

# **ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ міста Кропивницький**

## ВСТУП

Кропивницький – сучасне місто з багатою історією, потужним виробничим, науковим та культурним потенціалом. Місто веде свій початок від фортеці Святої Єлисавети (1754), збудованої на землях колишньої Запорозької Січі у верхових річок Інгулу, Сугоклеї та Біянки. Кропивницький розташований у географічному центрі Кіровоградської області, яка, у свою чергу, є географічним центром України.

Сучасний промисловий Кропивницький – це 16 галузей, які налічують 132 підприємства. Далеко за межами міста відомі торгові марки підприємств ТДВ «М'ясокомбінат «Ятрань», фірма «Ласка», ПАТ по виробництву сільськогосподарської техніки «Червона зірка», промислової групи «Гідросила», ПАТ НВП «Радій», ПАТ швейна фабрика «Зорянка».

Активному розвитку підприємництва та діяльності іноземного бізнесу сприяють установи та організації, що надають консалтингові, юридичні та інші послуги та складають інфраструктуру підтримки бізнесу.

Запрошуємо потенційних інвесторів до створення підприємств, розробки та впровадження нових технологій, до участі у наукових, освітніх програмах та культурних обмінах. У місті ви знайдете надійних партнерів і завжди отримаєте підтримку влади в прагненнях налагодити тісні контакти і плідну співпрацю як в підприємницькій, так і в гуманітарних сферах.

Сподіваємося, що неповторна аура міста над сивим Інгулом спонукатиме вас до нових планів та задумів, їх реалізації у конкретних планах.

## **Розділ 1. Характеристика та конкурентні переваги міста**

### **1.1. Природно-географічні та кліматичні умови**

**ТЕРИТОРІЯ МІСТА – 10,3 тис.га**

**ВИСОТА НАД РІВНЕМ МОРЯ – 173 м**

#### **КІЛЬКІСТЬ ОПАДІВ**

Близько 474 мм на рік.

У цілому клімат міста є помірно континентальним з м'якою зимою і теплим (інколи пекотним) літом.

#### **СЕРЕДНЯ ТЕМПЕРАТУРА ПОВІТРЯ**

січень: -5,6 С<sup>0</sup>, липень: +20,2 С<sup>0</sup>

#### **ВОДНІ РЕСУРСИ МІСТА**

Кропивницький лежить на рівнинах, обабіч ріки Інгул. Місто також перетинає притоки Інгулу Сугоклія та Біянка, низка струмків. Їм притаманні глибокі долини, у яких розширені ділянки змінюються вузькими каньйоноподібними, де береги круті і скелясті. Річище Інгулу в межах міста звивисте, заплава — двостороння. Зведено Кіровоградське та Лелеківське водосховища

**КІЛЬКІСТЬ НАСЕЛЕННЯ** – станом на 01.01.2016 року складає 239,7 тис. осіб.

#### **ВІКОВА СТРУКТУРА (станом на 01.01.2016):**

0-18 років — 18,2 %

19-55 років — 54,2 %

56 і більше років — 27,6 %

#### **СТАТЬ**

чоловіча — 45,3%

жіноча — 54,7 %

### **1.3. Людські ресурси**

#### **РІВЕНЬ ЗАРЕЄСТРОВАНОВОГО БЕЗРОБІТТЯ**

1,78% (до населення працездатного віку)

**СЕРЕДНЯ ЗАРОБІТНА ПЛАТА – 3565,0 грн. (станом на 01.01.2016)**

## 1.4. Освіта

### Професійно-технічна освіта

Підготовка кваліфікованих робітників здійснюється у 6 професійно-технічних навчальних закладах м. Кропивницького :

Назва професійно-технічного навчального закладу	Кількість учнів
ДНЗ «Кіровоградський професійний ліцей імені Героя Радянського Союзу О.С.Єгорова»	656
Державний навчальний заклад «Кіровоградське вище професійне училище №4»	437
Державний навчальний заклад «Професійно-технічне училище № 8»	279
Державний навчальний заклад «Вище професійне училище № 9»	523
Кіровоградський професійний ліцей побутового обслуговування	201
Державний навчальний заклад «Кіровоградський професійний ліцей сфери послуг»	447
<b>Всього</b>	<b>2543</b>

Відповідно до Закону України «Про вищу освіту», який вступив в дію у вересні 2014 року, відсутній поділ вищих навчальних закладів відповідно до їх рівнів акредитації.

### Провідні вищі навчальні заклади

Вищі навчальні заклади	Факультети	Кількість напрямів підготовки
Кіровоградський державний педагогічний університет імені Володимира Винниченка	8	36
Кіровоградський національний технічний університет	6	21

### **ПРОВІДНІ СТРУКТУРНІ ПІДРОЗДІЛИ ВИЩИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ**

Вищі навчальні заклади	Факультети	Кількість напрямів підготовки
Кіровоградська льотна академія	4	10

Національного авіаційного університету		
Кіровоградський інститут регіонального управління та економіки ВНЗ ТОВ «Університет сучасних знань»	3	8
Медичний факультет №2 Донецького національного медичного університету	1	2

### **1.5. Житло, офісні та промислово виробничі приміщення**

**ЗАБЕЗПЕЧЕНІСТЬ НАСЕЛЕННЯ ЖИТЛОМ** – 21,7 м<sup>2</sup> на одного мешканця міста

**ЗАГАЛЬНИЙ ЖИТЛОВИЙ ФОНД** – 5242,7 тис. м<sup>2</sup>

**СЕРЕДНЯ ВАРТІСТЬ ЖИТЛА (будинки)**  
у м. Кропивницькому становить 370 - 940\$/м<sup>2</sup>

**СЕРЕДНЯ ВАРТІСТЬ ЖИТЛА (квартири)**

первинний ринок – 650-900\$/м<sup>2</sup>  
вторинний ринок - 610-920 \$/м<sup>2</sup>

**СЕРЕДНЯ ВАРТІСТЬ ОРЕНДИ ЖИТЛА (за кв.м)**  
1-кімнатної квартири – 1000-1600 грн./на місяць  
2-кімнатна квартира – 1300-2200 грн. на місяць  
3-кімнатна квартира – 1500-2800 грн. на місяць

**СЕРЕДНЯ ВАРТІСТЬ ОРЕНДИ ОФІСНОГО ПРИМІЩЕННЯ** – 90 грн./ м<sup>2</sup>  
Вартість оренди офісних приміщень в залежності від класу об'єктів  
Клас А – 190-210 грн./м<sup>2</sup>  
Клас В – 150-190 грн./м<sup>2</sup>  
Клас С – 100-140 грн./м<sup>2</sup>  
Клас D – 50-90 грн./м<sup>2</sup>

**СЕРЕДНЯ ВАРТІСТЬ ОРЕНДИ ПРОМИСЛОВО-ВИРОБНИЧОГО ПРИМІЩЕННЯ** – 25-120 грн./м<sup>2</sup>

**СЕРЕДНЯ ВАРТІСТЬ ОРЕНДИ СКЛАДСЬКОГО ПРИМІЩЕННЯ** – 10-30 грн./м<sup>2</sup>

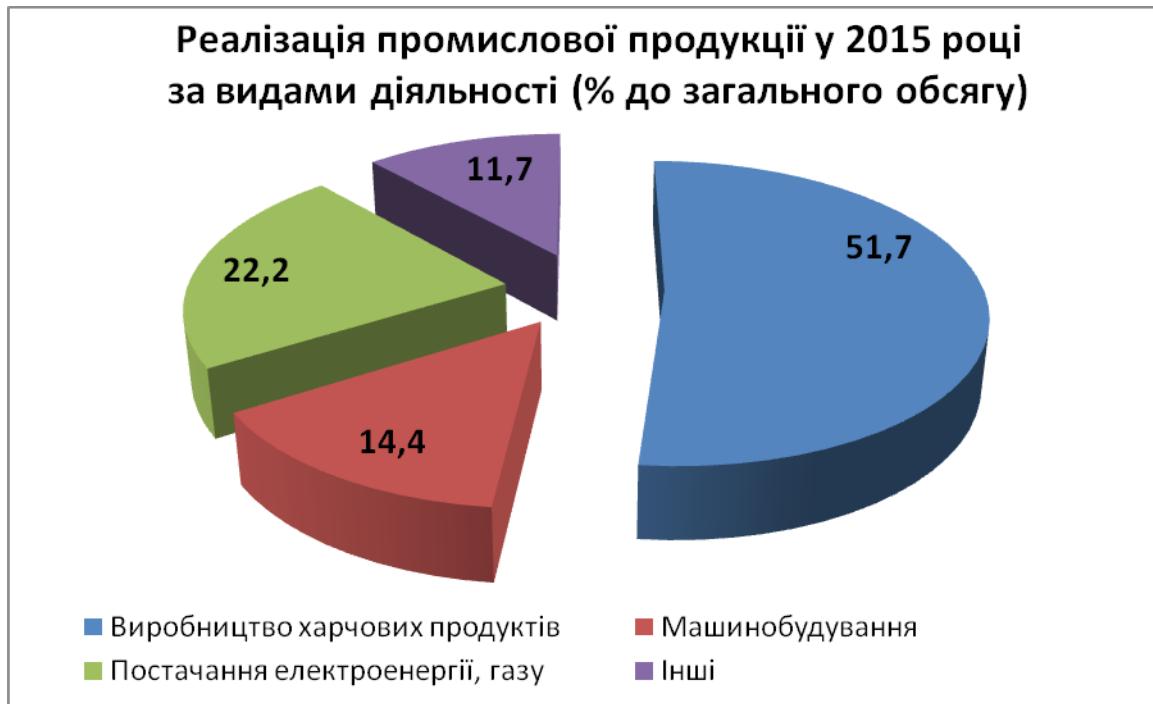
### **1.6. Економічний потенціал**

**ПРІОРИТЕТНІ ГАЛУЗІ ЕКОНОМІКИ**

В обліковому колі промислових підприємств міста Кропивницького налічується 132 підприємства, які охоплюють 16 галузей.

**В структурі реалізації продукції переважають наступні види економічної діяльності:**

- виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів;
- текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів;
- виробництво виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність;
- виробництво хімічних речовин і хімічної продукції;
- виробництво гумових і пластмасових виробів, іншої неметалевої мінеральної продукції;
- металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування;
- машинобудування крім ремонту і монтажу машин і устаткування,



До найбільш відомих підприємств за видами економічної діяльності належать:

**Виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів:**

ТДВ «М'ясокомбінат «Ятрань»

ПГО «АПВТ «Фірма Ласка»

ТОВ «Кіровоградхліб»

ПАТ «Кіровоградаолія»

ТОВ «ГрадОлія»

ТОВ «Прод-Інвест»

ТОВ «Круп'яний дім»

ДП «Кіровоградський КХП № 2» державного агентства резерву України

**Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів:**

ПАТ Кіровоградська швейна фабрика «Зорянка»  
ТДВ «Швейна фабрика Україна»

**Виробництво виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність:**

ТДВ «Інтерресурси»  
МП «Кедр» у формі ТОВ  
ТОВ виробничо-заготівельна фірма «Кіровоградвторма»  
ТОВ «Поліграф-Сервіс»  
ТОВ «Імекс ЛТД»

**Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції:**

ТОВ «Прогрес-2010»  
ТОВ «Кіровоградпостач»

**Виробництво гумових і пластмасових виробів, іншої неметалевої мінеральної продукції:**

ТОВ «Кіровоградський ЗБМ № 1»  
ТОВ Кіровоградський ЗБМ № 2 «Синтез»  
ТОВ «Завод «Дзеркальник»

**Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування:**

ПАТ «Машинобудівний завод «Коліймаш»  
НВФ «Кіт-консалтинг» ТОВ

**Машинобудування крім ремонту і монтажу машин і устаткування:**

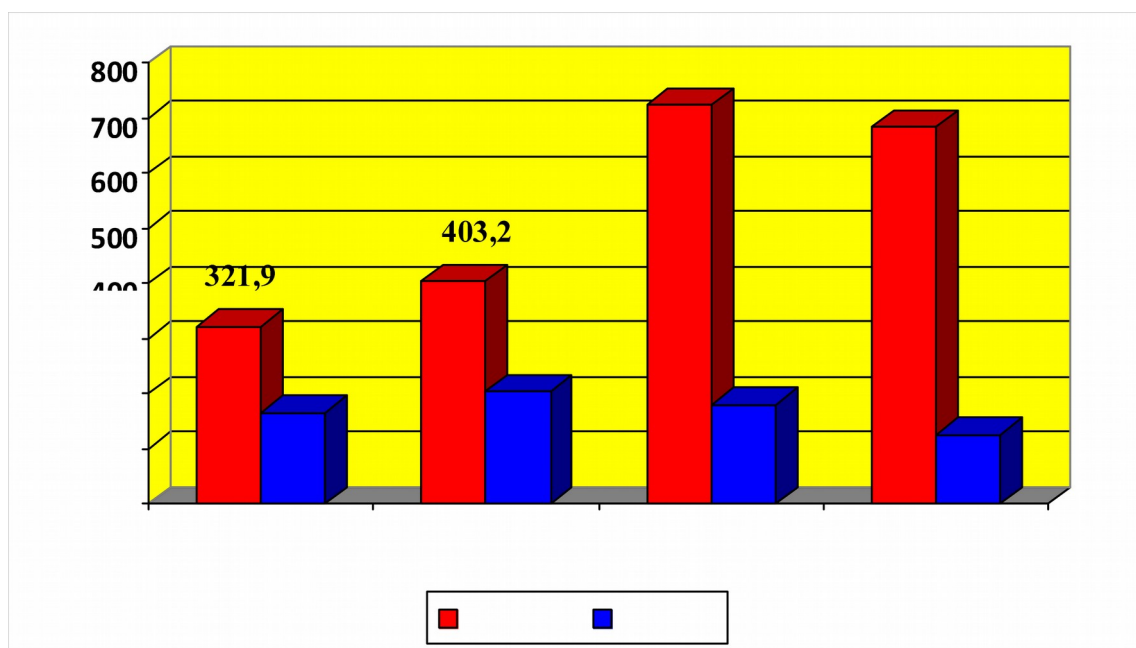
ПАТ «по виробництву сільськогосподарської техніки «Червона зірка»  
ПАТ «Гідросила»  
ЗАТ «Гідросила ЛЄДА»  
ПрАТ «Гідросила АПМ»  
ПАТ «Кіровоградський завод дозуючих автоматів»  
ПАТ «Завод Сегмент»  
ПАТ «НВП «Радій»  
ТОВ «Друкмаш-Центр»  
ПАТ «Кіровоградський завод гідравлічних машин «Цукрогідромаш»  
ТОВ «Астра С»  
ДП Підприємство Кіровоградської ВК № 6

**ЕКСПОРТ/ІМПОРТ, КРАЇНИ, САЛЬДО**

Суб'єктами господарювання міста Кропивницького здійснюються зовнішньоторговельні операції зі 94 країнами світу. Експорт товарів міста займає 65,5 % в експорті товарів Кіровоградської області.

Оснoву товарної структури зовнішньої торгівлі міста складає продукція переробної промисловості – жири та олія (41,2 %), машини, обладнання та механізми (19,9%), електротехнічне обладнання.

### Зовнішня торгівля товарами по м. Кропивницькому (млн дол США)



#### Основні партнери в експорті товарів

Індія – 15,4%  
 Китай – 10,9%  
 Білорусь – 10,1%  
 Іран – 8,7%  
 Російська Федерація – 8,4%  
 Єгипет – 6,8%  
 Польща – 6,2%  
 Іспанія – 4,0%

#### Основні партнери в імпорті товарів

США – 18,9%  
 Німеччина – 17,2%  
 Російська Федерація – 8,7%  
 Малайзія – 7,1%  
 Індонезія – 6,5%  
 Китай – 6,3%

#### Товари, які експортувалися за межі України:

жири та олії тваринного або рослинного походження	41,2%
готові харчові продукти	23,6%
машини, обладнання та механізми	19,9%
продукти рослинного походження	7,7%



інші товари	7,6%
-------------	------

### Імпорт товарів:

машини, обладнання та механізми	31,4%
засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	24,5%
недорогоцінні метали та вироби з них	8,4%
полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	8,3%
текстильні матеріали та текстильні вироби	7,3%
продукція хімічної промисловості	3,7%
прилади та апарати оптичні фотографічні	3,6%
мінеральні продукти	3,5%
інші товари	9,3%

### Великі компанії, що знаходяться у місті

Назва	Контакти	Вид діяльності
ТДВ «М'ясокомбінат «Ятрань»	м. Кропивницький, вул. Братиславська, 82 <a href="http://www.yatran.com/">http://www.yatran.com/</a>	виробництво м'ясних та ковбасних виробів
ТОВ «Кіровоградхліб -2014»	м. Кропивницький, вул. Аерофлотська, 20 (пошта), вул. Велика Пермська, 9-а (юридична) <a href="http://formula-smaku.com/o-nas">http://formula-smaku.com/o-nas</a>	виробництво хлібобулочних виробів
ПГО «АПВТ «Фірма Ласка»	м. Кропивницький, вул. Руслана Слободянюка, 217 <a href="http://laska.ua/">http://laska.ua/</a>	виробництво морозива
ПАТ «по виробництву сільськогосподарської техніки «Червона зірка»	м. Кропивницький, вул. Євгена Чикаленка, 1 <a href="http://www.chervonazirka.com/index.php">http://www.chervonazirka.com/index.php</a>	виробництво сільськогосподарської техніки
ПАТ «Гідросила»	м. Кропивницький, вул. Братиславська, 5 <a href="http://www.hydroсила.com/">http://www.hydroсила.com/</a>	виробництво насосів гідравлічних
ПАТ «НВП «Радій»	м. Кропивницький, вул. Академіка Тамма, 29	виробництво захисних систем для атомних електростанцій, систем рульового управління для тролейбусів, автобусів, вантажівок; світлодіодного обладнання
ПАТ «Кіровоградський завод дозуючих автоматів»	м. Кропивницький, пров. Експериментальний, 2 <a href="http://www.dozator.com.ua/">http://www.dozator.com.ua/</a>	виробництво бетонозмішувальних установок, дозаторів, зерносушарок, ліній по виробництву паливних

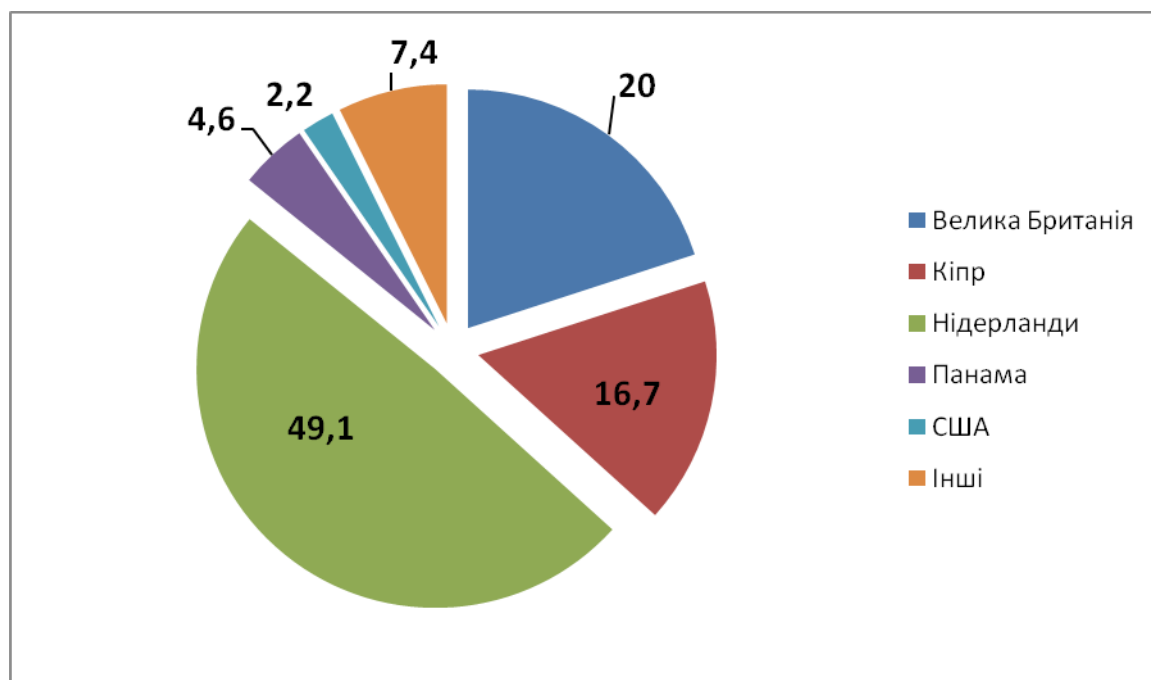
		пелет
ТОВ «Друкмаш-Центр»	м. Кропивницький, вул. Волкова, 13-б <a href="http://www.druk mash.com/">http://www.druk mash.com/</a>	виробництво засобів пересування для інвалідів, протезів молочних залоз

## ІНВЕСТИЦІЙНА ДІЯЛЬНІСТЬ

Загальний обсяг прямих іноземних інвестицій, залучених в економіку м. Кропивницького станом на 01.01.2016 року складає 24,9 млн дол США.

Значна частина іноземних інвестицій 14,5 млн дол. США ( 58,3 %) інвестована у промисловість, 4,1 млн. дол. США (16,6 %) у підприємства, які здійснюють операції з нерухомим майном, оренду, інжиніринг та надають послуги підприємцям.

### Структура іноземних інвестицій за країнами інвесторами, у % до загального обсягу



## 1.7. Успішні історії

Назва та суть проекту	Ініціатор проекту	Опис ініціатора
Створення потужностей для виробництва широкозахватних посівних комплексів, дискових борін та технічне переоснащення діючого парку обладнання на ПАТ "Червона зірка"	ПАТ "Червона Зірка"	Завод з виробництва агропромислової техніки ПАТ "Червона Зірка" виробляє посівну та ґрунтообробну техніку високого технічного рівня на основі нових технологій з метою максимального задоволення потреб споживачів. Основна продукція заводу - посівна і ґрунтообробна техніка: сівалки, культиватори та борони дискові.
Будівництво цеху первинної обробки ВРХ та свиней	ТДВ "М'ясокомбінат Ятрань"	ТДВ "М'ясокомбінат Ятрань"- один із лідерів підприємств української

потужністю переробки 40,0 т яловичини та 75,0 т свинини у зміну ТДВ "М'ясокомбінат Ятрань"		харчової промисловості. Інноваційні процеси на виробництві, найсучасніше обладнання, ретельний підхід до формування асортименту, системний контроль якості та безпеки на всіх стадіях виробництва - це складові успіху компанії. Продукція ТМ "Ятрань" та "Ятранчик" виготовлена на сучасному українському заводі, де впроваджені європейські стандарти: ISO 9001 – система управління якістю продукції та FSSC 22 000 - система управління харчовою безпекою, яка включає в себе принципи НАССР.
Будівництво молочного комбінату для виробництва вершкового масла та спредів потужністю 45,0 тис.т/рік ТОВ "Молочний комбінат "Соколівський"	ПрАТ "Креатив Груп"	ТОВ "Молочний комбінат "Соколівський" – підприємство з виробництва вершкового масла та спредів потужністю 45,0 тис.т/рік. На сьогодні він є найновішим та найбільш сучасно оснащеним комбінатом у країні. Вироблену продукцію компанія реалізує в усіх регіонах України, а також експортує її до більш ніж 25 країн світу.
Будівництво олійно-екстракційного заводу ПАТ "ГрадОлія", потужністю 180,0 тис.т/рік	ПАТ "ГрадОлія" (Odonix Holdings Limited, Республіка Кіпр)	Завод по переробці насіння соняшника потужністю 180,0 тис. тон на рік. Виробництво нерафінованих олій та жирів.

## 1.8. Транспорт та комунікації

### ОСНОВНІ АВТОМАГІСТРАЛІ

Основним потенціалом та передумовою для подальшого інтенсивного інноваційного розвитку міста Кропивницького є зручне автомобільне сполучення із усіма регіонами України, порівняно невелика відстань та пряме залізничне сполучення із основними портами Чорного моря.

Протяжність всіх доріг складає 507,9 км. Через місто проходять автошляхи європейського значення: Брест — Париж — Нюрнберг — Прага — Ужгород — Тернопіль — Кропивницький — Донецьк — Махачкала (E50), Слободзея — Галац — Кишинів — Кропивницький — Полтава (E577).

Відстань від м. Кропивницького до обласних центрів України:

Київ	302 км
Дніпропетровськ	246 км
Донецьк	496 км
Одеса	337 км
Львів	694 км

## **ЗАЛІЗНИЧНЕ СПОЛУЧЕННЯ**

Через станцію Кропивницький проходять потяги, що курсують по території України в Одесу, Харків, Дніпропетровськ, Запоріжжя, Знам'янку, Черкаси. Приміські електрички пов'язують Кіровоград з прилеглими населеними пунктами і йдуть до станцій Знам'янка та Вознесенськ.

## **АВТОВОКЗАЛИ І ПАСАЖИРОПЕРЕВЕЗЕННЯ**

У місті працює 2 автовокзали, які здійснюють міжміські та внутрішньообласні пасажирські перевезення.

## **АВТОБУСНІ МАРШРУТИ**

Кропивницький - Київ  
Кропивницький - Вінниця  
Кропивницький - Суми  
Кропивницький - Харків  
Кропивницький - Чернівці  
Кропивницький - Дніпропетровськ  
Кропивницький - Прага  
Кропивницький - Кишинів

Послуги з перевезення пасажирів міським електротранспортом надає підприємство КП «Кіровограделектротранс». Загальна міська тролейбусна мережа дозволяє працювати 70 тролейбусам на 10 маршрутах міста, на сьогодні працює 20 тролейбусів на 3-х маршрутах.

Щороку в місті тролейбуси перевозять майже 5,0 млн. пасажирів. Довжина маршрутів електротранспорту сягає 52,5 кілометрів.

У місті Кропивницькому здійснюється також перевезення пасажирів автомобільним транспортом: у режимі маршрутного таксі та у звичайному режимі руху. Питома вага автобусних маршрутів у режимі маршрутного таксі від загальної кількості складає 67 %, у звичайному режимі руху – 33 %.

Вулично-дорожня мережа м. Кропивницького (транспорту загального користування) складає 773,7 км.

## **АЕРОДРОМ**

Аеропорт нашого міста відповідає 3-й категорії ІКАО.

Аеропорт здатний приймати літаки класу Як-40, Ан-24. Одна з двох злітно-посадкових смуг (1300 м) є діючою. Перспективною є друга смуга завдовжки 1300 м (проектна довжина — 2000 м). Відкрито міжнародний пасажирський термінал аеропорту Кіровоград, пропускна можливість

аеровокзалу 100 пасажирів у годину. В місті працює 2 комерційні авіакомпанії МААК «УРГА» і МАК «Чайка», які надають послуги на міжнародних авіалініях. МААК «УРГА» є членом Європейської асоціації регіональних авіакомпаній (ERA).

## **1.9. Соціально-культурна сфера**

### **ПЕРЕЛІК ОСНОВНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я**

Медичну допомогу населенню міста Кропивницького надають обласні комунальні заклади, серед них:

- Кіровоградська обласна лікарня
- Кіровоградська обласна дитяча лікарня
- Комунальний заклад «Кіровоградський обласний онкологічний диспансер»
- Комунальний заклад «Кіровоградський обласний наркологічний диспансер»
- Комунальний заклад «Кіровоградський обласний протитуберкульозний диспансер»
- Комунальний заклад «Кіровоградська обласна психіатрична лікарня»
- Кіровоградський обласний госпіталь для інвалідів Вітчизняної війни
- Комунальний заклад «Кіровоградський обласний шкірно-венерологічний диспансер»
- Комунальний заклад «Кіровоградський обласний кардіологічний диспансер»
- Комунальний заклад «Кіровоградський обласний центр профілактики та боротьби зі СНІДом»
- Кіровоградська станція швидкої медичної допомоги

Крім того, медичну допомогу населенню надають 16 медичних закладів комунальної власності міста (6 лікарень, 2 пологових будинки, 8 амбулаторно-поліклінічних закладів).

Мережу закладів охорони здоров'я доповнюють фізичні особи-підприємці, які надають діагностичні та лікувально-профілактичні послуги.

### **КУЛЬТУРА, СПОРТ, ТУРИЗМ**

У м. Кропивницькому функціонує 1 театр, філармонія, 5 музичних, 1 художня школа, 23 бібліотеки, 1 кінотеатр, 2 стадіони, 72 спортзали, 44 спортивні клуби, 326 спортивних майданчиків, 4 - тенісні корти, 11 – футбольних полів, водноспортивна база, плавальний басейн, льодова ковзанка, стрілецький тир тощо

### **Найбільш відомі заклади для занять спортом**

Назва, місце знаходження	Характеристика
Стадіон «Зірка» (м. Кропивницький, вул. Гагаріна, 1)	Стадіон «Зірка» є однією з найкращих в Україні спортивних арен для занять футболом та легкою атлетикою. На стадіоні збудовано легкоатлетичні сектори та бігові доріжки із синтетичним покриттям, що відповідають світовим стандартам, а також два майданчики зі штучним покриттям розміром 73×30 та 65×90 м.
СДЮСШОР «Надія» (м. Кропивницький, вул. Велика Пермська, 1)	Спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву «Надія» має 25-метровий плавальний басейн, велику спортивну залу розміром 48×24 м та дві менші зали загальною площею 864 кв. м., для занять гімнастикою та важкою атлетикою.
Спортивний комплекс «Енерго-Спорт» (м. Кропивницький, вул. Велика Пермська, 7)	Спортивний комплекс пропонує всім бажаючим комфортні умови для занять фізичною культурою та спортом. До послуг мешканців міста спортивна зала площею 648 кв. м., футбольний майданчик зі штучним покриттям розміром 42×22 м та універсальний спортивний майданчик зі штучним покриттям для занять баскетболом, волейболом, футболом, гандболом, тенісом.

## МУЗЕЇ

Місто Кропивницький володіє значною культурною спадщиною: налічується 3 пам'ятки археології, 97 пам'яток історії, 9 монументального мистецтва, 553 пам'ятки архітектури та містобудування, які знаходяться на державному обліку та занесені до державного реєстру нерухомих пам'яток України. З них 15 є пам'ятками національного значення.

Найбільш відомі музеї:

**Кіровоградській обласний краєзнавчий музей** пропонує відвідувачам найбільше зібрання матеріалів і документів з історії, етнографії і культури Кіровоградщини. Від 1929 року музей розташований у приміщенні, що є визначною пам'яткою архітектури кінця XIX—початку XX століть, яскравим взірцем стилю *«ранній модерн»*. Музей є спадкоємцем найстарішого музейного закладу міста, створеного у 1883 році викладачем Єлисаветградського земського реального училища Володимиром Ястребовим (1855-1899). Після смерті останнього в грудні 1898 року заклад практично припинив своє існування. Подальша доля музею пов'язана з діяльністю [Павла Рябкова](#). За його

ініціативи Товариство розповсюдження писемності та ремесел займалося відновленням музею. Фондове зібрання обласного краєзнавчого музею, його відділів та філій складається з основного - 60238 одиниць та науково-допоміжного - 27531 одиниць фондів. Обласний краєзнавчий музей, його відділи та філію – заповідник-музей І.К.Тобілевича (Карпенка-Карого) Хутір Надія - щороку відвідують понад 50 тисяч мешканців міста, області, гостей з різних куточків України та з-за кордону.

**Кіровоградській обласний художній музей** від 1991 року знаходиться в будинку, який був побудований на рубежі ХІХ—ХХ століть на замовлення купця І. Шполянського і являє один з яскравих прикладів початкового періоду стилю модерн. Його інтер'єр має високу художню цінність.

Музей має п'ять виставкових залів, з них три є стаціонарними: «Сакральне мистецтво», «Західноєвропейське та російське мистецтво ХVІІІ – початку ХХ століть», «Художники-земляки». Також в експозиції музею представлено комплекс декоративно-ужиткового мистецтва.

Фонди музею, більшою мірою, укомплектовані за рахунок експонатів, одержаних із Державного Ермітажу, Державної Третяковської галереї, Київських музеїв російського та українського мистецтва, Дирекції художніх виставок України, а також робіт, що були передані пізніше відомими художниками – уродженцями міста і області.

Зібрання музею складається з дев'яти груп зберігання: живопис, графіка, скульптура, кераміка і скло, тканина, дерево, метал, архівно-документальна, фото.

**Кіровоградський художньо-меморіальний музей О.О.Осмьоркіна** створено у 1985 році на базі меморіального будинку, де провів свої дитячі та юнацькі роки видатний художник і педагог першої половини ХХ ст. О.О.Осмьоркін. Будинок є пам'яткою архітектури загальнодержавного значення, збудований у 1899 році за власним проектом відомого елісаветградського архітектора Якова Васильовича Паученка, дядька художника. Будинок складався з шести кімнат, інтер'єри яких вирізнялися ліпним і різьбленим декором, які, на жаль, в середині 1950-х років були повністю знищені. У 1990 році музею надано статус державного музею.

Експозиція музею розміщена в трьох залах. Меморіальний зал пропонує відвідувачам познайомитися з життям і творчістю О.О.Осмьоркіна. Особливу увагу привертають художні твори, які представляють всі улюблені жанри О.О.Осмьоркіна - портрети, натюрморти, пейзажі. Найбільш яскраво подано в експозиції творчість художника 1930-х-1940-х років та картини останніх років. Представлено в експозиції також дитячий малюнок художника, його ранні живописні твори, а також остання незакінчена картина.

**Кіровоградський літературно-меморіальний музей І.К.Карпенка-Карого** присвячений життю і творчості видатного діяча українського професійного театру Івана Карповича Карпенка-Карого (Тобілевича), розташований у меморіальному будинку, де письменник мешкав з 1872 року по 1883 рік. Садиба Тобілевичів була справжнім осередком мистецького та громадсько-

політичного життя міста — тут бували видатні діячі української культури М. Лисенко, М. Кропивницький, М. Заньковецька, Микола Аркас, Михайло Старицький, Петро Ніщинський, Микола Федоровський, Дмитро Пильчиков, Євген Чикаленко, Олександр Тарковський (батько Арсенія Тарковського), Олександр Русов та Софія Русова.

Музей відкритий з нагоди 150-річного ювілею видатного діяча і є культурно-освітнім закладом, який пропагує кращі твори української літератури, знайомить широкі верстви населення з іменами відомих та маловідомих письменників, що народилися на Кіровоградщині. Музейне зібрання нараховує понад 12500 предметів, серед яких матеріали про 250 представників письменницького цеху Кіровоградщини.

## ГОТЕЛІ

№ п/п	Назва	Адреса	Телефон (0522)
1.	Готель «Європа»	вул. Велика Перспективна, 13/16	24-16-77 24-35-31
2.	Готель «Турист»	вул. Ушакова, 1-а	24-46-80
3.	Готель «Київ»	вул. Велика Перспективна, 50	24-42-90
4.	Готель «Каталонія»	вул. Велика Перспективна, 21	24-25-36, 24-36-03
5.	Готель «Зірка»	вул. Гагаріна, 1а	35-40-82 35-71-64
6.	Готель «Рейкарц»	вул. Чорновола, 1д	37-47-68
7.	Готель «Єлісаветград»	вул. 50 років Жовтня, 1а	32-27-91
8.	Готель «Гостинний двір «Дворцовий»	вул. Фрунзе, 16/32	27-48-96
9.	Готель	вул. Велика Перспективна, 50	24-42-90
10.	Готель	вул. Арсенія Тарковського, 37	27-45-47
11.	Готель	вул. Кірова, 35	095 4391773

## Розділ 2. Пропозиції для інвесторів Муніципальні інвестиційні проекти

Назва інвестиційного проекту	Будівництво сонячної електростанції
------------------------------	-------------------------------------



Суть та мета проекту	Установка сонячних монокристалічних кремнієвих фотоелементів поворотного типу
Орієнтовані обсяги виробництва та характеристика ринків збуту	Встановлена потужність 7 МВт*год, сукупна продуктивність за рік 9321,8 МВт*год, у тому числі 6375,15 МВт*год у літні місяці та 2946,65 МВт*год у зимні місяці. Передбачається продаж електроенергії на енергоринок по «зеленому тарифу»
Фінансові показники проекту	296,7 млн.грн.
Джерела фінансування	Кошти інвестора
Організаційна форма співробітництва	Кредит
Розробник проекту	Комунальне підприємство «Теплоенергетик», м. Кропивницький, вул. Енергетиків, 20, тел. +38 0522 56 58 27

Назва інвестиційного проекту	Оновлення рухомого складу електротранспорту міста Кіровограда
Суть та мета проекту	Придбання 20 електробусів ЕЛЕКТРОН Е18101 з метою створення комфортних і безпечних умов пересування громадян та гостей міста, покращення екологічної ситуації в місті
Фінансові показники проекту	180,0 млн.грн.
Джерела фінансування	Кошти інвестора
Організаційна форма співробітництва	Кредит
Розробник проекту	Управління розвитку транспорту та зв'язку Кіровоградської міської ради тел. +38 0522 24 48 00

Назва інвестиційного проекту	Ефективне освітлення міста
Суть та мета проекту	Реконструкція мережі вуличного освітлення м. Кіровограда з заміною ламп вуличного освітлення на світлодіодні світильники
Фінансові показники проекту	50,0 млн.грн.
Джерела фінансування	Кошти інвестора
Організаційна форма співробітництва	Кредит
Розробник проекту	Кіровоградське комунальне підприємство електромереж зовнішнього освітлення «Міськвітло», м. Кропивницький, вул. Панфіловців, 20, тел. +38 0522 56 99 28

Назва інвестиційного проекту	Створення у м. Кіровограді амбулаторного відділення гемодіалізу
Суть та мета проекту	Капітальний ремонт приміщення, придбання медичного обладнання з метою надання медичної допомоги хворим із хронічною хворобою нирок для проведення процедури гемодіалізу
Фінансові показники проекту	50,0 млн.грн.
Джерела фінансування	Кошти інвестора
Організаційна форма співробітництва	Кредит
Розробник проекту	Управління охорони здоров'я Кіровоградської міської ради тел. +38 0522 24 45 11

Назва інвестиційного проекту	Створення коворкінг центру для молоді у м. Кіровограді
Суть та мета проекту	Капітальний ремонт приміщення, придбання комп'ютерного обладнання та меблів з метою організації доступного тимчасового робочого простору для молоді, які бажають розвиватись в напрямку створення власного бізнесу
Фінансові показники проекту	0,8 млн.грн.
Джерела фінансування	Кошти інвестора
Організаційна форма співробітництва	Кредит, державно-приватне партнерство
Розробник проекту	Управління економіки Кіровоградської міської ради тел. +38 0522 24 48 50

Назва інвестиційного проекту	Створення фізкультурно-оздоровчого комплексу відкритого типу у парку культури та відпочинку «Козачий острів» у м. Кіровограді
Суть та мета проекту	Придбання та встановлення спортивного обладнання для безкоштовних занять фізичною культурою та спортом дітей, молоді та людей з обмеженими фізичними можливостями
Фінансові показники проекту	0,3 млн.грн.
Джерела фінансування	Кошти інвестора
Організаційна форма співробітництва	Кредит, грант
Розробник проекту	Відділ фізичної культури та спорту

	Кіровоградської міської ради тел. +38 0522 24 38 52
Назва інвестиційного проекту	Будівництво 20 метрового стенду для скелелазіння (стандартна стіна, траса «Рекорд») на базі комунального закладу «Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа № 2 Кіровоградської міської ради» у м. Кіровограді
Суть та мета проекту	Придбання та монтування стенду та комплектуючих до нього для забезпечення належної підготовки спортсменів м. Кіровограда до участі у міжнародних спортивних змаганнях
Фінансові показники проекту	1,1 млн. грн.
Джерела фінансування	Кошти інвестора
Організаційна форма співробітництва	Кредит
Розробник проекту	Відділ фізичної культури та спорту Кіровоградської міської ради тел. +38 0522 24 38 52

### Інвестиційні проекти підприємств міста

Назва підприємства	ПАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів»,
Назва інвестиційного проекту	Організація виробництва з розливу питної газованої та негазованої води в пляшки різної ємкості
Суть та мета проекту	Видобуток води із власної свердловини та запуск лінії по розливу мінеральної води в ПЕТ- пляшки ємкістю 0,5 та 1,5 літра
Орієнтовані обсяги виробництва та характеристика ринків збуту	Орієнтовний обсяг виробництва 5000 пляшок ємкістю 1,5 літрів на добу. Ринки збуту – приватні господарства, торгові підприємства, а також кафе, ресторани, готелі
Фінансові показники проекту	5,4 млн.грн.
Джерела фінансування	Кошти інвестора
Організаційна форма співробітництва	Кредит, спільне виробництво

Контактна особа	м. Кропивницький, вул. Мурманська, 37, голова правління Бондарь Анатолій Миколайович, тел. +38 050 457 32 65
-----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>Назва підприємства</b>	<b>ТОВ «Хлібодар»</b>
Назва інвестиційного проекту	Завод по переробці кукурудзи
Сутність та мета інвестиційного проекту	Переробка кукурудзи на кукурудзяну крупу та кукурудзяні пластівці
Характеристика проекту	
Вид діяльності, що інвестується	Сільське господарство
Орієнтовні обсяги виробництва та характеристика ринків збуту	2 000 т в місяць 40% ринку збуту – Україна , 60% - експорт (зокрема африканські країни)
Фінансові показники проекту	~ 8 000 000 Євро
Джерела фінансування	30% заявник, 70% інвестицій
Термін реалізації проекту, роки	2 роки
Організаційна форма співробітництва	Приватна, спільне підприємство
Контактна особа (посада, ПІБ)	м. Кропивницький, пр. Інженерів,11 Юлія Копцева, e-mail: <a href="mailto:milletexport@gmail.com">milletexport@gmail.com</a> тел. +38 0522 35-90-50

## Земельні ділянки та інвестиційна нерухомість

### Земельні ділянки

<b>Місце розташування земельної ділянки (назва населеного пункту, район, вулиця)</b>	м. Кропивницький, вул. Волкова
<b>Форма власності</b>	Комунальна власність
<b>Площа земельної ділянки (га)</b>	3,53 га
<b>Можливі напрямки використання ділянки (цільове призначення)</b>	Земельна ділянка для продажу права оренди на аукціоні під розміщення об'єктів комерційного призначення
<b>Наявність проекту будівництва</b>	-
<b>Умови залучення інвестицій</b>	аукціон
<b>Ціна (грн./кв.м)</b>	
<b>Орієнтовна сума, грн.</b>	
<b>Водопостачання: (так/ні)</b>	так
<b>Відстань до джерела</b>	

<b>підключення, м</b>	
<b>Водовідведення: (так/ні)</b>	ні
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	680 м
<b>Газопостачання: (так/ні)</b>	ні
<b>Тиск</b>	
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	-
<b>Електропостачання: (так/ні)</b>	так
<b>Потужність, кВ</b>	200
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	
<b>Відстань до залізничної колії, км</b>	-
<b>Відстань до магістралі, км</b>	-
<b>Інші відомості</b>	
<b>Контактна особа (посада, ПІБ)</b>	Управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради
<b>Телефон, факс, e-mail</b>	тел. (+38 0522) 244798_

<b>Місце розташування земельної ділянки (назва населеного пункту, район, вулиця)</b>	м. Кропивницький, вул. Волкова
<b>Форма власності</b>	Комунальна власність
<b>Площа земельної ділянки (га)</b>	2,07 га
<b>Можливі напрямки використання ділянки (цільове призначення)</b>	Земельна ділянка для продажу права оренди на аукціоні під розміщення об'єктів комерційного призначення
<b>Наявність проекту будівництва</b>	-
<b>Умови залучення інвестицій</b>	аукціон
<b>Ціна (грн./кв.м)</b>	
<b>Орієнтовна сума, грн.</b>	
<b>Водопостачання: (так/ні)</b>	так
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	
<b>Водовідведення: (так/ні)</b>	ні
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	380 м
<b>Газопостачання: (так/ні)</b>	ні
<b>Тиск</b>	
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	-
<b>Електропостачання: (так/ні)</b>	так
<b>Потужність, кВ</b>	200

<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	
<b>Відстань до залізничної колії, км</b>	-
<b>Відстань до магістралі, км</b>	-
<b>Інші відомості</b>	
<b>Контактна особа (посада, ПІБ)</b>	Управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради
<b>Телефон, факс, e-mail</b>	тел. (+38 0522) 244798_

<b>Місце розташування земельної ділянки (назва населеного пункту, район, вулиця)</b>	м. Кропивницький, вул. Волкова
<b>Форма власності</b>	Комунальна власність
<b>Площа земельної ділянки (га)</b>	1,43 га
<b>Можливі напрямки використання ділянки (цільове призначення)</b>	Земельна ділянка для продажу права оренди на аукціоні під розміщення об'єктів комерційного призначення
<b>Наявність проекту будівництва</b>	-
<b>Умови залучення інвестицій</b>	аукціон
<b>Ціна (грн./кв.м)</b>	
<b>Орієнтовна сума, грн.</b>	
<b>Водопостачання: (так/ні)</b>	так
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	
<b>Водовідведення: (так/ні)</b>	ні
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	750 м
<b>Газопостачання: (так/ні)</b>	ні
<b>Тиск</b>	
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	-
<b>Електропостачання: (так/ні)</b>	так
<b>Потужність, кВ</b>	200
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	
<b>Відстань до залізничної колії, км</b>	-
<b>Відстань до магістралі, км</b>	-
<b>Інші відомості</b>	
<b>Контактна особа (посада, ПІБ)</b>	Управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради

<b>Телефон, факс, e-mail</b>	тел. (+38 0522) 244798_
------------------------------	-------------------------

<b>Місце розташування земельної ділянки (назва населеного пункту, район, вулиця)</b>	м. Кропивницький, вул. Ельворті
<b>Форма власності</b>	приватна
<b>Площа земельної ділянки (га)</b>	2,7 (можливо збільшення до 3,5 га)
<b>Можливі напрямки використання ділянки (цільове призначення)</b>	Будівництво об'єктів виробничого призначення
<b>Наявність проекту будівництва</b>	-
<b>Умови залучення інвестицій</b>	продаж
<b>Ціна (грн./кв.м)</b>	
<b>Орієнтовна сума, грн.</b>	
<b>Водопостачання: (так/ні)</b>	так
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	
<b>Водовідведення: (так/ні)</b>	так
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	
<b>Газопостачання: (так/ні)</b>	ні
<b>Тиск</b>	
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	80м
<b>Електропостачання: (так/ні)</b>	так
<b>Потужність, кВт</b>	200
<b>Відстань до джерела підключення, м</b>	
<b>Відстань до залізничної колії, км</b>	0,1
<b>Відстань до магістралі, км</b>	Магістральне сполучення
<b>Інші відомості</b>	Відстань до центру міста 1 км. Є можливість організації двох незалежних в'їздів. Ділянка розташована на трасі з інтенсивним транспортним трафіком. Відстань до житлових масивів порядку 800м. Поруч розташовуються три офісні будівлі, в яких орендують приміщення понад 120 фірм, також поруч розташовані 2 заводи.
<b>Контактна особа (посада, ПІБ)</b>	Мельников Володимир Борисович директор ПрАТ «Піраміс»
<b>Телефон, факс, e-mail</b>	тел. (+38 0522) 358362_

## Виробничі площі

Назва інвестиційного проекту	<b>Комплекс будівель, вул. Ельворті, 2-а</b>
Техніко-економічна характеристика промислового майданчика під створення виробництва	<p>Комплекс будівель має ряд окремо розташованих одноповерхових і багатоповерхових будівель. Площа земельної ділянки близько 10 га.</p> <p>На території комплексу розташовані електричні підстанції, розподільні пункти електроенергії.</p> <p>До комплексу підведені мережі водопостачання та каналізації.</p> <p>Комплекс будівель і ділянка газифіковані.</p> <p>Комплекс та земельна ділянка розташовані в центральній частині міста, відстань до центру 800м.</p> <p>Відстань до житлових масивів 700-800 метрів.</p> <p>Комплекс розташований на трасі з інтенсивним автомобільним трафіком.</p> <p>На територію комплексу підведена залізнична колія</p> <p>До комплексу будівель входять:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1,2-х поверхова будівля обрубного відділення ливарного цеху сірого чавуну (корп.4);</li> <li>будівля ковальсько-пресового цеху (холодне відділення)</li> <li>6-ти поверхова будівля механоскладального цеху побутові, адміністративні приміщення адміністративний корпус КПП</li> <li>4-х поверхова будівля малярно-пакувального корпусу з побутовими приміщеннями</li> <li>4-х поверхова будівля корпус № 20</li> </ul>
Організаційна форма співробітництва	Продаж, оренда
Реквізити підприємства (організації), контактні дані	ПрАТ «Піраміс», м. Кропивницький, вул. Ельворті, 7, офіс 401, тел. (+38 0522) 35836

Назва інвестиційного проекту	<b>Будівля, вул. Волкова, 2</b>
Техніко-економічна характеристика промислового майданчика під створення	<p>Загальна площа - 8500 м.кв.</p> <p>Площа забудови - 8500 м.кв.</p> <p>Будівля одноповерхова, чотири прольоти, ширина прольоту - 18м, крок колон - 12м.</p> <p>Висота до ферми - 6,5 м, висота будівлі - 13м</p>



виробництва	Будівля розташована в центрі великого житлового району, підведені всі комунікації . Відстань до траси з інтенсивним автомобільним і пішохідним трафіком - 100м. Зручний під'їзд транспорту.
Організаційна форма співробітництва	Продаж, оренда
Реквізити підприємства (організації), контактні дані	ПрАТ «Піраміс», м. Кропивницький, вул. Ельворті, 7, офіс 401, тел. (+38 0522) 358362

Назва інвестиційного проекту	<b>Будівля, вул. Волкова, 2</b>
Техніко-економічна характеристика промислового майданчика під створення виробництва	Загальна площа - 3500 м.кв. Площа забудови - 3500 м.кв. Будівля одноповерхова, чотири прольоти, ширина прольоту - 18м, крок колон - 12м. Висота до ферми - 6,5 м, висота будівлі - 13м Будівля розташована в центрі великого житлового району, підведені всі комунікації. Відстань до траси з інтенсивним автомобільним і пішохідним трафіком - 100м. Зручний під'їзд транспорту.
Організаційна форма співробітництва	Продаж, оренда
Реквізити підприємства (організації), контактні дані	ПрАТ «Піраміс», м. Кропивницький , вул. Ельворті, 7, офіс 401, тел. (+38 0522) 358362

Назва інвестиційного проекту	<b>Комплекс будівель, вул. Родімцева, 106</b>
Техніко-економічна характеристика промислового майданчика під створення виробництва	Комплекс будівель має ряд окремо розташованих одноповерхових і багатоповерхових будівель. Площа земельної ділянки близько 5 га. <ul style="list-style-type: none"> <li>• До комплексу підведені всі комунікації ( електроенергія 400кВА)</li> <li>• До комплексу підведені мережі водопостачання та</li> </ul>

	<p>каналізації.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Комплекс розташований на трасі з інтенсивним автомобільним трафіком.</li> </ul> <p>До комплексу будівель входять:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>4-х поверхова будівля адміністративного корпусу</li> <li>будівля виробничого цеху</li> <li>1-но поверхова будівля складу</li> <li>Будівля МАРХИ №2</li> </ul>
Земельна ділянка	Акт постійного користування
Організаційна форма співробітництва	Продаж, оренда
Реквізити підприємства (організації), контактні дані	ПрАТ «Піраміс», м. Кропивницький, вул. Ельворті, 7, офіс 401, тел. (+38 0522) 358362

Назва інвестиційного проекту	<b>Будівля їдальні, вул. Євгена Чикаленка, 3,</b>
Техніко-економічна характеристика промислового майданчика під створення виробництва	<p>Загальна площа 2550 м.кв., площа поверхів - по 1275 кв.м. Будівля має 2 поверхи, розташовано окремо, фасадна частина виходить на вулицю Медведєва. Висота приміщення: 1 поверх - 3м, 2 поверх - 3,9 м. На другому поверсі частина з висотою приміщення - 7,2 м.</p> <p>Будівля каркасна з кроком колон бхбм. Є місце для паркування автотранспорту. Зручні під'їзні шляхи. До будівлі підведені всі комунікації</p>
Організаційна форма співробітництва	Продаж
Реквізити підприємства (організації), контактні дані	ПрАТ «Піраміс», м. Кропивницький, вул. Ельворті, 7, офіс 401, тел. (+38 0522) 358362

Назва інвестиційного проекту	<b>Будівля по вул. Тараса Карпи, 65</b>
Техніко-економічна характеристика будівлі	2-х поверхова будівля загальною площею 1426 кв.м розташована в центрі міста, земельна ділянка приватизована, у приміщенні автономне опалення
Організаційна форма	Продаж, оренда

співробітництва	
Реквізити підприємства (організації), контактні дані	ПрАТ «Піраміс», м. Кропивницький, вул. Ельворті, 7, офіс 401, тел. (+38 0522) 358362

Назва інвестиційного проекту	<b>Комплекс будівель, вул. Івана Олінського, 76</b>
Техніко-економічна характеристика промислового майданчика під створення виробництва	<p>Комплекс будівель має ряд окремо розташованих одноповерхових та двоповерхових будівель. Площа земельної ділянки близько 4 га.</p> <p>До комплексу підведені мережі електроенергії 10 тис кВа, власна електростанція потужністю 400кВА, ГРП з газовим лічильником G-100 та коректором газу, газопровід середнього та низького тиску, Мережа водопроводу.</p> <p>Комплекс розташований в центральній частині міста за 8 км від автомагістралі та за 3 км від залізничної станції.</p> <p>До комплексу будівель входять виробничі та складські помешкання, гаражі та мехмайстерня, роздягальня та адміністративна будівля, загальною площею 6,0 тис.кв.м.</p>
Земельна ділянка	Землі промисловості у довгостроковій оренді на 49 років.
Організаційна форма співробітництва	Продаж, оренда, створення спільного підприємства
Реквізити підприємства, контактні дані	ТДВ «Кіровоградський завод будівельних матеріалів №2 – «СИНТЕЗ» моб. тел. +38 0509517855, факс: (+38 0522) 361421, <a href="mailto:vm@kirpich.kr.ua">vm@kirpich.kr.ua</a>

Назва інвестиційного проекту	<b>Будівля, вул. Севастопольська, 9-б</b>
Техніко-економічна характеристика промислового майданчика під створення	<p>Нежитлова будівля загальною площею 1991,0 кв.м, складається з двох корпусів, об'єднаних між собою переходом.</p> <p>Корпус №1 площею 905,2 кв.м. має два поверхи та підвал. Внутрішні приміщення відремонтовані, підведені</p>

виробництва	<p>всі інженерні комунікації, є телефон. В корпусі розташоване виробництва та адміністрація.</p> <p>Корпус №2 площею 1081,8 кв.м потребує ремонту, інженерні комунікації в наявності. Функціонує система газового обігріву.</p> <p>Земельна ділянка площею 0,667 га знаходиться в оренді, є можливість її приватизувати.</p> <p>Господарський двір площею 400 кв.м.</p> <p>Ділянка огорожена забором, розташована поряд з центральними вулицями та трасою інтенсивного автомобільного руху.</p>
Організаційна форма співробітництва	Організація спільного виробництва з пошиву одягу із залученням існуючого адміністративного потенціалу або продаж будівлі
Реквізити підприємства (організації), контактні дані	ТОВ фірма «Куртаж», м.Кропивницький, вул. Севастопольська, 9-б тел. (+38 0522) 354350, 354351

Назва інвестиційного проекту	<b>Виробничі площі, вул. Велика Пермська, 88</b>
Техніко-економічна характеристика промислового майданчика під створення виробництва	Загальна площа 2500 кв.м розташована в центрі міста, земельна ділянка приватизована, у приміщенні автономне опалення
Організаційна форма співробітництва	Оренда
Реквізити підприємства (організації), контактні дані	ПАТ «Імперія С», м. Кропивницький, вул. В.Пермська, 88, тел. (+38 0522) 24-34-45

Назва інвестиційного проекту	<b>Виробничі площі, вул. Мурманська, 37</b>
Техніко-економічна характеристика промислового майданчика під створення	Загальна площа одноповерхового цеху 525 кв.м. Цех розташований на виїзді із міста, на трасі з інтенсивним автомобільним трафіком. До цеху підключені мережі електропостачання, водопостачання, каналізації. Існує можливість

виробництва	підключення до газового постачання. Приміщення перебуває у задовільному для експлуатації стані
Організаційна форма співробітництва	Оренда
Можливі напрямки використання майданчика (цільове призначення)	Переробка рибопродуктів, виробництво овочевих салатів, консервація
Реквізити підприємства (організації), контактні дані	ПАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів», м. Кропивницький, вул. Мурманська, 37, голова правління Бондарь Анатолій Миколайович, тел. +38 050 457 32 65

Назва інвестиційного проекту	<b>Виробничі площі, вул. Мурманська, 37</b>
Техніко-економічна характеристика промислового майданчика під створення виробництва	Загальна площа двоповерхового цеху 690 кв.м. Цех розташований на виїзді із міста, на трасі з інтенсивним автомобільним трафіком. До цеху підключені мережі електропостачання, водопостачання, каналізації. Існує можливість підключення до газового постачання. Приміщення перебуває у задовільному для експлуатації стані
Організаційна форма співробітництва	Оренда
Можливі напрямки використання майданчика (цільове призначення)	Виготовлення кави та круп
Реквізити підприємства (організації), контактні дані	ПАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів», м. Кропивницький, вул. Мурманська, 37, голова правління Бондарь Анатолій Миколайович, тел. +38 050 457 32 65

Назва інвестиційного проекту	<b>Виробничі площі, пр. Інженерів,11</b>
Техніко-економічна характеристика промислового майданчика під створення	На території площею 0,5 га в промисловій зоні м. Кіровограда розташовані складські (площею 676 м2) та виробничі (площею 540 м2) приміщення, адміністративна триповерхова будівля, автомайстерня (72 м2). Оснащення: автономне газове та електричне

виробництва	опалення, вода заведена в адміністративний корпус, побутові приміщення та лабораторію, електрична напруга 380 Вольт. Завантаження виробничих потужностей – 40%
Організаційна форма співробітництва	Оренда
Можливі напрямки використання майданчика (цільове призначення)	Виробничі потужності можуть бути використані для виробництва будь-яких продуктів в т.ч. крупи, пластівці і т.д.
Реквізити підприємства (організації), контактні дані	<b>ТОВ Круп'яний дім</b> м. Кропивницький, пр. Інженерів, 11 e-mail: <a href="mailto:milletexport@gmail.com">milletexport@gmail.com</a> , Копцева Юлія тел. +38 0522 35-90-50

## Контактна інформація

### **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ КІРОВОГРАДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Велика Перспективна, 41, м. Кропивницький, 25022

Тел./факс: +38 (522) 24-08-24, факс 24-08-05

Електронна адреса: [kmvk@krmr.gov.ua](mailto:kmvk@krmr.gov.ua)

Веб-сторінка: [www.kr-rada.gov.ua](http://www.kr-rada.gov.ua)

### **ЦЕНТР НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ МІСТА КІРОВОГРАД**

25022, м. Кропивницький, вул. Велика Перспективна, 41

Тел./факс: +38 (0522) 22-86-39

Веб-сторінка: [www.dozvil.kr.ua](http://www.dozvil.kr.ua)

### **УПРАВЛІННЯ ЕКОНОМІКИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Велика Перспективна, 41, м. Кропивницький, 25022

Тел./факс: +38 (522) 24-48-50, тел./факс 36-13-35

Електронна адреса: [ekonomika@krmr.gov.ua](mailto:ekonomika@krmr.gov.ua)