

ВИСНОВОК

про доцільність здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна –
нежитлового приміщення по вул. Академіка Корольова,7 у
м. Кропивницькому
(договір оренди від « 26 » квітня 2021 року № 10/17)

« 11 » червня 2021 року

Комісія, що утворена відповідно до наказу управління комунальної власності Міської ради міста Кропивницького від 14.12.2018 року № 221/17у (з внесеними змінами наказом управління комунальної власності Кропивницької міської ради №74/17у від 07.04.2021 року), у складі:

голови Комісії - начальника відділу орендних відносин управління комунальної власності Кропивницької міської ради - Фурман Д.В.; секретаря Комісії – головного спеціаліста відділу орендних відносин управління комунальної власності Кропивницької міської ради - Лененко Ж.П.; членів Комісії: головного спеціаліста відділу інспекційної роботи та дозвільних процедур управління Державного архітектурно-будівельного контролю Кропивницької міської ради – Пилипенка В.В.; головного спеціаліста відділу планування управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради – Штанько О.А., головного спеціаліста відділу інженерної підготовки управління капітального будівництва Кропивницької міської ради - Шварцмана Я.В.; представника балансоутримувача – начальника КП «Житлово-експлуатаційна організація №3 Кропивницької міської ради» - Довгаля О.В. та в присутності орендаря – Паламаренка О.О., обстежили нежитлове приміщення загальною площею 59,1 кв.м по вул. Академіка Корольова,7 у м. Кропивницькому з метою визначення його технічного стану та доцільності здійснення невід'ємних поліпшень, а саме: улаштування цементної стяжки підлоги, улаштування покриття з лінолеуму, демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах, заповнення віконних прорізів блоками з металопластику, заповнення дверних прорізів дверними блоками (міжкімнатні), встановлення вхідних дверей, заміна трубопроводів каналізації, теплопостачання, заміна окремих ділянок водопроводу, електропроводки, улаштування натяжної стелі, облицювання поверхонь стін керамічними плитками, заміна санвузла, облаштування стін ДСП.

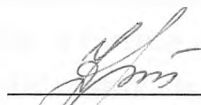
Під час обстеження нежитлового приміщення Комісія встановила: необхідність проведення капітального ремонту в орендованому приміщенні по

в.м. Академіка Королюба, 7 ч.м. Кропивницького, а саме перевіри наступних ремонтних робіт: рамна вікон, встановлення віконних дверей, літскімагнітних дверей, стетско підлоги з улаштуванням покриття з ліно-ліуму, рамна теплоізоляція каналів, вобовстановлення, теплоізоляція, рамна сантехніки (унітаз, умивальник), улаштування наметової стелі, обшивання поверхонь стін керамічними плитками, облаштування стін д.с. інше роботи.

Висновок за результатами обстеження:

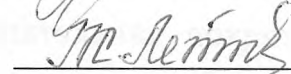
Комісія дійшла висновку про необхідність проведення капітального ремонту в приватній за адресою: м. Кропивницький, в.м. Академіка Королюба, 7 відповідно до зведеного кошторисного розрахунку вартості ремонту наваного оформлені Ф.М. Пилипенко О.В. на розширення комісії.

Голова Комісії



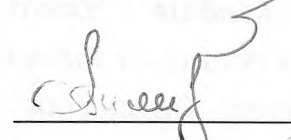
Д. Фурман

Секретар Комісії

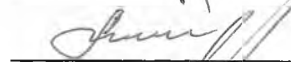


Ж. Лененко

Члени Комісії:



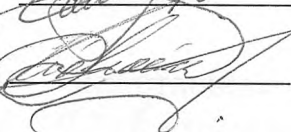
В. Пилипенко



О. Штанько



Я. Шварцман



О. Довгаль