

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2017 року

№ _____

Про перехід права користування
земельною ділянкою по вул. Заміській, 5-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Овечка В.С. та Довгенко І.В., Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Розірвати за згодою сторін договір оренди землі (державна реєстрація від 25.03.2010 № 041039000034, укладений між Кіровоградською міською радою та Ткаченком Сергієм Леонтійовичем та Перехрестом Миколою Петровичем на земельну ділянку по вул. Заміській, 5-а площею 2539,44 кв. м для будівництва та обслуговування виробничої бази у зв'язку з даруванням нерухомого майна, розміщеного на земельній ділянці.

Земельну ділянку площею 2539,44 кв. м по вул. Заміській, 5-а віднести до земель запасу.

1.1. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору про розірвання договору оренди землі.

2. Передати Ярощуку Ігору Едуардовичу із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку по вул. Заміській, 5-а (кадастровий № 3510100000:19:139:0023) загальною площею 0,2539 га (в тому числі по угіддях: 0,2539 га – землі промисловості) для будівництва і обслуговування виробничої бази за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

4. Ярощуку Ігору Едуардовичу зареєструвати право оренди на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України.

5. У разі неукладання договору оренди землі протягом п'яти місяців з моменту набуття чинності цього рішення, розмір орендної плати на період, аналогічний терміну укладання договору оренди землі, встановлюється у двократному розмірі, але не більше 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами та регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович