



У К Р А Ї Н А

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

Управління містобудування та архітектури

25006, м. Кропивницький, вул. Тараса Карпи, 68, тел. (0522) 22 86 78

10.04.18 № 1053

на № _____ від _____

Затверджено

Наказ управління містобудування та архітектури Міської ради

(найменування уповноваженого

міста Кропивницького

органу містобудування та архітектури)

від «10» квітня 2018 року № 50.

Внесення змін

до містобудівних умов та обмежень

для проектування об'єкта будівництва № 33

«Нове будівництво багатопверхового житлового будинку

з вбудовано-прибудованим адміністративно-торговельним комплексом по вул. Вокзальній, 74 в м. Кропивницькому Кіровоградської області»

які затверджені наказом управління містобудування та архітектури

Кіровоградської міської ради від 14 лютого 2018 року № 20

Розглянувши звернення Управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Кіровоградській області (У ДСНС України у Кіровоградській області) від 02.04.2018 р. № 02-1842/01-29 про внесення змін до пунктів 1, 4 містобудівних умов та обмежень внести зміни до вказаних пунктів та викласти їх в наступній редакції:

Містобудівні умови та обмеження

1. Висоту будівлі прийняти не вище 36,0м (9-поверховий житловий будинок, вбудовано-прибудований адміністративно-торговельний комплекс), згідно із завданням на проектування, відповідно до умов ескізного проекту, наданого ТОВ «Інститут Міськбудпроект».

4. Земельна ділянка, на якій знаходиться незавершене будівництво житлового будинку з вбудовано-прибудованим адміністративно-торговельним комплексом, знаходиться на розі вул. Вокзальної та вул. Академіка Корольова і має поштову адресу: м. Кропивницький, вул. Вокзальна, 74 (лист управління містобудування та архітектури від 16.08.2006р. № 3823).

Під час проектування врахувати, що житловий будинок є добудовою існуючого незавершеного будівництва будинку без зміни площі забудови. Відстані від об'єкта будівництва до: червоної лінії вул. Вокзальної - 16,0м

(існуюча), червоної лінії вул. Академіка Корольова – 17,2м (існуюча) та лінії регулювання вказаних вулиць не менше 6,0м.

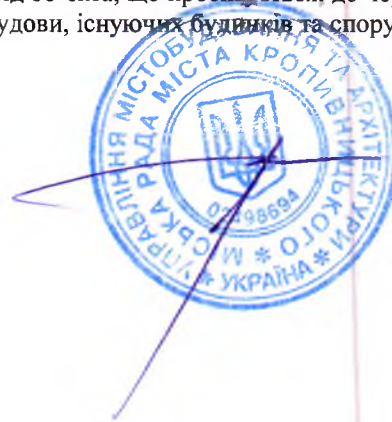
Відстані від об'єкта будівництва до існуючих будівель по вул. Академіка Корольова – 6,0м, до існуючого житлового будинку по вул. Вокзальній – 29,4м, до існуючої садибної забудови вул. Академіка Корольова – 28,4м.

Проектом прийняти побутові та протипожежні розриви від існуючих та запроектованих будівель і споруд відповідно до п.3.13 табл.1 дод.3.1 ДБН 360-92**, ДБН В.1.1-7-2002 «Пожежна безпека об'єктів будівництва».

Продовження будівництва з реконструкцією проводити без порушення меж земельної ділянки.

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

Начальник управління-
головний архітектор міста



В.Мездрін

Жарова 24 95 85



У К Р А Ї Н А

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

Управління містобудування та архітектури

25006, м. Кропивницький, вул. Тараса Карпи, 68, тел. 22-86-78, факс 22-47-35, arkh@krmr.gov.ua

Н А К А З

від «10» Вісім 2018 р.

№ 50

Про затвердження внесення змін
до містобудівних умов та обмежень
для проектування об'єкта будівництва

Відповідно до частини 6, 7 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівною діяльністю» із змінами №1817-VIII від 17 січня 2017 року, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017р. № 135

НАКАЗУЮ

1. Затвердити внесення змін до містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва «Нове будівництво багатопверхового житлового будинку з вбудовано-прибудованим адміністративно-торгівельним комплексом по вул. Вокзальній, 74 в м. Кропивницькому Кіровоградської області»

2. Відповідальному працівнику внести відомості про надані містобудівні умови та обмеження до Реєстру містобудівних умов та обмежень не пізніше п'яти робочих днів з дати видання цього наказу та оприлюднити на офіційному веб - сайті Міської ради міста Кропивницького.

3. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Начальник управління –
головний архітектор міста


В.Мездрін