, не здійснювався надійний правовий захист пам'яток, а порушники пам'яткоохоронного законодавства не притягувались до адміністративної відповідальності. На недостатньому рівні відбувалась поінформованість населення щодо вимог чинного законодавства в пам'яткоохоронній сфері, що призводило до конфліктів з власниками та балансоутримувачами пам'яток, які розпочинали ремонтні та реставраційні роботи на об'єктах, не узгоджуючи свої дії з пам'яткоохоронними органами.

Тому рішенням Кіровоградської міської ради від 27 червня 2017 року №993 „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 29 липня 2014 року № 3263 „Про структуру, загальну чисельність та штати апарату Кіровоградської міської ради та її виконавчого комітету, виконавчих органів Кіровоградської міської ради”, розпорядженням Кіровоградського міського голови від 26 липня 2017 року №61 „Про затвердження Положення про відділ з охорони культурної спадщини” створено окремий спеціально уповноважений орган – відділ з охорони культурної спадщини управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради. Перед новоствореним відділом поставлена першочергова задача – провести детальну інвентаризацію, паспортизацію та визначити технічний стан нерухомих пам'яток культурної спадщини, що є у комунальній власності територіальної громади міста Кропивницького. Відділ з охорони культурної спадщини здійснюватиме контроль за охороною, збереженням, належним утриманням, відповідним використанням, реставрацією, ремонтом, музеєфікацією та пристосуванням об'єктів культурної спадщини.

## **II. Завдання Програми**

Програмою передбачено проведення детальної інвентаризації, паспортизації та визначення технічного стану, балансової вартості нерухомих пам'яток культурної спадщини: архітектури, містобудування, історії, археології, науки і техніки, монументального та садово-паркового мистецтва, що є у комунальній власності територіальної громади міста Кропивницького, з метою швидкого реагування на різноманітні загрози об'єктам культурної спадщини, забезпечення їх збереження, удосконалення

обліку, паспортизації та державної реєстрації. (Інформація про види пам'яток нерухомої культурної спадщини та суб'єкти права власності пам'яток культурної спадщини м. Кропивницького викладена у Додатках 1,2)

Завданнями Програми є:

проведення на сучасному інформаційному рівні паспортизації об'єктів культурної спадщини шляхом складання облікової документації за єдиною установленою формою та подання пропозицій для їх включення до Державного реєстру нерухомих пам'яток України;

розроблення та ведення електронної бази даних обліку пам'яток;

організація спеціального нагляду (моніторингу) за технічним станом пам'яток, ведення відповідних інформаційних баз даних технічного стану об'єктів;

паспортизація унікальної фортифікаційної споруди – пам'ятки національного значення „Комплекс споруд фортеці Святої Єлисавети” (1754 р., охоронний номер 252-Н);

забезпечення юридичним та фізичним особам доступу до інформації, що міститься у витягах з Державного реєстру та місцевих переліках нерухомих пам'яток;

укладення охоронних договорів між органом охорони культурної спадщини міста та власниками, балансоутримувачами, користувачами пам'яток культурної спадщини;

залучення виконавчих органів міської ради та підпорядкованих їм закладів освіти і культури, громадських організацій до збереження архітектурної спадщини як елемента культурної самобутності і автентичності міста, популяризації і втілення її в туристичних програмах;

здійснення заходів щодо підвищення рівня відповідальності власників (балансоутримувачів, користувачів) пам'яток за належне утримання та збереження культурної спадщини.

### **III. Очікувані результати**

Реалізація Програми забезпечить:

проведення детальної інвентаризації, паспортизації, визначення технічного стану, балансової вартості нерухомих пам'яток культурної спадщини, що знаходяться в комунальній власності територіальної громади

міста Кропивницького, створення переліків та електронної бази даних обліку пам'яток;

складання на сучасному інформаційному рівні облікової документації на пам'ятки культурної спадщини за єдиною установленою формою та занесення їх до Державного реєстру нерухомих пам'яток України;

паспортизацію пам'ятки національного значення „Комплекс споруд фортеці Святої Єлисавети” з подальшою розробкою програми з її реставрації, регенерації та музеєфікації;

систематичне укладення з власниками, користувачами охоронних договорів на пам'ятки та проведення роз'яснювальної роботи з балансоутримувачами щодо вимог чинного законодавства в пам'яткоохоронній сфері;

збереження історико-культурного середовища міста за участі громадськості з метою проведення моніторингу стану пам'яток, розробки проектів з відновлення історичного міського спадку за рахунок коштів громадського бюджету міста;

створення умов для розвитку державно-приватного партнерства, інвестиційної і туристичної привабливості міста через його історико-культурну спадщину.

#### **IV. Фінансове забезпечення Програми**

Головним розпорядником коштів і виконавцем Програми є управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради.

Фінансування Програми здійснюватиметься у межах асигнувань, що будуть передбачені в міському бюджеті на 2018 – 2020 роки, з урахуванням завдань, визначених цією Програмою, та інших джерел відповідно до чинного законодавства.

У 2018 році на реалізацію Програми передбачено кошти у сумі **505,00 тис. грн.**

Щорічно на підставі поданої інформації здійснюватиметься коригування завдань Програми та обсягів її фінансування.

Інформація про напрями діяльності, пріоритетні завдання, терміни виконання заходів, відповідальних за виконання, фінансове забезпечення та очікувані результати Програми викладена в Додатку 3.

## **V. Контроль за виконанням Програми**

Контроль за станом виконання Програми здійснює заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом функціональних повноважень.

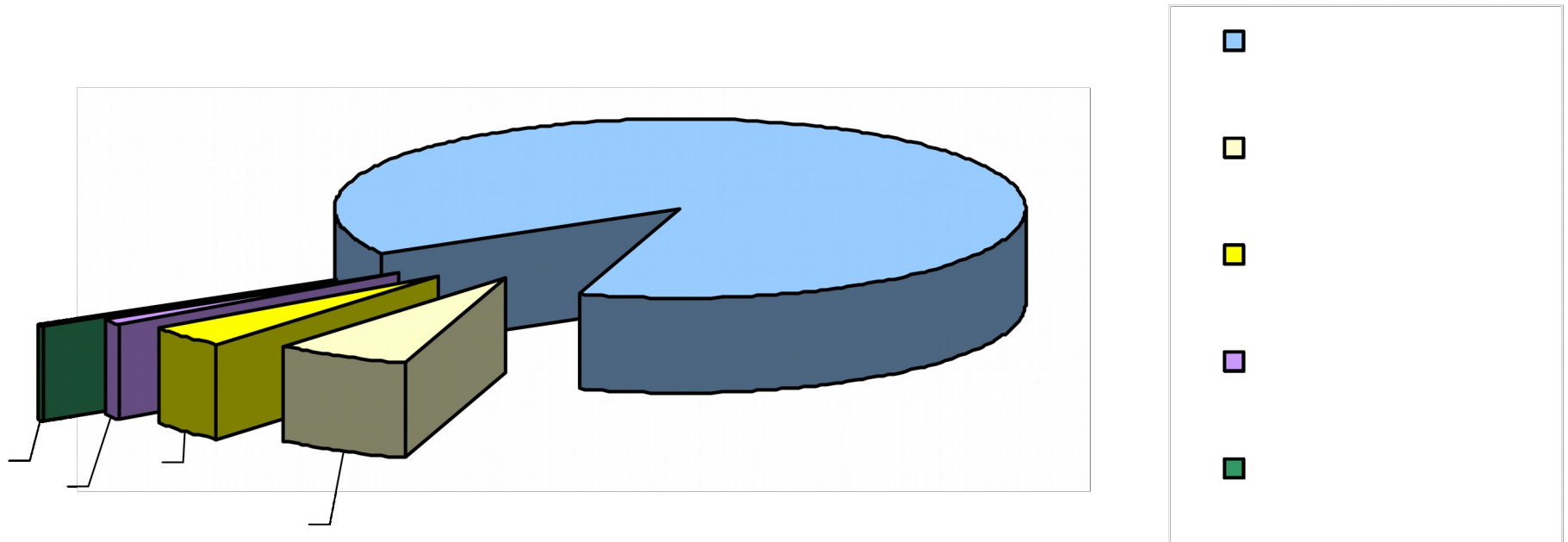
**Виконання робіт з реалізації Програми покладається на управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради.**

Начальник управління містобудування  
та архітектури Кіровоградської міської ради –  
головний архітектор міста

В. Мездрін

Додаток 1  
до Програми паспортизації нерухомих пам'яток  
культурної спадщини міста Кропивницького  
на 2018-2020 роки

**Види пам'яток нерухокої культурної спадщини міста Кропивницького**

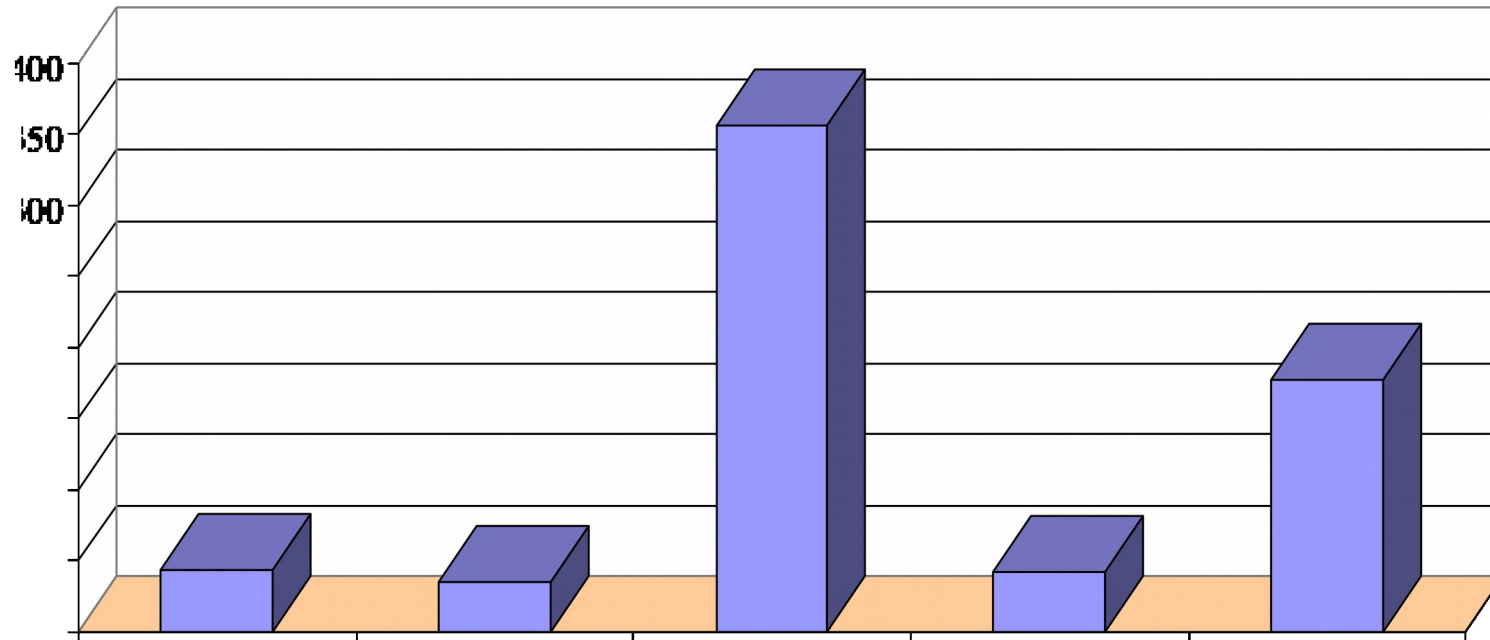


Начальник управління містобудування  
та архітектури Кіровоградської міської ради –  
головний архітектор міста

В. Мездрін

Додаток 2  
до Програми паспортизації нерухомих пам'яток  
культурної спадщини міста Кропивницького  
на 2018-2020 роки

**Суб'єкти права власності пам'яток культурної спадщини міста Кропивницького**



Начальник управління містобудування  
та архітектури Кіровоградської міської ради –  
головний архітектор міста

В. Мездрін

Додаток 3  
до Програми паспортизації нерухомих пам'яток  
культурної спадщини міста Кропивницького  
на 2018 – 2020 роки

**Напрями діяльності та заходи  
з реалізації Програми паспортизації нерухомих пам'яток культурної спадщини  
міста Кропивницького на 2018 – 2020 роки**

| № з/п | Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)                      | Перелік заходів   | Термін виконання заходу | Відповідальний за виконання   | Фінансове забезпечення |          |                 |          |                 |          | Очікуваний результат  |
|-------|---|---|-------------------------|---|------------------------|----------|-----------------|----------|-----------------|----------|---|
|       |   |   |                         |   | 2018 рік               |          | 2019 рік        |          | 2020 рік        |          |   |
|       |   |   |                         |   | кіл-ть пам'яток        | тис. грн | кіл-ть пам'яток | тис. грн | кіл-ть пам'яток | тис. грн |   |
| 1     | 2   | 3   | 4                       | 5   | 6                      | 7        | 8               | 9        | 10              | 11       | 12  |
| 1.    | Здійснення моніторингу збереження об'єктів культурної спадщини міста  |   | 2018-2020               | Управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради (надалі –УМА КМР) | -                      | -        | -               | -        | -               | -        | Створення бази даних про стан пам'яток на території міста   |
| 2.    | Поетапне проведення інвентаризації пам'яток культурної спадщини міста | 2.1. Інвентаризація пам'яток архітектури та містобудування, науки і техніки | 2018                    | УМА КМР   | -                      | 4,0      | -               | -        | -               | -        | Перевірка стану пам'яток, фотофіксація, формування бази даних, придбання архівних боксів та інших канцтоварів |

| 1  | 2  | 3   | 4         | 5       | 6        | 7          | 8 | 9 | 10 | 11 | 12   |
|----|--|---|-----------|---------|----------|------------|---|---|----|----|--|
|    |  | 2.2. Інвентаризація пам'яток історії, монументального мистецтва                         |           |         | -        | -          | - | - | -  | -  | Перевірка стану пам'яток, фотофіксація, формування бази даних                      |
|    |  | 2.3 Інвентаризація пам'яток садово-паркового мистецтва                                  |           |         | -        | -          | - | - | -  | -  | Перевірка стану пам'яток, фотофіксація, формування бази даних                      |
|    |  | 2.4 Інвентаризація пам'яток археології  |           |         | -        | -          | - | - | -  | -  | Перевірка стану пам'яток, фотофіксація, формування бази даних                      |
| 3. | Перевірка технічного стану збереження пам'яток культурної спадщини (разом з внутрішньо-комплексними) | 3.1 Визначення технічного стану пам'яток архітектури та містобудування, науки і техніки | 2018-2020 | УМА КМР | -        | -          | - | - | -  | -  | Перевірка стану збереження пам'яток архітектури та містобудування, науки і техніки |
|    |  | 3.2 Визначення технічного стану пам'яток, історії, монументального мистецтва            | 2018-2020 | УМА КМР | <b>3</b> | <b>6,0</b> | - | - | -  | -  | Перевірка стану збереження пам'яток, історії, монументального мистецтва            |
|    |  | 3.3 Визначення технічного стану пам'яток садово-паркового мистецтва та археології       | 2018-2020 | УМА КМР | <b>1</b> | <b>7,0</b> | - | - | -  | -  | Перевірка стану збереження пам'яток садово-паркового мистецтва та археології       |



## Продовження додатка 3

| 1  | 2   | 3   | 4         | 5  | 6  | 7    | 8 | 9 | 10 | 11 | 12   |
|----|---|---|-----------|--|----|------|---|---|----|----|--|
| 4. | Формування пакету документів на об'єкти, що втратили предмет охорони                            | 4.1 Виготовлення актів технічного стану аварійних об'єктів  | 2018-2020 | УМА КМР  | 10 | 50,0 | - | - | -  | -  | Виготовлення актів технічного стану з метою визначення ступеню аварійності 20 об'єктів   |
|    |   | 4.2 Підготовка пакету документів на виключення з переліку пам'яток культурної спадщини                      | 2018-2020 | УМА КМР  | 10 | 20,0 | - | - | -  | -  | Підготовка пакету документів на 20 об'єктів, що втратили предмет охорони (витяги із реєстрів майнових прав на земельні ділянки та майно; підготовка історичних довідок та обґрунтувань на виключення з переліку) |
| 5. | Визначення балансової вартості нерухомих пам'яток, що знаходяться в комунальній власності міста | Визначення на документальному рівні грошової оцінки будівель та споруд, що є пам'ятками культурної спадщини | 2019      | УМА КМР, управління комунальної власності Кіровоградської міської ради | -  | -    | - | - | -  | -  | Замовлення на документальному рівні грошової оцінки, визначення балансової вартості будівель та споруд, що є пам'ятками культурної спадщини  |

## Продовження додатка 3

| 1  | 2   | 3   | 4         | 5       | 6 | 7     | 8  | 9     | 10 | 11    | 12  |
|----|---|---|-----------|---------|---|-------|----|-------|----|-------|---|
| 6. | Проведення паспортизації пам'ятки національного значення «Комплекс споруд фортеці Святої Єлисавети» | Складання облікової документації  | 2018      | УМА КМР | 1 | 140,0 | -  | -     | -  | -     | Паспортизація пам'ятки національного значення «Комплекс споруд фортеці Святої Єлисавети»              |
| 7. | Проведення паспортизації пам'яток культурної спадщини міста   | 7.1 Розроблення облікової документації на пам'ятки архітектури та містобудування, науки і техніки | 2018-2020 | УМА КМР | 7 | 175,0 | 35 | 875,0 | 40 | 980,0 | Паспортизувати:<br>у 2018 році – 7 пам'яток<br>у 2019 році – 35 пам'яток<br>у 2020 році – 40 пам'яток |
|    |   | 7.2 Розроблення облікової документації на пам'ятки історії  | 2018-2020 | УМА КМР | 3 | 15,0  | 8  | 40,0  | 8  | 40,0  | Паспортизувати:<br>у 2018 році – 3 пам'яток<br>у 2019 році – 8 пам'яток<br>у 2020 році – 8 пам'яток   |
|    |   | 7.3 Розроблення облікової документації на пам'ятки монументального мистецтва                      | 2018-2020 | УМА КМР | 5 | 25,0  | 10 | 60,0  | 9  | 56,0  | Паспортизувати:<br>у 2018 році – 5 пам'яток<br>у 2019 році – 10 пам'яток<br>у 2020 році – 9 пам'яток  |

## Продовження додатка 3

| 1  | 2  | 3  | 4         | 5       | 6 | 7    | 8 | 9     | 10 | 11   | 12  |
|----|--|--|-----------|---------|---|------|---|-------|----|------|---|
|    |  | 7.4 Розроблення облікової документації на пам'ятки садово-паркового мистецтва    | 2018-2020 | УМА КМР | 1 | 40,0 | 1 | 100,0 | -  | -    | Паспортизувати:<br>у 2018 році – 1 пам'ятку<br>у 2019 році – 1 пам'ятку                             |
|    |  | 7.5 Розроблення облікової документації на пам'ятки археології                    | 2018-2020 | УМА КМР | 2 | 15,0 | 2 | 20,0  | 3  | 30,0 | Паспортизувати:<br>у 2018 році – 2 пам'ятки<br>у 2019 році – 2 пам'ятки<br>у 2020 році – 3 пам'ятки |
| 8. | Розроблення та впровадження електронної бази обліку пам'яток культурної спадщини міста | 8.1 Створення електронної бази уніфікованого обліку пам'яток культурної спадщини | 2018-2020 | УМА КМР | - | -    | - | -     | -  | -    | Придбання програмного забезпечення для обробки фотофіксацій пам'яток та створення                   |
|    |  | 8.2 Створення резервної копії бази обліку пам'яток культурної спадщини           | постійно  | УМА КМР | - | 8,0  | - | 10,0  | -  | 10,0 | Забезпечення доступності та цілісності даних в електронному форматі                                 |

| 1                        | 2   | 3   | 4        | 5       | 6             | 7 | 8              | 9 | 10             | 11 | 12  |
|--------------------------|---|---|----------|---------|---------------|---|----------------|---|----------------|----|---|
| 9.                       | Укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини міста | Укладення охоронних договорів з власниками та балансоутримувачами на пам'ятки культурної спадщини міста | постійно | УМА КМР | -             | - | -              | - | -              | -  | Систематичне укладення охоронних договорів з власниками та балансоутримувачами на пам'ятки культурної спадщини, що знаходяться на балансі міста   |
| 10.                      | Популяризація пам'яток культурної спадщини                          | Популяризація пам'яток культурної спадщини серед громадськості, в закладах та установах міста           | постійно | УМА КМР | -             | - | -              | - | -              | -  | Популяризація пам'яток культурної спадщини шляхом поширення інформації на сайті міської ради, соціальних мережах, проведення масових роз'яснювальних заходів, організація фотовиставок, створення каталогів пам'яток тощо |
| <b>ВСЬОГО:</b>           |   |   |          |         | <b>505,00</b> |   | <b>1105,00</b> |   | <b>1116,00</b> |    |   |
| <b>ВСЬОГО за роками:</b> |   |   |          |         |               |   |                |   | <b>2726,00</b> |    |   |

**Примітка:** обсяги витрат, необхідних на виконання заходів, передбачених Програмою, зазначені орієнтовно та можуть коригуватися залежно від зміни індексів та показників визначення кошторисної вартості, зазначених у Програмі робіт

Начальник управління містобудування  
та архітектури Кіровоградської міської ради –  
головний архітектор міста

В. Мездрін