

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЬОМА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 17 січня 2017 року

№ 812

Про затвердження ФОП Овечку В.С.  
технічної документації із землеустрою  
щодо поділу земельної ділянки  
по вул. Заміській, 2-б

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4-1 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 30 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 116, 126, 141 Земельного кодексу України, розглянувши заяву ФОП Овечка В.С. та технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити за згодою сторін договір оренди землі від 21.03.2012 № 201 (державна реєстрація від 08.05.2012 № 351010004000519) укладений між Кіровоградською міською радою та фізичною особою-підприємцем Овечком Володимиром Степановичем на земельну ділянку загальною площею 3234,28 кв. м розташовану по вул. Заміській, 2 для розміщення виробничої бази.

Земельну ділянку площею 0,3234 га віднести до земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, не наданих у власність або користування.

2. Затвердити фізичній особі-підприємцю Овечку Володимирі Степановичу технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Заміській, 2-б загальною площею 0,3234 га (у тому числі по угіддях: 0,3234 га – землі промисловості) для розміщення виробничої бази за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Поділити вищезазначену земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:116:0003) загальною площею 0,3234 га на дві окремі земельні ділянки:

ділянку № 1 площею 0,3041 га (кадастровий № 3510100000:19:116:0024) по вул. Заміській, 2-б для розміщення виробничої бази;

ділянку № 2 площею 0,0193 га (кадастровий № 3510100000:19:116:0025) по вул. Заміській, 2-б для розміщення виробничої бази.

4. У зв'язку з поділом вищезазначені земельні ділянки віднести до земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, не наданих у власність або користування.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про розірвання договору оренди землі.

6. Фізичній особі-підприємцю Овечку Володимиру Степановичу за актом приймання-передачі передати Кіровоградській міській раді земельну ділянку у стані не гіршому порівняно з тим, у якому ділянка була надана в оренду.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович