

Повідомлення про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості по проекту містобудівної документації «Детальний план території в районі вулиці Козацької, провулків Козацького та Курінного у м. Кропивницькому Кіровоградської області (в межах населеного пункту)»,

Детальний план території в районі вулиці Козацької, провулків Козацького та Курінного у місті Кропивницькому розроблений на замовлення управління містобудування та архітектури Міської ради міста Кропивницького згідно із завданням на розроблення містобудівної документації ФОП Пенязь Т.О., ГАП Пенязь Ю.О.

Проектні рішення даного детального плану (далі ДПТ) базуються на рішеннях і пропозиціях “Проекту внесення змін до генерального плану”, розробленого ДП “Український державний науково - дослідний інститут проектування міст “Діпромiсто” імені Ю.М. Білоконя, м. Київ та “Плану зонування території міста Кіровограда”.

Підставою для проектування стало рішення Міської ради міста Кропивницького № 1570 від 29 березня 2018 року «Про розроблення детальних планів територій в районі вулиці Козацької, провулків Козацького та Курінного у м. Кропивницькому» яким надано дозвіл управлінню містобудування та архітектури Міської ради міста Кропивницького на розроблення детального плану територій кварталу.

До складу проектів входять текстові та графічні матеріали:

- пояснювальна записка з додатками;
- схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту (М 1:10000);
- план існуючого використання території з опорним планом та схемою існуючих планувальних обмежень (М 1:2000);
- проектний план поєднаний з планом червоних ліній та схемою організації руху транспорту і пішоходів. Схема прогнозованих планувальних обмежень. Креслення поперечних профілів вулиць (М 1:2000);
- схема інженерної підготовки території та вертикального планування (М 1:2000);
- схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору (М 1: 2000).

Матеріали у цифровому вигляді.

Площа території на яку розробляється проект складає 13,0943 га., частково забудована частина міста, як індивідуальними садибами так і існуючими виробничими та інженерними об'єктами.

Головна мета детального плану-уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території в межах населеного пункту, визначення її функціонального призначення та параметрів забудови з метою уточнення розміщення існуючого кварталу індивідуальної житлової забудови.

Ознайомитися з проектами «Детальний план території в районі вулиці Козацької, провулків Козацького та Курінного в м. Кропивницькому» можна до 12 листопада 2018 року на офіційній сторінці Міської ради міста Кропивницького в мережі Інтернет за електронною адресою: <http://www.kr-rada.gov.ua/>; на паперових носіях: в управлінні містобудування та архітектури Міської ради міста Кропивницького за адресою: м. Кропивницький, вул. Тараса Карпи, 68, каб. 325, тел. 24 53 64 (понеділок – четвер з 8:00 до 17:15, п'ятниця з 8:00 до 16:00, обідня перерва з 12:00 до 13:00).

Пропозиції до зазначеного вище проекту подаються на ім'я міського голови у письмовій формі з 12 жовтня 2018 року по 12 листопада 2018 року за поштовою адресою: 25000, м. Кропивницький, вул. Велика Перспективна, 41.

Відповідно до статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555, пропозиції до проектів містобудівної документації мають право подавати: - повнолітні дієздатні фізичні особи, які проживають на території, щодо якої розроблено відповідний проект містобудівної документації на місцевому рівні; - юридичні особи, об'єкти нерухомого майна яких розташовані на території, щодо якої розроблено відповідний проект містобудівної документації на місцевому рівні; - власники та користувачі земельних ділянок, розташованих на території, щодо якої розроблено проект містобудівної документації, та на суміжних з нею територіях; - представники органів самоорганізації населення, діяльність яких поширюється на відповідну територію; - народні депутати України, депутати відповідних місцевих рад.

Пропозиції, подані особами, не вказаними у зазначеному переліку, або подані після встановленого органом місцевого самоврядування строку, залишаються без розгляду.

Пропозиції подаються громадянами у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і мають бути обґрунтовані в межах відповідних законодавчих та нормативно-правових актів, будівельних норм, державних стандартів і правил.

Надані громадськістю пропозиції підлягають реєстрації органом місцевого самоврядування та розглядаються розробником і замовником проектів містобудівної документації у місячний строк.

За результатами розгляду пропозицій заявнику надається відповідь про їх врахування або обґрунтована відмова.

Відповідальним за організацію розгляду пропозицій громадськості до вказаного проекту є заступник начальника управління містобудування та архітектури Міської ради міста Кропивницького Мартинова Ірина Володимирівна (25000, м. Кропивницький, вул. Тараса Карпи, 68, каб. 323, тел. 22 59 55).

Начальник управління -
головний архітектор
Мартинова 24 95 85

В.Мездрін