

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2017 року

№ _____

Про продаж Лучкову Є.П. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Руслана Слободянюка, 213-в

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» зі змінами, заяву Лучкова Є.П., проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Лучкову Євгенію Петровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (шляхом викупу) по вул. Руслана Слободянюка, 213-в (кадастровий номер 3510100000:19:124:0023) загальною площею 0,7419 га (у тому числі по угіддях: 0,7419 га – землі промисловості) для розміщення та обслуговування виробничої бази.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницький в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,7419 га по вул. Руслана Слободянюка, 213-в (кадастровий № 3510100000:19:124:0023) для розміщення та обслуговування виробничої бази.

3. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. Валентини Терешкової, 213-в в розмірі 1 017 463 грн. 00 коп. (один мільйон сімнадцять тисяч чотириста шістьдесят три гривні 00 коп.).

4. Продати Лучкову Євгенію Петровичу земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:124:0023) несільськогосподарського призначення по вул. Руслана Слободянюка, 213-в загальною площею 0,7419 га (у тому числі по угіддях: 0,7419 га — землі промисловості) для розміщення та обслуговування виробничої бази за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

5. Лучкову Євгенію Петровичу укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки.

6. Лучкову Євгенію Петровичу після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.

7. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку авансовий внесок в сумі 226 106 грн. 10 коп. (двісті двадцять шість тисяч сто шість гривень 10 коп.), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 14.12.2015 р. № 10.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 791 356 грн. 90 коп. (сімсот дев'яносто одна тисяча триста п'ятдесят шість гривень 90 коп.) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович