

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки роботи у сфері житлово-комунального господарства міста Кропивницького та стан виконання заходів Комплексної програми розвитку житлово-комунального господарства та безпеки дорожнього руху в місті Кропивницькому на 2021-2025 роки за січень-червень 2023 року

У звітному періоді проводилось фінансування за рахунок бюджету Кропивницької міської територіальної громади на загальну суму 202 458,110 тис. грн по заходах, передбачених Комплексною програмою розвитку житлово-комунального господарства та безпеки дорожнього руху в місті Кропивницькому на 2021-2025 роки, затвердженою рішенням Кропивницької міської ради від 02.02.2021 року № 105 (зі змінами) (далі - Комплексна програма) у розмірі 496 573,363 тис. грн.

Зокрема, в напрямку *забезпечення функціонування комунальних підприємств галузі, що виконують та/або надають житлово-комунальні послуги*, із передбаченої загальної суми 10 242,244 тис. грн фінансової підтримки 3-м комунальним підприємствам міста протягом звітного періоду профінансовано на суму 5 783,652 тис. грн (56,5 % від передбачених сум), а саме:

по КП «Аварійно-диспетчерська служба» Кропивницької міської ради» передбачено відшкодування витрат з ліквідації аварійних ситуацій у житловому фонді у сумі 10 000,000 тис. грн, з яких профінансовано 5 636,299 тис. грн.

За звітними даними, вищезазначеним підприємством надано мешканцям міста 18 229 консультацій, під час яких роз'яснено питання щодо попередження аварійних ситуацій. Виконано 384 заявки по холодному водопостачанню, 882 заявки по водовідведенню, 374 заявки по тепlopостачанню з проведенням зварювальних робіт та 1105 заявок по електромережах у житлових будинках;

по комунальному підприємству по утриманню шляхів передбачено суму 120,000 тис. грн на виплату заробітної плати та нарахування на неї, на погашення податкової заборгованості та інших податків і зборів минулих років, з якої перераховано підприємству за звітний період 25,109 тис. грн;

по КП «Трест зеленого господарства» Кропивницької міської ради передбачено загальну суму 122,244 тис. грн на виплату заробітної плати та нарахування на неї, на погашення податкової заборгованості та інших податків і зборів минулих років, яку перераховано підприємству за звітний період у повному обсязі.

В напрямку *забезпечення діяльності з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії* із затвердженої загальної суми 143 022,487 тис. грн, протягом звітного періоду профінансовано з міського бюджету КП «Теплоенергетик» Кропивницької міської ради» (далі – Підприємство) на загальну суму 60 935,431 тис. грн, а саме:

на покриття збитків від операційної діяльності Підприємства (81 550,940 тис. грн) профінансовано – 33 249,658 тис. грн;

на погашення заборгованості за спожитий природний газ за договором реструктуризації (46 431,901 тис. грн) профінансовано – 23 215,950 тис. грн;

на погашення заборгованості (5 039,646 тис. грн) за послуги з розподілу природного газу за договором реструктуризації профінансовано – 2 519,823 тис. грн;

на відшкодування витрат Підприємству на розроблення схеми теплопостачання міста (6 500,000 тис. грн) профінансовано 1 950,000 тис. грн.

Підприємством проведено відкриті торги з особливостями на розроблення схеми теплопостачання міста Кропивницького, визначено переможця - ТОВ «ЕНЕРГОПРОМ-ІНЖИНІРИНГ» і в подальшому укладено відповідний договір від 15.03.2023 року № 2 (далі – Договір) на послуги з інженерного проектування на суму 6 500,000 тис.грн. Станом на 01.07.2023 року Підприємством спільно з ТОВ «ЕНЕРГОПРОМ-ІНЖИНІРИНГ» (далі - Фірма) розпочато роботу з розроблення схеми теплопостачання міста Кропивницького (далі – Схема).

Згідно з пунктом 1.2. Договору загальний термін розробки схеми теплопостачання становить до 140 робочих днів після підписання Договору з дня сплати авансового платежу. Авансовий платіж був здійснений Підприємством 03.04.2023 року на суму 1 950,000 тис. грн.

Після опрацювання вихідних даних та здійснення відповідних розрахунків 05.07.2023 року представниками Фірми проведено презентацію проекту з розроблення Схеми, яка містила аналіз стану існуючої системи теплопостачання міста, альтернативні сценарії теплопостачання та проекти розвитку системи теплопостачання міста, за результатами якої доручено представникам ТОВ «ЕНЕРГОПРОМ-ІНЖИНІРИНГ» включити фінансово-економічні розрахунки та підготувати графічну презентацію Схеми і надати її на розгляд депутатів міської ради.

На експлуатацію та технічне обслуговування житлового фонду з виготовленням проектно-кошторисної документації (далі – ПКД) на 2023 рік передбачено видатки за рахунок коштів міського бюджету у розмірі 15 273,695 тис. грн. Із загальної суми за даним напрямком передбачено фінансування на проведення капітального ремонту 10 покрівель житлових будинків (у тому числі виготовлення ПКД) у сумі 3 800,000 тис. грн. Протягом звітного періоду виконувались ремонтно-будівельні роботи на житловому будинку за адресою вул. Василя Нікітіна, буд.15, корп.1, вартість яких склала 540,832 тис. грн.

Передбачено фінансування на капітальний ремонт 10 внутрішньодворових доріг (у тому числі виготовлення ПКД) у сумі 4 700,000 тис. грн. Виконано роботи з капітального ремонту прибудинкової території житлового будинку по вул. Олексія Волохова, буд. 9/1 та розроблено три ПКД на загальну суму 296,386 тис. грн.

Із передбаченої суми фінансування на рік 1 029,000 тис. грн на проведення капітального ремонту 3-х житлових будинків (по вул. Михайлівській, буд. 2, по вул. Яновського,159 та по вул. Космонавта Попова, буд. 24, корп. 1) виконані роботи з коригування ПКД з капітального ремонту (відновлювальні роботи) житлового будинку по вул. Космонавта Попова, буд. 24, корп. 1 на суму 476,216 тис. грн.

На забезпечення надійної та безперебійної експлуатації ліфтів на 2023 рік передбачено фінансування на капітальний ремонт 74 пасажирських ліфтів з виготовленням ПКД у багатоповерхових житлових будинках у сумі 12 842,424 тис. грн та на проведення експертизи 99 пасажирських ліфтів у сумі 300,000 тис. грн. За звітний період виконані ремонтні роботи по 24 ліфтах на суму 3 448,223 тис. грн та технічне діагностування 26 ліфтів на суму 86,651 тис грн.

Теплова комунальна енергетика і водопровідно-каналізаційне господарство

Послуги з централізованого опалення в місті Кропивницькому надає комунальне підприємство «Теплоенергетик» Кропивницької міської ради».

Після завершення опалювального періоду 2022/2023 року відповідно до програми гідравлічних випробувань у звітному періоді на теплових мережах Центрального, Південного та Промислового теплових районів по м. Кропивницькому та смт Новому, були проведені попередні гідравлічні випробування з метою виявлення дефектних ділянок на трубопроводах теплових мереж, в результаті яких було виявлено 183 пошкодження теплових мереж. Власними силами підприємства по структурних підрозділах проведено роботу з ліквідації виявлених пошкоджень згідно з складеними планами-графіками.

Станом на 01.07.2023 року усунуто 117 пошкоджень трубопроводів теплових мереж. На даний час на КП «Теплоенергетик» КМР» проводиться поточний ремонт основного та допоміжного обладнання, ремонт та ревізія запірної арматури котелень тощо.

Крім того, по тепловому господарству міста:

підготовлено 9 із 23 котелень – 39 %;

проводився поточний ремонт та ревізія теплових мереж (з 163,2 км запланованих) проведено ревізію 83,23 км теплових мереж – 32 %;

виконано заміну пошкоджених трубопроводів теплових мереж протяжністю 1,105 км та поточний ремонт 3-х центральних теплових пунктів (з 6-ти запланованих, або 50 %);

проведено роботи з відновлення асфальтобетонного покриття на 24 об'єктах загальною площею 1320 м².

Підрядною організацією ТОВ «Техенергохім» для запобігання корозії енергетичного обладнання ТЕЦ під час зупинення станції була проведена консервація основного обладнання, а саме: двох парових котлів типу ГМ-1 ст. № 4, 5, двох парових котлів ТП-35/50 ст. № 6,7, парових турбін ПР-6-35/10-1,2 та АТ-6 на загальну суму 343,609 тис. грн.

Підготовчих робіт по тепловому господарству виконано на суму 10 942,34 тис. грн.

Станом на 01.07.2023 р. теплове та енергетичне господарство КП «Теплоенергетик» КМР» підготовлено до опалювального сезону 2023/2024 року на 47 %.

КП «Теплоенергетик» КМР» продовжується робота відносно реалізації проєктів з відновлення раніше законсервованих котелень по вул. Любомира Гузара, 6 (Комарова) та по просп. Університетському, 2/5 (р-н обласної лікарні).

Споживачі даних котелень підключені до мереж Південно-західної котельні, яка була введена в експлуатацію у 1985 році та має встановлену потужність 412 МВт. Теплові мережі від котельні експлуатуються більше 25 років, втрати теплової енергії в мережах досягають 40 %.

Враховуючи листи-звернення від Кропивницької обласної ради та від Департаменту житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Кіровоградської обласної військової адміністрації щодо виділення коштів обласному бюджету за рахунок бюджету міста для ОКВП «Дніпро-Кіровоград», рішенням Кропивницької міської ради від 26.05.2023 року № 1620 «Про внесення змін та доповнень до рішення Кропивницької міської ради від 02 лютого 2021 року № 105 «Про затвердження Комплексної програми розвитку житлово-комунального господарства та безпеки дорожнього руху в місті Кропивницькому на 2021 - 2025 роки» було передбачено субвенцію обласному бюджету за рахунок бюджету міста в сумі 26 400,000 тис. грн на реалізацію Проекту об'єкта «Реконструкція каналізаційного колектора та водопровідних мереж по вул. Братиславській від вул. Авіаційної до вул. Миколи Левитського м. Кропивницький» по ОКВП «Дніпро-Кіровоград».

Крім того, для виконання заходів з покращення фінансового стану ОКВП «Дніпро - Кіровоград» також передбачено виділення субвенції обласному бюджету на загальну суму 70 834,000 тис. грн (100 % профінансовано).

В напрямку заходів з енергоефективності

На виконання завдань Уряду у сфері енергозбереження та відповідно до Положення про систему енергетичного менеджменту бюджетної сфери міста Кропивницького, затвердженого рішенням Виконавчого комітету Міської ради міста Кропивницького від 24.09.2019 року № 549, протягом звітнього періоду проводився моніторинг споживання енергоресурсів будівлями бюджетної сфери за допомогою програмного продукту «Енергоплан».

Згідно зі звітами, згенерованими ПП «Енергоплан», протягом січня-червня 2023 року у порівнянні з відповідним періодом 2022 року закладами бюджетної сфери міста зекономлено: 23,6 % теплової енергії; 40,8 % природного газу. Розпорядженням міського голови від 03.04.2023 року № 48 затверджено план діяльності системи енергетичного менеджменту Кропивницької міської територіальної громади на період до 2027 року, яким визначено основні цілі та ключові показники результативності роботи системи енергетичного менеджменту. Здійснювалась координація роботи осіб виконавчих органів, відповідальних за впровадження енергоменеджменту та енергомоніторингу шляхом проведення консультативно-роз'яснювальної роботи та надання пропозицій щодо вдосконалення системи енергоменеджменту.

Продовжується робота щодо впровадження ЕСКО-механізму в будівлях бюджетних установ міста.

Станом на 01.07.2023 року у Кропивницькій міській територіальній громаді діє 18 енергосервісних договорів, за якими вже завершено всі види робіт з комплексної термомодернізації будівель, по закінченню опалювального сезону 2022/2023 року проведено виплати за договорами з отриманої економії.

З метою подальшого впровадження механізму енергосервісу в місті Кропивницькому та на виконання пунктів 3,4 Порядку формування, оприлюднення та оновлення переліку виконавців енергосервісу, потенційних об'єктів енергосервісу, затвердженого наказом Міністерства енергетики України від 20.10.2022 року № 360, Головним управлінням житлово-комунального господарства Кропивницької міської ради формуються переліки закладів бюджетної сфери, які можуть бути потенційними об'єктами енергосервісу, та щоквартально направляються до департаменту житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Кіровоградської обласної військової адміністрації.

Інформацію про стан укладання енергосервісних договорів по м. Кропивницькому розміщено на офіційному сайті міської ради за посиланням: http://kr-rada.gov.ua/site/uploads/files/Ekonomika/stan-uklad-dogovoriv_01-06-022.pdf

Гостро стоїть питання модернізації (переоснащення) централізованої системи теплопостачання міста.

Постійно оновлюється потреба у генераторах для об'єктів критичної інфраструктури міста, перелік необхідного обладнання, матеріалів, спецтехніки для КП «Теплоенергетик» КМР», а також потребу у мобільних котельнях на твердому паливі та направляється до профільного департаменту обласної військової адміністрації, а також до керівництва проекту Агентства США з міжнародного розвитку USAID «Муніципальна енергетична реформа в Україні».

В результаті проведеної роботи на сьогоднішній день КП «Теплоенергетик» КМР» має три модульних котельні.

На початку 2023 року до представництва ЮНІСЕФ в Україні направлено лист з проханням надати гуманітарну допомогу для КП «Теплоенергетик» КМР» у вигляді генераторів, які забезпечать струмом насосні станції водопостачання у випадку виникнення аварійних і надзвичайних ситуацій в умовах воєнного стану. КП «Теплоенергетик» КМР» отримано чотири генератори різної потужності.

Загалом в рамках міжнародної технічної допомоги (від USAID та UNISEF) станом на 01.07.2023 року КП «Теплоенергетик» КМР» отримано матеріалів та обладнання на суму майже 48 млн грн.

В рамках проведення Європейського тижня сталої енергетики у місті Кропивницькому розроблено та затверджено заходи з проведення протягом 05-09 червня 2023 року Днів енергії.

Основними учасниками проведення зазначених заходів стали діти, які наразі перебувають у літніх таборах відпочинку в окремих навчальних закладах. Багато тематичних малюнків на папері та асфальті, зображених дітьми, викладено на сторінках закладів у Фейсбуці.

Найактивнішим та старанним художникам вручено заохочувальні подарунки, надані представництвом «Угода мерів – Схід» в Україні.

У закладах культури розміщено інформаційні стенди, об'яви щодо енергозбереження, в тому числі флаєри «Готуємось до зими».

З працівниками закладів охорони здоров'я, окрім розміщення інформаційних матеріалів на дошках оголошень та інформаційних стендах, проведено наради, бесіди щодо ощадного і ефективного споживання енергоресурсів на робочих місцях та в побуті.

У приміщеннях житлово-комунальних об'єднань міста у загальнодоступних для мешканців місцях розміщено флаєри та постери щодо економії енергоресурсів, надані представниками програми «U-LEAD з Європою». Проведено інструктажі з працівниками ЖЕО (ЖЕК) щодо забезпечення режиму економного споживання енергоресурсів у приміщеннях підприємств та на робочих місцях.

Інформацію про проведення Днів енергії розміщено на офіційному сайті міської ради за посиланням: <https://kr-rada.gov.ua/2023-rik-dni-energii/>.

Благоустрій міста

Роботи та надання послуг з благоустрою Кропивницької міської територіальної громади здійснюють чотири комунальних підприємства, які входять до структури Головного управління житлово-комунального господарства Кропивницької міської ради, а саме: КП «УНІВЕРСАЛ 2005» Кропивницької міської ради», КП «Благоустрій» Кропивницької міської ради», КП «Міськвітло» Кропивницької міської ради» та КП «Ритуальна служба - спеціалізований комбінат комунально-побутового обслуговування» Кропивницької міської ради».

КП «УНІВЕРСАЛ 2005» КМР» протягом звітного періоду виконано роботи з утримання вулично-дорожньої мережі міста на суму 24 220,914 тис. грн, а саме: прибирання доріг від сміття та бруду за допомогою механізованих бригад; систематично проводилося очищення від сміття 185 урн та прибирання 91 зупинки громадського транспорту по вулицях міста, а також здійснювалося прибирання вулично-дорожньої мережі міста після зимового утримання (очищення дорожнього покриття від сміття, ґрунтових наносів шляхом підмітання вручну та за допомогою спецтехніки); проводились роботи із санітарного очищення міста (систематичне вивезення сміття із 33 контейнерів, з 7 контейнерних майданчиків міста), з ліквідації локацій сміттєзвалищ (38 шт. обсягом 2676,98 тонн), на дорогах з асфальтовим покриттям проводилося усунення аварійної ямковості гарячим та холодним асфальтобетоном, грейдеравання (з підсипанням щебенем проблемних місць) дорожнього покриття по вулицях, провулках, тупиках, проїздах, які не мають асфальтового покриття, інші роботи, пов'язані з утриманням вулично-дорожньої мережі міста.

Збільшені внески до статутного капіталу КП «УНІВЕРСАЛ 2005» КМР» шляхом придбання мінівантажувача ВОВСАТ S-570 з навісним обладнанням в розмірі 3 940,000 тис. грн.

КП «Благоустрій» КМР» протягом звітного періоду виконувались роботи з комплексного утримання зелених насаджень на прилеглих територіях біля в'їзних знаків, на територіях парків, скверів, на газонних частинах вулиць міста. Виконувалися такі види робіт: формувальне обрізування дерев; очищення газонів, квітників від випадкового сміття, вивезення сміття, інше на суму 10 011,259 тис. грн.

КП «Міськвітло» КМР» протягом звітнього періоду виконувалися роботи з технічного обслуговування та утримання у належному стані 531 км мереж зовнішнього освітлення, 15 073 світлоточок (заміна ламп та регулювання кронштейнів, ремонт та обслуговування виконавчих пунктів та пунктів повторного включення мереж зовнішнього освітлення, проведення ревізії та ремонт пультів автоматичного та телемеханічного керування, ліквідація пошкоджень мереж, визначення коротких замикань та обривів дротів, натяг провисаючих повітряних ліній та натягування дротів, перевірка роботи світильників, очищення електромереж від гілок та накидів дротів, розфазування світильників та інше). Загальна вартість виконаних вищезазначених робіт становить 6 043,096 тис. грн.

Відшкодування вартості електроенергії для зовнішнього освітлення вулиць міста за звітний період становить - 1 804,755 тис. грн.

Виконані роботи з утримання 68 діючих світлофорних об'єктів на суму 2 274,730 тис. грн (заміна ламп, тиристорів, резисторів, ремонт контролерів та інше).

Для безпеки дорожнього руху по вулицях міста в межах бюджетних призначень виконано нанесення дорожньої та пішохідної розмітки на суму 760,240 тис. грн (4,992 км). Зокрема, по вулицях Великій Перспективній, Яновського, Холодноярській, Святослава Хороброго та Бобринецький шлях. Основний обсяг роботи з нанесення дорожньої та пішохідної розмітки у місті буде здійснюватися до початку нового навчального року 01.09.2023 року.

КП «Ритуальна служба - спеціалізований комбінат комунально-побутового обслуговування» КМР» проведені роботи з утримання кладовищ (у тому числі 8 закритих кладовищ) та меморіального комплексу на Фортечних валах та в смт Новому: очищення доріжок та проїздів від снігу; прибирання, вивезення сміття; видалення порослі дерев; систематичне очищення контейнерів та вивезення сміття з території кладовищ; інші роботи, пов'язані з утриманням кладовищ. За звітний період використано кошти в сумі 2 740,986 тис. грн.

Із загальної суми 18622,630 тис. грн, передбаченого заходу щодо реконструкції секторів для почесних поховань, поховань померлих (загиблих) військовослужбовців (сектор військових поховань), у тому числі виготовлення ПКД, станом на 01.07.2023 року профінансовано на виконання робіт 774,882 тис. грн, з якої:

виготовлено ПКД, проведено експертизу та частково проведено роботи на території Рівнянського кладовища в місті Кропивницькому - 762,563 тис. грн;

проведено експертизу ПКД по об'єкту: «Реконструкція сектора для почесних поховань, поховань померлих (загиблих) військовослужбовців (сектор військових поховань) на території Далекосхідного кладовища в місті Кропивницькому» Коригування» у сумі 12,319 тис. грн.

На поточний ремонт зелених насаджень (з виготовленням ПКД та проведенням її експертизи) використано кошти в сумі 2 608,566 тис. грн (знесення сухих, аварійних, фаутих дерев - 260 дерев).

На утримання парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Перемоги» з виготовленням ПКД та проведенням її експертизи (видалення порослі дерев, очищення урн від сміття, вивезення сміття, утримання вбиральні) використано кошти в сумі 2 178,612 тис. грн.

Для виконання запланованих заходів, передбачених Комплексною програмою на 2023 рік, виділено кошти на проведення капітального ремонту доріг, вулиць, провулків, тротуарів, відновлення мереж зовнішнього освітлення, встановлення нових світлофорів тощо по об'єктах, які є перехідними з 2021 року, на які проведено конкурсні процедури торгів, визначено підрядні організації та укладено відповідні договори, а також нові об'єкти благоустрою.

Щодо проведення капітального ремонту доріг, вулиць, провулків, в тому числі виготовлення ПКД, то із передбаченої суми 10 000,000 тис. грн станом на 01.07.2023 року витрачено коштів у розмірі 1 954,329 тис. грн, у тому числі по наступних об'єктах:

вул. Академіка Тамма (від вул. Курганної до вул. Героїв-рятувальників)- 726,924 тис. грн на виготовлення ПКД;

вул. Героїв України (від вул. Героїв-рятувальників до вул. Генерала Жадова) - 1 141,560 тис. грн на виготовлення ПКД з експертизою;

вул. Василя Нікітіна - 54,174 тис. грн на виготовлення ПКД (коригування);

вул. Сергія Сенчева (від вул. Родникової до будинку № 67 по вул. Сергія Сенчева) – 31,671 тис. грн на виготовлення ПКД (коригування) з експертизою.

На проведення поточного ремонту доріг, у тому числі виготовлення ПКД, затверджено видатки в сумі 21 000,000 тис.грн. Станом на 01.07.2023 року використано кошти на виготовлення ПКД на загальну суму 146,256 тис. грн (вулиці Київська, Юрія Краснокутського та Перша Виставкова).