

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту регуляторного акта рішення сесії Кропивницької міської ради “Про затвердження Положення про порядок списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади ”

Регуляторний орган	Кропивницька міська рада
Розробник документа	Управління комунальної власності Кропивницької міської ради
Поштова адреса	Місто Кропивницький, вул. Велика Перспективна,41

Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення сесії Кропивницької міської ради «Про затвердження Положення про порядок списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади» розроблений згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308.

I. Визначення проблеми

Дане рішення розроблено з метою встановлення на території міста Кропивницького єдиного функціонального механізму для забезпечення збереження об'єктів комунальної власності, встановлення єдиної процедури його списання з балансів суб'єктів господарювання, установ, організацій, закладів, що належать до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади, відповідно до Цивільного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», постанов Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2007 року № 1314 «Про затвердження Порядку списання об'єктів державної власності», від 06 червня 2007 року № 803 «Про затвердження Порядку відчуження об'єктів державної власності» та від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», наказу Міністерства фінансів України від 12 жовтня 2010 року № 1202 «Про затвердження національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в державному секторі» (зі змінами), від 23 січня 2015 року № 11 «Про затвердження Методичних рекомендацій з бухгалтерського обліку для суб'єктів державного сектору» (зі змінами), від 02 вересня 2014 року № 879 «Про затвердження Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань» (зі змінами), від 13 вересня 2016 року № 818 «Про затвердження типових форм з обліку та списання основних засобів суб'єктами державного сектору та порядку їх складання» та інших нормативно-правових актів «Про захист персональних даних», «Про звернення громадян», інших нормативно-правових актів України та усунення порушень у сфері обліку та проведення списання майна з балансу підприємств, накопичення економічно застарілого майна та задля уникнення не ефективного використання комунального майна.

Рішенням міської ради від 11 грудня 2012 року №2099 «Про управління майном, що належить до комунальної власності територіальної громади міста

Кіровограда» затверджено Положення про порядок списання та передачі майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Кіровограда.

У зв'язку із удосконаленням механізму надання дозволу на проведення списання майна, його передачі та у зв'язку зі зміною законодавства, пропонується затвердити нове Положення, яким буде передбачатися більш чітка деталізація процедури, її проведення та підстави відмови.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

На сьогоднішній день на законодавчому рівні відсутній затверджений регуляторний акт, порядок, Положення про списання об'єктів комунальної власності, яким було б визначено процедурні питання стосовно списання об'єктів комунальної власності, а також послідовність дій у таких процедурах відповідних суб'єктів управління об'єктами комунальної власності. Врегульований тільки механізм списання майна державної власності.

У свою чергу проведений аналіз практики застосування порядку списання об'єктів комунальної власності свідчить про наявність нерегульованих питань у ньому. Крім цього, існують чинники, які значно ускладнюють, а подекуди й унеможливають реалізацію управлінських рішень щодо списання комунального майна, зокрема стосовно майна, яке залишилося без балансоутримувача.

Також, залишається не унормованим питання щодо реалізації вторсировини, отриманої в результаті списання майна, з урахуванням наявної можливості застосування реалізації такої вторсировини на електронних аукціонах з метою усунення корупційних ризиків та отримання максимальної фінансової вигоди як суб'єктів господарювання, так і органу місцевого самоврядування.

Враховуючи те, що зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів та чинних регуляторних актів, вона потребує розв'язання шляхом прийняття даного регуляторного акта, що відповідає нормам чинного законодавства України.

За статтею 327 Цивільного кодексу України, у комунальній власності є майно, у тому числі грошові кошти, яке належить територіальній громаді. Управління майном, що є у комунальній власності, здійснюють безпосередньо територіальна громада та утворені нею органи місцевого самоврядування.

Ці права передбачені також статтями 319, 320 Цивільного кодексу України, згідно з якими власник володіє, користується, розпоряджається своїм майном на власний розсуд та має право вчиняти щодо нього будь-які дії, зокрема, використовувати його для здійснення підприємницької діяльності, якщо це не суперечить закону.

Конституція України (частина перша статті 41) також проголошує право

власника володіти, користуватися, розпоряджатися своєю власністю.

Положення визначає єдині вимоги до порядку списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади, а саме: матеріальні активи, що відповідно до законодавства визнаються основними фондами (засобами), іншими необоротними матеріальними активами, нематеріальними активами та об'єктами незавершеного будівництва (незавершеними капітальними інвестиціями в необоротні матеріальні активи), запасами (далі – майно).

Пунктом 5 Положення про списання об'єктів державної власності затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 8 листопада 2007 року № 1314, списання майна здійснюється суб'єктом господарювання, на балансі якого воно перебуває, на підставі прийнятого суб'єктом управління рішення про надання згоди на його списання. Списання майна здійснюється за умови врахування особливостей правового режиму майна, наявності встановлених законодавчими актами обтяжень чи обмежень щодо розпорядження майном (крім випадків, коли встановлено заборону розпорядження майном).

Враховуючи вищевикладене, визначена проблема може бути вирішена шляхом прийняття нормативно-правового акту «Положення про порядок списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади».

У запропонованому проекті регуляторного акта регламентовано порядок надання дозволу списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади.

Списання майна здійснюється шляхом ліквідації, безоплатної передачі та відчуження (рухоме майно) з балансу підприємств, установ, організацій комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади (далі – суб'єкти господарювання).

Основним механізмом дії даного проекту рішення є фіксація алгоритму дій органу місцевого самоврядування та суб'єктів господарювання і визначення вичерпного переліку документів для отримання дозволу на проведення списання майна.

II. Цілі державного регулювання

Цілями державного регулювання є удосконалення процедури списання суб'єктами управління та суб'єктами господарювання об'єктів комунальної власності, спрямоване на підтримку управлінської та господарської діяльності таких суб'єктів та забезпечення інтересів Кропивницької міської територіальної громади як власника майна, розширення сфери застосування Положення списання об'єктів комунальної власності, а також приведення Положення у відповідність до норм та вимог законодавчих актів України

Основною метою розробки проекту Положення про порядок списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади, є одержання нового Положення відповідно до вимог чинного законодавства та впровадження єдиної процедури списання майна.

Даний регуляторний акт приймається з метою досягнення наступних цілей:

- чітке визначення порядку списання об'єктів комунальної власності у відповідності з вимогами чинного законодавства.
- підвищення прозорості дій міської ради та балансоутримувачів комунального майна при вирішенні питань, пов'язаних із списанням об'єктів комунальної власності шляхом встановлення конкретного порядку;
- забезпечення ефективного використання майна комунальної власності;
- відкритість процедури розгляду питань, пов'язаних з об'єктами комунальної власності;
- забезпечення доступності інформації про порядок списання об'єктів комунальної власності;
- спрощення та упорядкування процедури, визначення конкретних строків на документообігу процесі впровадження процедури списання майна, шляхом його повної ліквідації, продажу або передачі;
- встановлення єдиних вимог щодо списання майна, що перебуває в комунальній власності Кропивницької міської територіальної громади, якими є об'єкти незавершеного будівництва (незавершені капітальні інвестиції в необоротні матеріальні активи), матеріальні активи, що відповідно до законодавства визнаються основними фондами (засобами), іншими необоротними матеріальними активами;
- забезпечення контролю за фінансово-господарською діяльністю підприємств, установ, організацій, що засновані на власності Кропивницької міської територіальної громади;
- встановлення чітких форм про отримання дозволу на списання основних засобів способом ліквідації, безоплатної передачі, відчуження;
- вдосконалення відносин між міською радою та підприємствами, установами, що засновані на власності Кропивницької міської територіальної громади, які виникають у процесі списання.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення зазначених цілей

1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1. Залишити існуючий стан речей з проведення списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади	Чинний Порядок не відповідає вимогам чинного законодавства з урахуванням того, що прийнято ряд нормативно-правових актів, таких, як: накази Міністерства фінансів України від 23 січня 2015 року № 11 «Про затвердження Методичних рекомендацій з бухгалтерського обліку для суб'єктів державного сектору» (зі змінами), від 02 вересня 2014 року № 879 «Про затвердження Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань» (зі змінами), від 13 вересня 2016 року № 818 «Про затвердження типових форм з обліку та списання основних засобів суб'єктами державного сектору та порядку їх складання», а отже, така альтернатива є

	недопустимою
2. Заборонити проведення списання до прийняття на рівні держави нормативно-правового акта з цього питання	Цей спосіб не може бути застосований, як такий, що не відповідає законодавству з питань захисту прав власника: володіти, користуватися та розпоряджатися своєю власністю
3. Прийняття сесією міської ради нормативно-правового акта - рішення «Положення про порядок списання майна комунальної власності Кривницької міської територіальної громади»	<p>Запропонований спосіб є актуальним та адекватним ситуації, що склалася, забезпечує реалізацію принципів державної політики. Крім того, досягає завдань регулювання, встановлює єдиний, чіткий, прозорий порядок списання майна та забезпечить виконання норм чинного законодавства.</p> <p>Перевагами обраного способу регулювання є:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вирішення питань, пов'язаних із порядком списання майна; - врегулювання та встановлення конкретного порядку списання, який не суперечить чинному законодавству, - підвищення прогнозованості (передбачуваності) дій міської ради та суб'єктів господарювання. <p>Із затвердженням Положення не буде можливості для проведення зловживань в операціях, пов'язаних із списанням майна.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1.	Не вбачаються	Невідповідність деяких положень діючого Порядку нормам чинного законодавства України

Альтернатива 2.	Не вбачаються	Порушення конституційних прав власника володіти, користуватися та розпоряджатися своєю власністю. Відсутність прозорості економічної діяльності та ведення бухгалтерського обліку.
Альтернатива 3.	<ul style="list-style-type: none"> - можливість громадського контролю; - доступність інформації про списання майна що належить до комунальної власності Кропивницької міської ради; - чітке визначення порядку списання об'єктів комунальної власності у відповідності з вимогами чинного законодавства; - отримання додаткових фінансових ресурсів. 	Не вбачається

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1.	Не вбачаються, оскільки існуючий стан не вирішує основних проблем та не враховує особливостей відповідно до змін в законодавстві	Невідповідність деяких положень діючого Порядку нормам чинного законодавства України
Альтернатива 2.	Не вбачається	Порушення конституційних прав власника володіти, користуватися та розпоряджатися своєю власністю. Відсутність прозорості економічної діяльності та ведення бухгалтерського обліку.
Альтернатива 3.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, визначених у розділі II даного Аналізу	Не вбачається

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Не вбачаються	Не відповідність чинному законодавству, затримка у процесах, що можуть здійснюватись швидше
Альтернатива 2	Не вбачаються	Утворення порушень у веденні бухгалтерського обліку
Альтернатива 3	<ul style="list-style-type: none"> - виконання норм чинного законодавства; - відкритість процедури розгляду питань, пов'язаних із списанням майна; - підвищення прозорості дій органів місцевого самоврядування та суб'єктів господарювання при здійсненні процедури списання майна; - вдосконалення відносин між міською радою та підприємствами, установами, організаціями що засновані на власності Кропивницької міської територіальної громади, які виникають у процесі списання; - створення сприятливих умов для оновлення основних фондів суб'єктами господарювання та підвищення ефективності господарської діяльності суб'єктів господарювання; - забезпечення доступності інформації про списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади. 	Свідомі витрати, пов'язані з проведенням та організацією списання

Разом

Показник

Кількість суб'єктів господарювання об'єктів комунальної власності, що підпадають під дію регулювання, одиниць

163

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

За результатами опрацювання альтернативних способів досягнення цілей державного регулювання здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
1. Залишити існуючий стан речей з проведення списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади	1	Не забезпечує досягнення цілей державного регулювання, що зазначені в розділі II даного Аналізу
2. Заборонити проведення списання до прийняття на рівні держави нормативно-правового акта з цього питання	1	Не забезпечує досягнення цілей державного регулювання, що зазначені в розділі II цього Аналізу
3. Прийняття сесією міської ради нормативно-правового акта - рішення «Положення про порядок списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади»	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить досягнення встановлених цілей

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Залишити існуючий стан речей з проведення списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади	Не вбачаються	Не вбачається	Не забезпечує досягнення цілей державного регулювання

<p>Заборонити проведення списання до прийняття на рівні держави нормативно-правового акта з цього питання</p>	<p>Не вбачаються</p>	<p>Не вбачається</p>	<p>Дана альтернатива є неприйнятною, оскільки суперечить діючому законодавству.</p>
<p>Прийняття сесією міської ради нормативно-правового акта – рішення “Про затвердження Положення про порядок списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади”</p>	<ul style="list-style-type: none"> - підвищення ефективності використання майна; - виключення випадків непрозорості вибуття об’єктів із комунальної власності; - отримання додаткових фінансових ресурсів; - встановлення правових відносини між Кропивницькою міською радою та підприємствами, установами та організаціями що засновані на власності Кропивницької міської територіальної громади, щодо списання майна власності шляхом встановлення конкретного порядку; - здійснення контролю за використанням майна. 	<p>Зменшення витрат суб’єктів господарювання у зв’язку із застосуванням більш ефективних способів управління комунальним майном</p>	<p>Повністю забезпечує. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв’язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Цілі прийняття регуляторного акта реалізуються повною мірою</p>

<p>Рейтинг</p>	<p>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи</p>	<p>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</p>
----------------	--	---

Залишення існуючої наданий момент ситуації без змін	Додаток до Рішення сесії міської ради від 11 грудня 2012 року № 2099 не може діяти без подальших змін, оскільки виникла нагальна потреба у змінах та доповненнях до нього. Якщо залишити рішення в такому вигляді, не буде усунуто невідповідність чинного Положення про порядок списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади.	Ризик відсутній
Заборонити проведення списання до прийняття на рівні держави нормативно-правового акта з цього питання	проблема не вирішується	Ризик відсутній
Прийняття сесією міської ради нормативно-правового акта – рішення «Про затвердження Положення про порядок списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади»	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Запропонований проект рішення розв'язує визначену проблему. Причини для відмови відсутні. Забезпечує вирішення проблемних питань та створення більш ефективних механізмів у процедурах списання комунального майна	Ризик відсутній

Розроблення проекту рішення міської ради «Про затвердження Положення про порядок списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади» є єдиним оптимальним способом у досягненні зазначених цілей.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Предметом регулювання після прийняття проекту регуляторного акта рішення міської ради «Про затвердження Положення про порядок списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади» є удосконалення процедури списання суб'єктами управління та суб'єктами господарювання об'єктів комунальної власності.

Для досягнення зазначених цілей запропоновано визначення та удосконалення механізму та процедур списання окремих видів комунального майна, зокрема:

виключення випадків непрозорого вибуття об'єктів нерухомості із комунальної власності, що сприятиме прозорості вибуття такого майна із комунальної власності та отриманню державою додаткових фінансових

ресурсів;

запровадження продажу вторсировини, отриманої в результаті списання комунального майна, на електронних аукціонах сприятиме прозорості таких процедур та отриманню суб'єктами господарювання додаткових фінансових ресурсів.

Запропоновані механізми регуляторного акта за допомогою яких можна розв'язати проблему:

прийняття запропонованого проекту рішення;

фактична реалізація положень регуляторного акта.

Механізм дії даного регуляторного акта спрямований на безпосереднє розв'язання проблеми – удосконалення процесу списання майна; здійснення чіткого контролю за списанням майна підприємствами, установами, організаціями, що засновані на власності Кропивницької міської територіальної громади, на балансі яких перебуває майно.

Механізм дії даного регуляторного акта полягає у забезпеченні збалансованості інтересів міської ради та підприємств, установ та організацій що засновані на власності Кропивницької міської територіальної громади на основі правових та організаційних засад, основних принципів здійснення контролю, визначених чинним законодавством.

Ступінь ефективності акта є високим, оскільки встановлюється процедура списання майна комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади. Визначаються права і обов'язки сторін під час здійснення контролю, що сприятиме досягненню поставлених цілей регулювання процесу.

Визначаються права і обов'язки сторін під час здійснення контролю, що сприятиме досягненню поставлених цілей державного регулювання.

Цей регуляторний акт містить норми, які спрямовані на приведення його у відповідність до чинного законодавства.

Основними завданнями запропонованого проекту рішення є забезпечення прозорого процесу дій Кропивницької міської ради, виконавчих органів та підприємств, установ, організацій що засновані на власності Кропивницької міської територіальної громади при вирішенні питань, пов'язаних із списанням майна.

Для впровадження цього регуляторного акта необхідно здійснити такі організаційні заходи:

провести погодження проекту регуляторного акта із зацікавленими центральними органами виконавчої влади у встановленому законодавством порядку та прийняти на сесії Кропивницької міської ради;

інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом його оприлюднення в засобах масової інформації та розміщення його на офіційному сайті Кропивницької міської ради;

відстеження змін у чинному законодавстві.

Ризику впливу зовнішніх факторів на дію регуляторного акта немає.

Запропонований вихід із ситуації, що склалася, відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, ефективності, прозорості, передбачуваності, врахуванню громадської думки при вирішенні питань, пов'язаних з майном комунальної власності Кропивницької міської ради.

Крім того, прийняття вказаного Порядку не потребує виділення додаткових коштів з місцевого бюджету.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

У відповідності до здійсненого аналізу витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів місцевого самоврядування та розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів господарювання об'єктів комунальної власності встановлено наступне.

За останні роки за отриманням дозволу на списання майна звертались комунальні підприємства та заклади щодо об'єктів, у яких первісна (переоцінена) вартість за одиницю становить 10000,00 грн. і більше, та об'єктів нерухомого майна та транспортних засобів незалежно від його вартості.

Протягом 2021-2023 років рішеннями виконавчого комітету міської ради було надано дозволи на списання майна у 2021 році - 15, 2022 році - 15, 2023 році - 12.

Впровадження вимог такого регуляторного акта не потребує додаткових витрат з міського та державного бюджетів, оскільки здійснюється в межах повноважень.

Враховуючи наявний штат кваліфікованих спеціалістів вбачається високий рівень реалізації його положень.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований проєкт регуляторного акта запроваджується на довгостроковий термін. У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань та у разі змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію запропонованого регуляторного акта, до регуляторного акта будуть внесені відповідні зміни та доповнення.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Результативність регуляторного акта буде відстежуватися за такими показниками:

- кількість звернень від підприємств комунальної власності для отримання погодження на списання нерухомого майна;
- кількість прийнятих рішень виконавчого комітету про безоплатну передачу майна;
- кількість наданих дозволів на проведення списання шляхом продажу майна та надання дозволу на проведення списання шляхом ліквідації;
- сума коштів від продажу вторсировини, отриманої в результаті списання державного майна, на електронних аукціонах;
- підвищення ефективності використання комунального майна;
- створення умов для оновлення переліку основних засобів на

підприємствах комунальної власності;

- забезпечення контрольованості та прозорості списання об'єктів комунальної власності суб'єктами господарювання, установами (організаціями);

- прогнозоване зменшення кількості скарг громадян щодо ефективного використання комунального майна Кропивницької міської територіальної громади.

Під час проведення відстеження результативності регуляторного акта буде використовуватись такий статистичний показник як кількість виданих дозволів на проведення списання, сума коштів, що надійшла внаслідок продажу та кількість звернень заінтересованих осіб щодо необхідності приведення даного Положення у відповідність з принципами державної регуляторної політики.

В разі надходжень пропозицій та зауважень додатково будуть проведені відповідні дії до Положень регуляторного акта.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів підприємницької діяльності у Кіровоградській області на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 0,01% від загальної кількості.

Оскільки відсоток суб'єктів підприємницької діяльності, на які поширюється дія акта менший за 10%, М-Тест не здійснюється.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Стосовно регуляторного акта здійснюватиметься базове, повторне, періодичне відстеження його результативності в строки, установлені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»:

базове відстеження результативності регуляторного акта буде проведене через пів року після набрання чинності цим регуляторним актом;

повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено через рік з дня набрання ним чинності, але не пізніше двох років з дня набрання чинності цим актом;

періодичне відстеження результативності - один раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта;

відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися із застосуванням статистичного методу одержання результатів, отриманих протягом обраного періоду.

**Начальник управління
комунальної власності**

Алла ПАЛАМАРЕНКО