



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
вул. Велика Перспективна, 41, м. Кропивницький, 25022, тел. 35 83 54,
e-mail: dmzr@krmr.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 45215157

НАКАЗ

від " 15 " шовтня 2024 р.

№ 392

**Про відмову у присвоєнні адреси
закінченому будівництвом об'єкту
(після прийняття в експлуатацію)**

Керуючись пунктом 1¹ статті 37 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 26¹-26⁵, закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", Порядком присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 р. № 690, Положенням про департамент містобудування та земельних ресурсів Кропивницької міської ради, затвердженим рішенням Кропивницької міської ради від 04.07.2024 р. № 2065, розглянувши заяву про присвоєння адреси закінченому будівництвом об'єкту (після прийняття в експлуатацію) – житловому приміщенню - квартирі по вул. Нейгауза, 23-а

НАКАЗУЮ:

1. Відмовити у присвоєнні адреси щодо закінченого будівництвом об'єкту – житловому приміщенню - квартирі по вул. Нейгауза, 23-А відповідно до пункту 2 частини 8 статті 26⁴ Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" виявлення неповних або недостовірних відомостей у поданих документах, що підтверджено документально, а саме: відповідно до частини п'ятої статті 26³ Закону виконавчим органом міської ради адреса присвоюється, змінюється, коригується, анулюється крім реквізиту, визначеного пунктом 10 частини четвертої цієї статті (номер квартири, гаражного боксу, машиномісця, іншого житлового та нежитлового приміщення); невідповідність назви об'єкта в декларації від 03.09.2024 р. № КД101240829789 «Реконструкція частини нежитлового приміщення (другий поверх) під групу житлових приміщень» код ДКБС:1212.9 інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше, а в заяві – житлове приміщення – квартира.

Крім того, відповідно до абзаца 2 пункту 79 Постанови Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 р. № 1127, документ, що підтверджує присвоєння будинку, будівлі, споруди адреси, не вимагається в разі державної

реєстрації права власності на закінчений будівництвом об'єкт у результаті нового будівництва, що є складовою частиною будинку, будівлі, споруди (квартира, гаражний бокс, машиномісце, інше житлове та нежитлове приміщення), яка після прийняття об'єкта в експлуатацію є самостійним об'єктом нерухомого майна, у разі присвоєння відповідному будинку, будівлі або споруді, складовою частиною яких є такий об'єкт, адреси до застосування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, але за умови наявності державної реєстрації права власності на інші складові частини у відповідному будинку, будівлі або споруді.

4. Відповідальному працівнику оприлюднити наказ про присвоєння/зміну адреси на офіційному веб-сайті Кропивницької міської ради, внести інформацію про присвоєння/зміну адреси до реєстру адрес.

5. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

**Директор департаменту -
головний архітектор міста**



Роман ЛУНГОЛ