

ВИСНОВОК

про доцільність здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна –
нежитлового приміщення за адресою:
м. Кропивницький, вул. Вокзальна, 31
(договір оренди від 11 листопада 2022 року № 26/17)

«20» січня 2023 року

Комісія, що утворена відповідно до наказу управління комунальної власності Кропивницької міської ради від 03 червня 2022 року № 92/17у у складі:

голови Комісії - начальника відділу орендних відносин управління комунальної власності Кропивницької міської ради - Фурман Д.В.; секретаря Комісії – головного спеціаліста відділу орендних відносин управління комунальної власності Кропивницької міської ради – Лененко Ж.П.; членів Комісії: головного спеціаліста відділу інспекційної роботи та дозвільних процедур управління Державного архітектурно-будівельного контролю Кропивницької міської ради - Пилипенка В.В.; головного спеціаліста відділу планування управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради – Штанько О.А.; головного спеціаліста виробничо-технічного відділу управління капітального будівництва Кропивницької міської ради Буртник А.В.,

в присутності представника балансоутримувача КП «Житлово-експлуатаційна організація № 3» Кропивницької міської ради» - заступника начальника – Ковтун Л.М, обстежили приміщення загальною площею 36,9 кв.м за адресою: м. Кропивницький, вул.Вокзальна,31 з метою визначення його технічного стану та доцільності здійснення невід'ємних поліпшень відповідно до зведеного кошторисного розрахунку вартості капітального ремонту приміщень, який складений в поточних цінах станом на 15 грудня 2022 року, а саме: знімання дверних полотен та демонтаж дверних коробок, заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками, улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами в один шар без ізоляції у житлових і громадських будівлях, улаштування неармованих глухих цегляних перегородок товщиною 0,5 цеглини, облицювання поверхонь стін керамічними плитками, улаштування стелі підвісної «Армстронг» в комплекті з металевим каркасом, монтаж електричної мережі, монтаж електроопалення, встановлення сантехніки.

Під час обстеження нежитлового приміщення Комісія встановила щодо необхідності проведення капітального ремонту орендованого приміщення загальною площею 36,9 кв.м за адресою: м. Кропивницький, вул.Вокзальна,31, а саме:

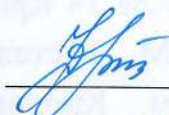
Заміну вхідних дверей, улаштування перегородок (однорядовий каркас з обшивкою пінокарт. плитами або чіп-волокнистими плитами, обшивання поверхонь стін керамізними плитами (солнцезах.) улаштування стін підвісної в комплекті з металев. каркасом, монтаж електричної мережі, монтаж електроопалення.

Встановлення сантехнічного обладнання. Улаштування паробар'єрів зверху цегляних перегородок товщиною 0,5 цеглини.

Висновок за результатами обстеження:

Комісія дійшла висновку щодо необхідності проведення ремонтних робіт капітального характеру, які наведені в кошторисній документації нарядної бригади Мельничанка О.І., у фіналі ставові на 15 грудня 2022 року.

Голова Комісії



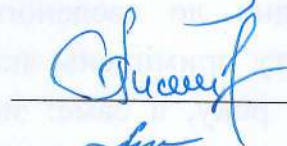
Д. Фурман

Секретар Комісії



Ж. Лененко

Члени Комісії:



В. Пилипенко



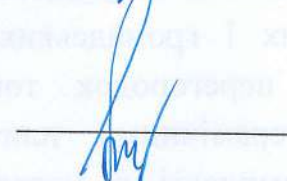
О. Штанько



А. Буртник

Заступник начальника

КП «ЖЕО №3» КМР»



Л. Ковтун