



У К Р А І Н А

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління містобудування та архітектури

25006, м. Кропивницький, вул. Тараса Карпи, 68, тел. (0522) 22 86 78

№ _____
на № _____ від _____

Затверджено

Наказ управління містобудування
та архітектури Кіровоградської

(найменування уповноваженого

міської ради

органу містобудування та архітектури)

від «04» жовтня 2017 року № 48

Внесення змін до містобудівних умов та обмежень

для проектування об'єкта будівництва

від 04.10.2017р. № 4546

нове будівництво каналізаційної та водопровідної мереж до території підприємства з будівництвом каналізаційної та водопровідної насосних станцій по просп. Промисловому, 14-а в м. Кропивницькому

Розглянувши звернення ТОВ «Придніпровський олійноекстракційний завод» від 25.09.2017р. № 2008 про внесення змін та доповнень до містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки на об'єкт містобудування нове будівництво каналізаційної та водопровідної мереж до території підприємства з будівництвом каналізаційної та водопровідної насосних станцій по просп. Промисловому, 14-а в м. Кропивницькому

внести зміни до назви об'єкта містобудування і адреси, до пунктів 1.1, 1.3, 1.4, 1.10, 2.4, 2.6 та викласти їх в наступній редакції:

МІСТОБУДІВНІ УМОВИ та ОБМЕЖЕННЯ

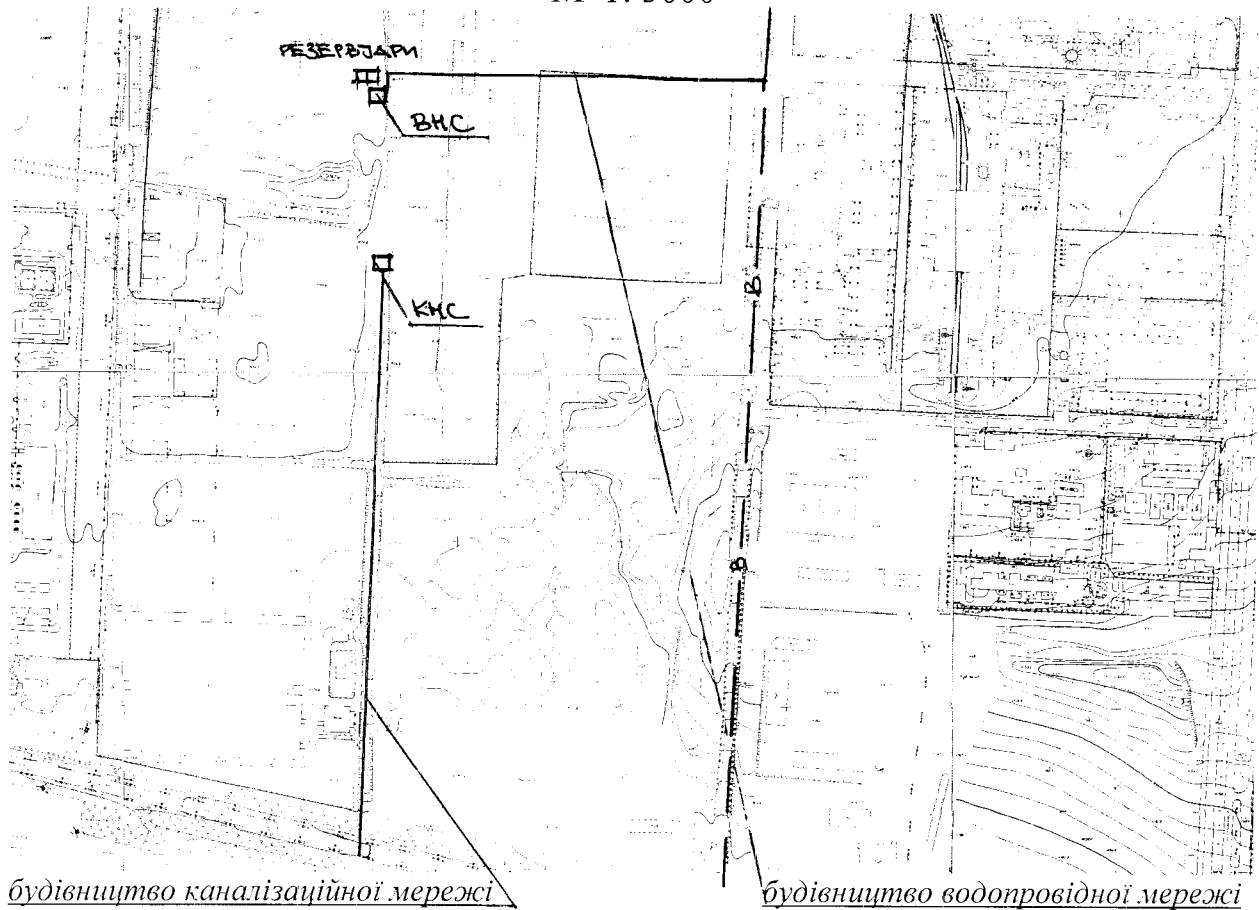
забудови земельної ділянки

Надані *товариству з обмеженою відповідальністю*

«Придніпровський олійноекстракційний завод»

на нове будівництво каналізаційної та водопровідної мереж по вул. Мурманській, 53 в м. Кропивницькому на відведених земельних ділянках згідно з договором про встановлення сервітуту від 22.11.2011р. та договором оренди землі від 09.02.2011р. № 2

Схема прокладки траси
М 1: 5000



**Містобудівні умови та обмеження
забудови земельної ділянки**

м. Кропивницький, вул. Мурманська, 53;

(адреса або місце розташування земельної ділянки)

1.1. Назва об'єкта будівництва нове будівництво каналізаційної та водопровідної мережі по вул. Мурманській, 53 в м. Кропивницькому;

1.3. Наміри замовника нове будівництво каналізаційної мережі з вул. Мурманської з будівництвом каналізаційної насосної станції на території підприємства та будівництво водопровідної мережі з просп. Промислового до території підприємства з будівництвом водопровідної насосної станції по вул. Мурманській, 53 в м. Кропивницькому;

1.4. Адреса будівництва або місце розташування об'єкта м. Кропивницький, вул. Мурманська, 53(територія підприємства ТОВ «Придніпровський олійноекстракційний завод»);

1.10. Основні техніко-економічні показники об'єкта будівництва проектом передбачити будівництво каналізаційної мережі довжиною 800м для потреб олійноекстракційного заводу ТОВ «Придніпровський ОЕЗ» з вул. Мурманської до території підприємства, також будівництво каналізаційної насосної станції, будівництво водопровідної мережі довжиною 1000м з просп. Промислового по міській території (частково) та по території підприємства з будівництвом водопровідної насосної станції, влаштування підземних резервуарів запасу води (у кількості 2 шт, місткістю 750 куб.м кожний).

Будівництво каналізаційної мережі проводити без порушення меж земельної ділянки, які визначені договором про встановлення земельного сервітуту від 22.11.2011р. з врахуванням згоди ТОВ «Градоля» на перетинання автодороги (кадастровий номер земельної ділянки 3510166900:22:140:0022) при будівництві.

Проектом передбачити: будівництво водопровідної насосної станції комплексної поставки з розмірами у плані 4,4 x 2,4м (h = до 4,0м), будівництво двох металевих резервуарів для зберігання води (будівельним об'ємом – 753 куб.м кожний) розмірами у плані – діаметром $\varnothing=13,6\text{м}$, висотою вище рівня землі – 7,0м. Будівництво каналізаційної насосної станції підземного виконання діаметром у плані $\varnothing=2,0\text{м}$

Згідно з містобудівним розрахунком на будівництво об'єкта містобудування, який розроблений ПП «Компанія Будпромсервіс-Плюс».

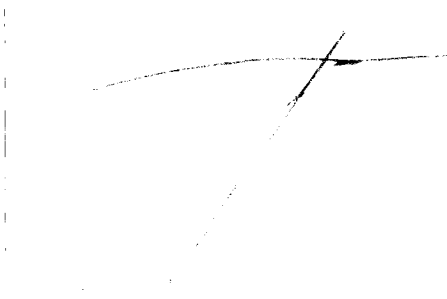
Остаточні техніко-економічні показники запланованого об'єкта будівництва вирішити робочим проектом.

Проектування об'єкта повинно відповідати вимогам Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН 360-92** «Містобудування Планування міських та сільських поселень», ДБН В 1.1-7-2002 «Пожезна безпека об'єктів будівництва», ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій», ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництва» та інших діючих нормативних документів.

2.4. Відстані від об'єкта, який проектується, до меж червоних ліній та ліній регулювання забудови червоні лінії вул. Мурманської та просп. Промислового не порушені, відстань від червоних ліній та ліній регулювання забудови зазначених вулиць – не менше 6,0м.

2.6. Мінімально допустимі відстані від об'єктів, які проектуються, до існуючих будинків та споруд відповідно до вимог ДБН 360-92**, відстань від існуючих будівель та споруд до об'єкта, що проектується не менше 12,0м.

Начальник управління-
головний архітектор міста



В.Мездрін



У К Р А Ї Н А

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління містобудування та архітектури

25006, м. Кропивницький, вул. Тараса Карпи, 68, тел. 22-86-78, факс 22-47-35, arkh@krmr.gov.ua

Н А К А З

від 04 жовтня 2017р

№ 48

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва

Відповідно до частини 7 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівною діяльністю» із змінами №1817-VIII від 17 січня 2017 року, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017р. № 135

НАКАЗУЮ

1. Затвердити внесення змін та доповнень до містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки на об'єкт містобудування «*Нове будівництво каналізаційної та водопровідної мережі по вул. Мурманській, 53 в м. Кропивницькому*»

2. Відповідальному працівнику внести відомості про надані містобудівні умови та обмеження до Реєстру містобудівних умов та обмежень не пізніше п'яти робочих днів з дати видання цього наказу та оприлюднити на офіційному веб - сайті Кіровоградської міської ради.

3. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Начальник управління –
головний архітектор міста

В.Мездрін