

Інформація

про підсумки роботи у сфері житлово-комунального господарства міста та стан виконання заходів «Комплексної програми розвитку житлово-комунального господарства та безпеки дорожнього руху в місті Кропивницькому на 2021-2025 роки» (протягом січня-березня 2024 року)

Заходи щодо забезпечення виконання Комплексної програми розвитку житлово-комунального господарства та безпеки дорожнього руху в місті Кропивницькому у 2024 році передбачені рішенням Кропивницької міської ради від 27.02.2024 № 1834 «Про внесення змін до рішення Кропивницької міської ради від 02 лютого 2021 року № 105 «Про затвердження Комплексної програми розвитку житлово-комунального господарства та безпеки дорожнього руху в місті Кропивницькому на 2021-2025 роки» (зі змінами)» (далі – Комплексна програма).

На 2024 рік Комплексною програмою на проведення заходів у сфері житлово-комунального господарства затверджено видатків за рахунок бюджету Кропивницької міської територіальної громади на загальну суму 427 599,700 тис.грн, у тому числі:

загальний фонд - 295 606,100 тис.грн;
спеціальний фонд - 131 993,600 тис.грн.

За звітний період фінансування окремих заходів Комплексної програми відбулося на загальну суму 50 158,616 тис.грн, що становить майже 12 % від затверджених сум, у тому числі:

* *загальний фонд* - 48 159,504 тис.грн;
* *спеціальний фонд* - 1 999,112 тис.грн.

В напрямку **забезпечення функціонування комунальних підприємств галузі, що виконують та/або надають житлово-комунальні послуги**, із передбаченої загальної суми 15 278,466 тис.грн фінансової підтримки 3-м комунальним підприємствам міста протягом звітного періоду профінансовано на суму 2 966,843 тис. грн (19,4 % від передбачених сум), а саме:

по КП «Аварійно-диспетчерська служба» Кропивницької міської ради» передбачено відшкодування витрат з ліквідації аварійних ситуацій у житловому фонді у сумі 15 000,000 тис. грн, з яких профінансовано 2 866,511 тис. грн.

За звітний період підприємством надано мешканцям міста 7063 консультації, під час яких роз'яснено питання щодо попередження аварійних ситуацій. Виконано 167 заявок щодо холодного водопостачання, 416 заявок щодо водовідведення, 242 заявки щодо тепlopостачання з проведенням зварювальних робіт та 365 заявок щодо електромереж у житлових будинках.

Крім того, по комунальному підприємству по утриманню шляхів (не здійснює господарську діяльність) передбачено суму 150,000 тис.грн на виплату заробітної плати та нарахування на неї, на погашення податкової заборгованості та інших податків і зборів минулих років, з якої перераховано підприємству за звітний період 12,780 тис. грн;

по КП «Трест зеленого господарства» Кропивницької міської ради» (не здійснює господарську діяльність) передбачено загальну суму 128,466 тис. грн на виплату заробітної плати та нарахування на неї, на погашення податкової заборгованості та інших податків і зборів минулих років, яку перераховано підприємству за звітний період 87,552 тис.грн.

В напрямку **забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії** із затвердженої загальної суми 158 175,527 тис. грн, протягом звітного періоду профінансовано з міського бюджету КП «Теплоенергетик» Кропивницької міської ради» (далі - Підприємство) на загальну суму 25 668,031 тис.грн, а саме:

на покриття збитків від операційної діяльності Підприємства (92 153,980 тис.грн) профінансовано 12 800,144 тис.грн;

на погашення заборгованості за спожитий природний газ за договором реструктуризації (46 431,901 тис.грн) профінансовано 11 607,975 тис.грн;

на погашення заборгованості (5 039,646 тис.грн) за послуги з розподілу природного газу за договором реструктуризації профінансовано 1 259,911 тис.грн.

В напрямку **заходів щодо експлуатації та технічного обслуговування житлового фонду з виготовленням проєктно-кошторисної документації** (далі - ПКД) на 2024 рік передбачено видатки за рахунок коштів міського бюджету у розмірі 39 812,001 тис. грн, з яких за звітний період фінансування не проводилось.

Передбачено фінансування на проведення робіт з капітального ремонту (у тому числі виготовлення ПКД) 8 покрівель житлових будинків на суму 13 887,001 тис.грн. За звітний період укладено додаткову угоду на 1 об'єкт (перехідний з 2023 року) на суму 148,811 тис. грн.

Замовлено роботи з розроблення ПКД на покрівлю 1-го житлового будинку та коригування ПКД покрівель 3-х житлових будинків (розроблених у 2019 році). Оголошена процедура закупівлі робіт на офіційному сайті Prozorro на капітальний ремонт покрівлі 1-го житлового будинку на суму 2 240,284 тис. грн.

Передбачено фінансування на проведення робіт з капітального ремонту 6-ти внутрішньодворових доріг на суму 13 225,000 тис грн. За звітний період замовлено роботи з коригування ПКД 2-х внутрішньодворових доріг (розроблених у 2017-2018 роках).

Передбачено фінансування на проведення робіт з капітального ремонту під'їздів у житлових будинках (2 об'єкта) на суму 2 500,000 тис. грн.

Укладено додаткову угоду по об'єкту: вул. Соборна, 22, під'їзд № 1 на суму 42,127 тис. грн, який є перехідним з 2023 року.

В напрямку заходів щодо забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів

Передбачено фінансування на проведення робіт з капітального ремонту 50 пасажирських ліфтів з виготовленням ПКД у багатоповерхових житлових будинках у сумі 12 000,000 тис грн. та на проведення експертизи 68 ліфтів у сумі 300,000 тис грн.

За звітний період виконані ремонтні роботи 1-го ліфта на суму 541,713 тис. грн та укладені угоди на виготовлення ПКД 10 пасажирських ліфтів на суму 62,700 тис. грн

В напрямку заходів теплової комунальної енергетики і водопровідно-каналізаційного господарства:

Протягом січня-березня 2024 року КП «Теплоенергетик» Кропивницької міської ради» (далі – Підприємство) обслуговувало та забезпечувало стабільну роботу 21 котельні та Кропивницької ТЕЦ.

Котельні працювали в штатному режимі, підтримуючи роботу обладнання відповідно до затвердженого температурного графіка, що дозволяло забезпечувати споживачів тепловою енергією.

Працівниками Підприємства забезпечено стабільну та безперебійну роботу котлів, котелень та котельного обладнання, а також обладнання водопідготовки, насосного обладнання різного призначення.

В лікарняних закладах, дитячих дошкільних навчальних закладах та загальноосвітніх школах температура внутрішнього повітря підтримувалася в межах санітарних норм. Проводився постійний контроль за якістю надання послуг з тепlopостачання мешканцям міста Кропивницького та селища Нове.

Працівниками Підприємства з 01.01.2024 по 01.04.2024 на теплових мережах ліквідовано 89 аварійних ситуацій, які усувалися в короткий термін, що в залежності від складності робіт, становило від 4 до 8 годин.

В рамках майбутньої Схеми тепlopостачання міста Кропивницького, для подальшого виведення з експлуатації Південно-Західної котельні та забезпечення лікувального закладу автономним безперебійним джерелом теплової енергії із загальним підключеним тепловим навантаженням 5,1 МВт, Підприємством було виготовлено ПКД по об'єкту: «Реконструкція теплового пункту під котельню по просп. Університетському, буд. 2/5 в м. Кропивницькому». Вартість виготовлення ПКД складала 150,000 тис.грн.

В березні 2024 року в наявному приміщенні теплового пункту, яке Підприємство орендує у Кіровоградській обласній лікарні, власними силами було завершено роботи з монтажу енергетичного обладнання потужністю 2,28 МВт.

На реалізацію вказаного заходу було використано власні кошти підприємства на загальну суму 2 189,013 тис.грн, в тому числі вартість виготовлення ПКД 150,000 тис.грн.

Укладено договір між Підприємством та ОКВП «Дніпро-Кіровоград» від 13.03.2024 № 03-02/2024 на виготовлення робочого проєкту «Реконструкція системи водопостачання станції II підйому вул. Ливарна, 1 смт Нове м. Кропивницький (коригування)» на суму 202,860 тис.грн.

Опалюваний сезон в місті Кропивницькому завершено 30.03.2024. Підприємством розпочато роботу з підготовки до опалювального сезону 2024/2025 року.

В напрямку заходів щодо енергозбереження та енергоефективності

Відповідно до Положення про систему енергетичного менеджменту бюджетної сфери міста Кропивницького, затвердженого рішенням виконавчого комітету від 24.09.2019 № 549, щоденно проводиться моніторинг споживання енергоресурсів будівлями бюджетної сфери за допомогою програмного продукту «Енергоплан».

Згідно зі звітами, згенерованими ПП «Енергоплан», протягом січня-березня 2024 року у порівнянні з відповідним періодом 2023 року отримано економію: 7,7 % теплової енергії; 19,5 % природного газу; 7 % холодної води та 0,9 % електроенергії.

Розпорядженням міського голови від 03.04.2023 № 48 затверджено план діяльності системи енергетичного менеджменту Кропивницької міської територіальної громади на період до 2027 року, яким визначено основні цілі та ключові показники результативності роботи системи енергетичного менеджменту.

Ведеться координація роботи осіб виконавчих органів, відповідальних за впровадження енергоменеджменту та здійснення енергомоніторингу шляхом проведення консультативно-роз'яснювальної роботи та надання пропозицій щодо вдосконалення системи енергоменеджменту. Продовжується робота щодо впровадження ЕСКО-механізму в будівлях бюджетних установ міста. Станом на 01.04.2024 у Кропивницькій міській територіальній громаді діє 18 енергосервісних договорів, за якими вже завершено всі види робіт з комплексної термомодернізації будівель, наразі продовжуються виплати за договорами з отриманої економії електроенергії та тепла (в опалювальний період).

Завдяки заходам, впровадженим за механізмом енергосервісу протягом січня-березня 2024 року у будівлях бюджетної сфери зекономлено 780 Гкал та 32640 кВт*год (з початку дії договорів енергосервісу: 12 627,7 Гкал та 248 090 кВт*год).

З метою подальшого впровадження механізму енергосервісу в місті Кропивницькому та на виконання пунктів 3,4 Порядку формування, оприлюднення та оновлення переліку виконавців енергосервісу, потенційних об'єктів енергосервісу, затвердженого наказом Міністерства енергетики України від 20.10.2022 № 360, Головним управлінням житлово-комунального господарства Кропивницької міської ради формуються переліки закладів бюджетної сфери, які

можуть бути потенційними об'єктами енергосервісу та щоквартально направляються до Департаменту житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Кіровоградської обласної військової адміністрації.

Інформацію про стан укладання енергосервісних договорів по місту Кропивницькому розміщено на офіційному сайті міської ради за посиланням: https://kr-rada.gov.ua/site/uploads/files/Ekonomika/stan-uklad-dogovoriv_01-11-2023.pdf

Гостро стоїть питання модернізації (переоснащення) централізованої системи теплопостачання міста. У березні 2024 року розроблений проєкт схеми теплопостачання міста Кропивницького (далі – Схема теплопостачання), направлено на погодження до Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України. Після погодження Схему теплопостачання буде внесено на розгляд сесії міської ради.

На підставі розробленої Схеми теплопостачання міста можна буде здійснювати нове будівництво, реконструкцію, технічне переоснащення котелень, теплових пунктів тощо, в тому числі з використанням котлів на альтернативних (відновлюваних) видах палива.

Постійно оновлюється потреба у генераторах для об'єктів критичної інфраструктури міста, перелік необхідного обладнання, матеріалів, спецтехніки для Підприємства, а також потребу у мобільних котельнях на твердому паливі та направляється до профільного департаменту обласної військової адміністрації, а також до керівництва проєкту Агентства США з міжнародного розвитку USAID «Муніципальна енергетична реформа в Україні» та дитячого фонду ЮНІСЕФ, який опікується проблемами постачання якісної води населенню.

У результаті проведеної роботи станом на 01.04.2024 Підприємство має 6 модульних котелень, 28 електрогенераторів, матеріали та обладнання, необхідне для роботи тепло- і водогосподарства (засувки та труби різних діаметрів, ємності для води, сіль для хімоводоочищення теплоносія тощо).

Також, завдяки співпраці з міжнародними донорами станом на 01.04.2024 Підприємство вже отримав для забезпечення стабільної роботи підприємства та оперативного реагування на аварійні ситуації відповідну спецтехніку, а саме: спеціалізована аварійно-відновлювальна машина з начинням; екскаватор-навантажувач (3 од.), та ємності для води об'ємом 1 м³ (23 од.).

Наразі продовжується співпраця з міжнародними донорами в отриманні технічної допомоги для Підприємства у вигляді спеціалізованої техніки (автокран, самоскид, екскаватор), обладнання (блочно-модульні котельні, когенераційні установки) та матеріалів (труби, крани, засувки та ін.)

В напрямку заходів щодо благоустрою міста

Благоустрій Кропивницької міської територіальної громади здійснює чотири комунальних підприємства, які входять до структури Головного управління житлово-комунального господарства Кропивницької міської ради, а саме:

КП «Благоустрій» Кропивницької міської ради», КП «УНІВЕРСАЛ 2005» Кропивницької міської ради», КП «Міськвітло» Кропивницької міської ради» та КП «Ритуальна служба-спеціалізований комбінат комунально-побутового обслуговування» Кропивницької міської ради».

КП «УНІВЕРСАЛ 2005» КМР» за звітний період виконано роботи з утримання вулично-дорожньої мережі міста на суму 6 616,499 тис.грн, а саме:

в зимовий період проводились роботи з посипання доріг протиожеледними матеріалами; прибирання доріг від сміття та бруду за допомогою механізованих бригад; систематично проводилося очищення від сміття 185 урн та прибирання 91 зупинки громадського транспорту по вулицях міста, а також здійснювалося прибирання вулично-дорожньої мережі міста після зимового утримання (очищення дорожнього покриття від сміття, ґрунтових наносів шляхом підмітання вручну та за допомогою спецтехніки); проводились роботи з санітарного очищення міста (систематичне вивезення сміття з 10 контейнерів з 1 контейнерного майданчика міста), з ліквідації локацій сміттєзвалищ (7 шт. обсягом 30,8 тонн), на дорогах з асфальтовим покриттям проводилося усунення аварійної ямковості гарячим та холодним асфальтобетоном, а також за допомогою установки для ямкового ремонту (УЯР), ґрейдерування (з підсипанням щебенем проблемних місць) дорожнього покриття по вулицях, провулках, тупиках, проїздах, які не мають асфальтового покриття, інші роботи, пов'язані з утриманням вулично-дорожньої мережі міста.

КП «Благоустрій» КМР» протягом звітного періоду виконувались роботи з комплексного утримання зелених насаджень на прилеглих територіях біля в'їзних знаків, на територіях парків, скверів, газонних частинах вулиць міста. Виконувались такі види робіт: формувальне обрізування дерев; очищення газонів, квітників від випадкового сміття, вивезення сміття, розпушування землі на квітниках та інше на суму 3 865,622 тис.грн за рахунок коштів місцевого бюджету.

КП «Міськвітло» КМР» у звітному періоді виконувались роботи з поточного ремонту та утриманню в належному стані 534 км мереж зовнішнього освітлення міста (15443 світлоточки), технічних засобів регулювання дорожнього руху по вулицях міста Кропивницького (це 69 діючих світлофорних об'єктів; встановлення нових та заміна пошкоджених дорожніх знаків - 119 шт) на загальну суму 3 451,662 тис.грн.

Відшкодування вартості спожитої електроенергії для зовнішнього освітлення вулиць міста та утримання світлофорних об'єктів становило 2 273,081 тис.грн.

КП «Ритуальна служба» КМР» на утримання кладовищ (у тому числі 8 закритих кладовищ) та меморіального комплексу на Фортєчних валах та в селище Нове: очищення доріжок та проїздів; прибирання, вивезення сміття; видалення порослі дерев; систематичне очищення контейнерів та вивезення сміття з території кладовищ; інші роботи, пов'язані з утриманням кладовищ. За звітний період використано кошти в сумі 1 042,004 тис.грн.

На поточний ремонт зелених насаджень (з виготовленням ПКД та проведенням її експертизи) використано кошти в сумі 1 621,885 тис. грн. Це знесення сухих, аварійних, фаутих дерев -118 дерев.

На утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Перемоги» з виготовленням ПКД та проведенням її експертизи (видалення порослі дерев, очищення урн від сміття, вивезення сміття, утримання вбиральні) використано кошти в сумі 639,987 тис.грн.

На проведення робіт з реконструкції сектора для почесних поховань, поховань померлих (загиблих) військовослужбовців (сектор військових поховань) на території Далекосхідного кладовища в місті Кропивницькому, у тому числі виготовлення ПКД витрачено коштів 1 457,399 тис.грн.