

ВИСНОВОК

про доцільність здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна –
нежитлового приміщення по вул. Кропивницького, 7, к.2
у м. Кропивницькому

(договір оренди від 12 травня 2022 року № 12/17)

14 грудня 2022 року

Комісія, що утворена відповідно до наказу управління комунальної власності Кропивницької міської ради від 14.12.2018 року № 221/17у (зі змінами) у складі:

голови Комісії - начальника відділу орендних відносин управління комунальної власності Кропивницької міської ради- Фурман Д.В.; секретаря Комісії – головного спеціаліста відділу орендних відносин управління комунальної власності Кропивницької міської ради – Васільєва Л.Г.; членів Комісії: головного спеціаліста відділу інспекційної роботи та дозвільних процедур управління Державного архітектурно-будівельного контролю Кропивницької міської ради - Пилипенка В.В.; головного спеціаліста відділу планування управління містобудування та архітектури Кропивницької міської ради – Штанько О.А.; головний спеціаліст виробничо-технічного відділу управління капітального будівництва Кропивницької міської ради Буртник А.В., голова правління ОСББ «Затишна оселя 7/2» Луньова Т.Г. та в присутності представника орендаря Мануйлова О. М., обстежили приміщення загальною площею 563,1 кв.м за адресою: м.Кропивницький, вул. Кропивницького, 7, к.2 з метою визначення його технічного стану та доцільності здійснення невід'ємних поліпшень, а саме: облаштування підлоги з керамічної плитки та лінолеума по цементній стяжці, заміна вхідних та міжкімнатних дверних блоків та віконних блоків, оздоблення стін та стелі.

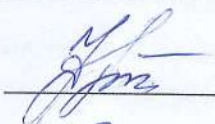
Під час обстеження нежитлового приміщення Комісія встановила щодо необхідності проведення капітального ремонту орендованого приміщення по вул. Кропивницького, 9, к.2 в м. Кропивницькому, а саме: демонтаж облицювання стін. облаштування поверхонь стін керамічною плиткою, фарбування ПВА водоемульсійним емульсією стін. Укладання плитки паркою тиснутих стін на плит "Армстронг". Укладання покриття підлоги з керамічної плитки по стяжці. Заповнення віконних прорізів металобоксових блоків. Заповнення зверхніх прорізів

метою є вивести звернення блокомет,
по зверненню з МДР.

Висновок за результатами обстеження:

Комісія дійшла висновку стосовно
необхідності перевірки поточного
стану орендованого приміщення по
вул. Крашівницького, 7 п. 2 у м. Крашівницького.
у зв'язності до зведеного квесторського
розрешення сім'яч на 2 грудня
2022 р., поданого орендарем.

Голова Комісії



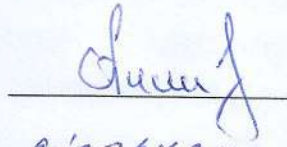
Д. Фурман

Секретар Комісії



Л. Васільєва

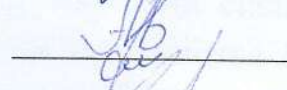
Члени Комісії:



В. Пилипенко



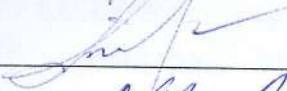
О. Штанько



А. Буртник

голова правління

ОСББ «Затишна оселя 7/2»



Т. Луньова

представник орендаря



О. Мануйлов