

У К Р А Ї Н А

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОТОКОЛ № 112

**засідання постійної комісії з питань архітектури, будівництва та
регулювання земельних відносин**

16 вересня 2014 року

м. Кіровоград

Голова комісії

Мосін О.В.,

Присутні члени комісії:

Зайцев А.М.,
Голуб Д.В.,
Левченко А.Я.,
Мамедов В.З.о.,
Новікова В.В.,
Шамардін О.С.,

Відсутні члени комісії:

Мороз О.О. – заступник голови комісії,
Білоброва Т.Д. – секретар комісії,
Белов В.В.,
Кролевець А.В.,
Табалов С.М.,
Хох Д.В.,

Запрошені:

Масло Л.Я. - начальник управління
апарату Кіровоградської міської ради,
Осауленко О.О. - начальник управління
економіки Кіровоградської міської ради,
Пидорич В.О. - начальник
управління земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища Кіровоградської
міської ради,
Мездрін В.М. - начальник
управління містобудування та
архітектури Кіровоградської міської
ради, головний архітектор міста
Кіровограда

Порядок денний

1. Про погодження проекту рішення міської ради № 3718 „Про зняття з контролю окремих рішень Кіровоградської міської ради”

Доповідає: Масло Л.Я. - начальник управління апарату Кіровоградської міської ради

2. Про розгляд листа від 15.09.2014 № 06 депутата Кіровоградської міської ради Тарасенка О.І. щодо передачі у власність територіальної громади селища Нового земельної ділянки по вул. Мурманська, 37

Доповідає: Мосін О.В. - голова комісії

Питання з 3 по 51 пункти доповідає начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Пидорич В.О.

3. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу ТОВ „Кондитерська фабрика „Східні ласощі” в оренду земельної ділянки по вул. Дарвіна, 53” (*виробнича база*) (додається)

4. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу ТОВ „АПРІКА” в оренду земельної ділянки по вул. Великій Перспективній, 28-а” (*медичний центр*) (додається)

Викуп

5. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження Качаненко Н.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу у власність по вул. Олександрійській, 87” (*будівлі виробничої бази*)

Оренда (дозволи). Юридичні особи

6. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ПП „Водолій – ЦС” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Жовтневої революції, 31-л” (*адміністративно-комерційний комплекс*)

7. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ТОВ „Кіровоград-Новобуд” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою по просп. Університетському” (*розміщення магазину та паркування автотранспорту*)

Фізичні особи

8. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Гордієнко Н.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Яновського, 106” (*об’єкт торгівлі*)

9. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Сидорову В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пацаєва, 12-г” (*об’єкт торгівлі*)

Суборенда (дозвіл)

10. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ТОВ НВФ „ЕКОЦЕНТР” дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду по вул. Аджамській, 29” *(дільниця по утилізації використаної пластикової тари)*

11. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ПП „Ленд-В” дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду по вул. 50 років Жовтня (біля будинку № 24)” *(адміністративне приміщення)*

Оренда (передача). Юридичні особи

12. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу ПП „Факторинг-Кіровоград” в оренду земельної ділянки по вул. Тимірязєва, 75” *(адміністративні приміщення)*

13. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу ТОВ ВКЦ „ОЛЕУМ” в оренду земельної ділянки по просп. Правди, 8” *(об’єкт торгівлі)*

14. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу ОК ЖБК „Затишок-Плюс” в оренду земельної ділянки по вул. Віктора Чміленка, 56” *(житловий будинок)*

15. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу КП „Теплоенергетик” в оренду земельної ділянки по вул. Енергетиків, 20” *(газогенераторна установка)*

Фізичні особи

16. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Зубченко О.О. в оренду земельної ділянки по вул. Набережній, 11” *(магазин)*

Оренда (поновлення)

17. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „Астра С” договору оренди земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 83-а” *(виробничі приміщення)*

18. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення УДППЗ „УКРПОШТА” договорів оренди земельних ділянок по м. Кіровограду” *(кіоски по реалізації друкованої продукції)*

19. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення Маринчаку В.М. договору оренди земельної ділянки по вул. Преображенській (між будинками № 365 та № 37)” *(офіс)*

20. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „КІРОВОГРАДНАСІННЯ” договору оренди земельної ділянки по вул. Добровольського” *(торговельний кіоск)*

21. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ПП „СОЇНС-250” договору оренди земельної ділянки по просп. Правди (між будинками № 11 та № 13)” *(адміністративно-комерційний комплекс)*

22. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ПП „ВЕРХІВЕЦЬ-21” договору оренди земельної ділянки на перехресті вул. Євгена Маланюка та Башкирської (поруч з площею Дружби народів)” **(адміністративно-комерційний комплекс)**

23. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ПП „КІРОВОГРАД-ПЛАНЕТА” договору оренди земельної ділянки по просп. Правди (між будинками № 3 та № 4)” **(адміністративно-комерційний комплекс)**

24. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „Впровадницька фірма АСТРА” ЛТД договору оренди земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 83-а” **(виробничі приміщення)**

25. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення Качаненку С.Л. договору оренди земельної ділянки по вул. Покровській, 16-є” **(павільйон в торговельному комплексі)**

Припинення права користування земельною ділянкою

26. Про погодження проекту рішення міської ради „Про припинення права постійного користування земельною ділянкою” **(виробничі і складські приміщення по вул. Промисловій, 7)**

Зміна цільового призначення

27. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Соколовській К.Є. цільового призначення земельної ділянки по вул. Чайковського, 68” **(з житлового будинку на розміщення комерційного комплексу)**

28. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Довбні В.А. цільового призначення земельної ділянки по вул. Покровській, 1-в” **(з гаража на адміністративно-комерційну будівлю)**

29. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Хачатрян Г.А. цільового призначення земельної ділянки по вул. Індустріальній, 1/71” **(з житлового будинку на спортивно-оздоровчий комплекс)**

30. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Самодіну М.В. цільового призначення земельної ділянки по пров. Експериментальному” **(з житлового будинку на виробничу базу)**

31. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Самодіну М.В. цільового призначення земельної ділянки по пров. Експериментальному” **(з садівництва на житловий будинок)**

32. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Харченко К.Ф. цільового призначення земельної ділянки по вул. Жовтневої революції (біля будинку № 24)” **(з гаража на магазин)**

Приватний сектор (дозволи вільні)

33. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок” *(10 земельних ділянок - житлові будинки учасникам антитерористичної операції - Торопу М.С., Малюку Р.П., Коваленку М.М., Волоховій С.Ю., Броннікову О.О., Покрамовичу В.Р., Сіренку Є.А., Лапі Б.В., Вівчаренку Р.В., Крячку О.М.)*

Приватний сектор (передача вільні)

34. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Музичуку В.В. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева (біля будинку № 38)” *(житловий будинок)*

35. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Діордіці Д.В. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Шканди, 5” *(житловий будинок)*

36. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Войтовичу С.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Кропивницького (біля будинку № 187)” *(житловий будинок)*

Індивідуальні гаражі (дозволи)

37. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Харченку В.М. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою по вул. Жовтневої революції (біля будинку № 26, корп. 2) *(гараж)*

38. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Соколовському Ю.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космонавта Попова (біля будинку № 26, корп. 3)” *(гараж)*

39. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Макарову Д.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 30)” *(учасник антитерористичної операції) (гараж)*

Індивідуальні гаражі (передача)

40. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Мельниковій Т.В. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Єгорова (біля будинку № 7, корп. 2)” *(гараж)*

41. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Кузьмичу М.А. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Волкова (напроти будинку № 8)” *(гараж)*

42. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Донцовій Н.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Преображенській (напроти будинку № 6)” *(гараж)*

43. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Яворській Є.І. в оренду земельної ділянки по вул. Волкова (біля будинку № 28, корп. 1)” **(гараж)**

44. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Івашурі В.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Арсенія Тарковського (у дворі будинку № 60)” **(гараж)**

45. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Трушаковій Л.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. 50 років Жовтня, 24-а” **(гараж)**

Внесення змін

46. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 20.11.2013 № 2610” („Про передачу ТОВ „Кіровоградвторма” виробничо-заготівельній фірмі в оренду земельної ділянки по вул. Валентини Терешкової, 178”) **(виробнича база)**

47. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішення кіровоградської міської ради від 12.09.2012 № 1954” („Про передачу ПАТ „Науково-виробниче підприємство „Радій” в оренду земельної ділянки по вул. Героїв Сталінграда, 29-а”) **(виробничі приміщення)**

48. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 15.04.2010 № 3491” („Про надання Лисенку С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кременчуцькій (біля житлового будинку № 3)”) **(гараж)**

49. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 02.09.2010 № 3739” („Про надання Содоль Д.В., Вовенку О.А., Красюк О.А., Раковчук Л.В., Дзюнічу О.М., Чернявському В.І., Немазенку С.Є., Шевелєву О.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок на перехресті вулиць Андріївської та Чапаєва”) **(гаражі)**

50. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 21.09.2010 № 3977” („Про надання Колісниченку М.М. та Драч І.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по пров. Фортечному (біля будинку № 21-а)”) **(гаражі)**

51. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 30.06.2011 № 698” („Про надання Аколішнову В.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Яновського (біля будинку № 54)”) **(гараж) (повторно)**

СЛУХАЛИ:

Мосіна О.В., який запропонував затвердити порядок денний комісії відповідно до листа від 11.09.2014 № 1068 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, листа від 16.09.2014 № 860-мр/з управління апарату Кіровоградської міської ради, листа від 15.09.2014 № 06 депутата Кіровоградської міської ради Тарасенка О.І.

ВИСТУПИЛИ:

Пидорич В.О. вніс пропозицію включити до порядку денного комісії 2 питання про погодження проектів рішень міської ради, а саме:

про передачу ТОВ „Кондитерська фабрика „Східні ласощі” в оренду земельної ділянки по вул. Дарвіна, 53 (додається);

про передачу ТОВ „АПРІКА” в оренду земельної ділянки по вул. Великій Перспективній, 28-а (додається).

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин відповідно до листа від 11.09.2014 № 1068 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, листа від 16.09.2014 № 860-мр/з управління апарату Кіровоградської міської ради, листа від 15.09.2014 № 06 депутата Кіровоградської міської ради Тарасенка О.І. та 2 питань про погодження проектів рішень міської ради, а саме:

про передачу ТОВ „Кондитерська фабрика „Східні ласощі” в оренду земельної ділянки по вул. Дарвіна, 53 (додається);

про передачу ТОВ „АПРІКА” в оренду земельної ділянки по вул. Великій Перспективній, 28-а (додається).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ:

Масло Л.Я., яка ознайомила членів комісії з проектом рішення міської ради № 3718 „Про зняття з контролю окремих рішень Кіровоградської міської ради” та пояснила, що зазначений проект підготовлено за інформацією виконавчих органів Кіровоградської міської ради про можливість зняття з контролю окремих рішень Кіровоградської міської ради.

ВИСТУПИЛИ:

Осауленко О.О. поінформувала про причини зняття з контролю рішення Кіровоградської міської ради від 30 травня 2013 року „Про внесення змін та доповнень до додатка 2 до Програми розвитку м.Кіровограда до 2015 року, затвердженої рішенням Кіровоградської міської ради від 26 січня 2012 року № 1172”.

Пидорич В.О. надав інформацію щодо рішень міської ради стосовно регулювання земельних відносин, які управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища запропонувало включити до проекту рішення міської ради № 3718 „Про зняття з контролю окремих рішень Кіровоградської міської ради”.

Мездрін В.М. пояснив з яких причин управління містобудування та архітектури включено до проекту рішення міської ради № 3718 „Про зняття з контролю окремих рішень Кіровоградської міської ради” рішення про розробку детальних планів території.

Мосін О.В. запропонував доручити юридичному управлінню Кіровоградської міської ради надати інформацію щодо правомірності зняття з контролю рішення про розробку детальних планів території. Одночасно, вніс пропозицію доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища надати інформацію на яких підставах включено до проекту рішення міської ради № 3718 „Про зняття з контролю окремих рішень Кіровоградської міської ради” рішення про регулювання земельних відносин за виключенням тих, що стосуються передачі у власність земельних ділянок.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Доручити юридичному управлінню Кіровоградської міської ради надати інформацію щодо правомірності зняття з контролю наступних рішень Кіровоградської міської ради від 04 липня 2013 року:

№ 2408 „Про розробку детального плану території по вул. Бабушкіна (біля будинку № 23-а) в м. Кіровограді”;

№ 2409 „Про розробку детального плану території по вул. Великій Пермській (біля будинку № 74) в м. Кіровограді”;

№ 2410 „Про розробку детального плану території по вул. Короленка (в межах території цілісного майнового комплексу будівель та споруд стадіону АРЗ по вул. Короленка, 66) в м. Кіровограді”;

№ 2411 „Про розробку детального плану території по вул. Панфіловців (біля будинків № 22-а, 22-в) в м. Кіровограді”;

№ 2412 „Про розробку детального плану території по вул. Кільцевій (біля будинку № 3-а) в м. Кіровограді”;

№ 2413 „Про розробку детального плану території по вул. Глинки (біля будинку № 2) в м. Кіровограді”;

№ 2414 „Про розробку детального плану території по вул. Миру (в межах території по вул. Миру, 17) в м. Кіровограді”;

№ 2415 „Про розробку детального плану території по вул. Мотокросній (біля будинку № 34-а) в м. Кіровограді”.

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища надати детальну інформацію з яких причин включено до проекту рішення міської ради № 3718 „Про зняття з контролю окремих рішень Кіровоградської міської ради” рішення про регулювання земельних відносин за виключенням тих, що стосуються передачі у власність земельних ділянок.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ:

Мосіна О.В., який ознайомив членів комісії з листом (від 15.09.2014 № 06) депутата Кіровоградської міської ради Тарасенка О.І. щодо передачі у власність територіальної громади селища Нового земельної ділянки по вул. Мурманська, 37.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Доручити юридичному управлінню Кіровоградської міської ради вивчити вищезазначене питання та надати висновки щодо повноважень Кіровоградської міської ради стосовно його вирішення по суті.

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та управлінню містобудування та архітектури надати графічні матеріали та інформацію щодо земельної ділянки по вул. Мурманська, 37.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу ТОВ „Кондитерська фабрика „Східні ласощі” в оренду земельної ділянки по вул. Дарвіна, 53” (додається), уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: будівлі виробничої бази.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу ТОВ „Кондитерська фабрика „Східні ласощі” в оренду земельної ділянки по вул. Дарвіна, 53” (додається) (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - будівлі виробничої бази).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу ТОВ „АПРІКА” в оренду земельної ділянки по вул. Великій Перспективній, 28-а” (додається), уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: медичний центр.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу ТОВ „АПРІКА” в оренду земельної ділянки по вул. Великій Перспективній, 28-а” (додається) (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - медичний центр).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження Качаненко Н.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу у власність по вул. Олександрійській, 87”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: будівлі виробничої бази.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про затвердження Качаненко Н.В. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу у власність по вул. Олександрійській, 87” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - будівлі виробничої бази).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ПП „Водолій – ЦС” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Жовтневої революції, 31-л”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: адміністративно-комерційний комплекс.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання ПП „Водолій – ЦС” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Жовтневої революції, 31-л” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - адміністративно-комерційний комплекс.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ТОВ „Кіровоград-Новобуд” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою по просп. Університетському”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: розміщення магазину та паркування автотранспорту.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання ТОВ „Кіровоград-Новобуд” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою по просп. Університетському” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - розміщення магазину та паркування автотранспорту).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Гордієнко Н.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Яновського, 106”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: об’єкт торгівлі.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Гордієнко Н.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Яновського, 106” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - об’єкт торгівлі.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Сидорову В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пацаєва, 12-г”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: об’єкт торгівлі.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Сидорову В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пацаєва, 12-г” з встановленням терміну оренди строком на 5 років (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - об’єкт торгівлі).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ТОВ НВФ „ЕКОЦЕНТР” дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду по вул. Аджамській, 29”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: ділянка по утилізації використаної пластикової тари.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання ТОВ НВФ „ЕКОЦЕНТР” дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду по вул. Аджамській, 29” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки- ділянка по утилізації використаної пластикової тари).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

11. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ПП „Ленд-В” дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду по вул. 50 років Жовтня (біля будинку № 24)”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: адміністративне приміщення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання ПП „Ленд-В” дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду по вул. 50 років Жовтня (біля будинку № 24)” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - адміністративне приміщення).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

12. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу ПП „Факторинг-Кіровоград” в оренду земельної ділянки по вул. Тимірязєва, 75”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: адміністративні приміщення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про передачу ПП „Факторинг-Кіровоград” в оренду земельної ділянки по вул. Тимірязєва, 75” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки-адміністративні приміщення).

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища встановити суміжних землекористувачів.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

13. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу ТОВ ВКЦ „ОЛЕУМ” в оренду земельної ділянки по просп. Правди, 8”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: об’єкт торгівлі.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу ТОВ ВКЦ „ОЛЕУМ” в оренду земельної ділянки по просп. Правди, 8” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - об’єкт торгівлі).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

14. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу ОК ЖБК „Затишок-Плюс” в оренду земельної ділянки по вул. Віктора Чміленка, 56”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: житловий будинок.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу ОК ЖБК „Затишок-Плюс” в оренду земельної ділянки по вул. Віктора Чміленка, 56” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - житловий будинок).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

15. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу КП „Теплоенергетик” в оренду земельної ділянки по вул. Енергетиків, 20”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: газогенераторна установка.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу КП „Теплоенергетик” в оренду земельної ділянки по вул. Енергетиків, 20” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - газогенераторна установка).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

16. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Зубченко О.О. в оренду земельної ділянки по вул. Набережній, 11”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: магазин.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Зубченко О.О. в оренду земельної ділянки по вул. Набережній, 11” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - магазин).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

17. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „Астра С” договору оренди земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 83-а”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: виробничі приміщення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відправити на доопрацювання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проект рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „Астра С” договору оренди земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 83-а” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - виробничі приміщення).

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища звернутися до Державної інспекції сільського господарства в Кіровоградській області щодо перевірки цільового використання та дотримання природоохоронних норм власником земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 83-а”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

18. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення УДППЗ „УКРПОШТА” договорів оренди земельних ділянок по м. Кіровограду” (13 земельних ділянок), уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: кіоски по реалізації друкованої продукції.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про поновлення УДППЗ „УКРПОШТА” договорів оренди земельних ділянок по м. Кіровограду” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - кіоски по реалізації друкованої продукції) (13 земельних ділянок) з встановленням терміну оренди строком на 1 рік (удосконалити фасадний вигляд).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

19. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення Маринчаку В.М. договору оренди ділянки по вул. Преображенській (між будинками № 365 та № 37)”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: офіс.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відправити на доопрацювання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проект рішення міської ради „Про поновлення Маринчаку В.М. договору оренди ділянки по вул. Преображенській (між будинками № 365 та № 37)” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки — офіс).

2. З метою прийняття виваженого рішення про поновлення Маринчаку В.М. договору оренди земельної ділянки по вул. Преображенській (між будинками № 365 та № 37) провести виїзне засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин на зазначеній земельній ділянці.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

20. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „КІРОВОГРАДНАСІННЯ” договору оренди земельної ділянки по вул. Добровольського”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: торговельний кіоск.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „КІРОВОГРАДНАСІННЯ” договору оренди земельної ділянки по вул. Добровольського” з встановленням терміну оренди строком на 5 років (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - торговельний кіоск).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

21. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ПП „СОЇНС-250” договору оренди земельної ділянки по просп. Правди (між будинками № 11 та № 13)”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: адміністративно-комерційний комплекс.

ВИСТУПИЛИ:

Мездрін В.М. запропонував відправити на доопрацювання зазначений проект рішення міської ради.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відправити на доопрацювання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проект рішення міської ради „Про поновлення ПП „СОЇНС-250” договору оренди земельної ділянки по просп. Правди (між будинками № 11 та № 13)” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - адміністративно-комерційний комплекс).

2. З метою прийняття виваженого рішення про поновлення ПП „СОЇНС-250” договору оренди земельної ділянки по просп. Правди (між будинками № 11 та № 13) провести виїзне засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин на зазначеній земельній ділянці.

3. Доручити управлінню містобудування та архітектури надати висновок щодо земельної ділянки по просп. Правди (між будинками № 11 та № 13).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

22. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ПП „ВЕРХІВЕЦЬ-21” договору оренди земельної ділянки на перехресті вул. Євгена Маланюка та Башкирської (поруч з площею Дружби народів)”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: адміністративно-комерційний комплекс.

ВИСТУПИЛИ:

Мездрін В.М. запропонував відправити на доопрацювання зазначений проект рішення міської ради.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відправити на доопрацювання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проект рішення міської ради „Про поновлення ПП „ВЕРХІВЕЦЬ-21” договору оренди земельної ділянки на перехресті вул. Євгена Маланюка та Башкирської (поруч з площею Дружби народів)” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - адміністративно-комерційний комплекс).

2. З метою прийняття виваженого рішення про поновлення ПП „ВЕРХІВЕЦЬ-21” договору оренди земельної ділянки на перехресті вул. Євгена Маланюка та Башкирської (поруч з площею Дружби народів) провести виїзне засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин на зазначеній земельній ділянці.

3. Доручити управлінню містобудування та архітектури надати висновок щодо земельної ділянки на перехресті вул. Євгена Маланюка та Башкирської (поруч з площею Дружби народів).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

23. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ПП „КІРОВОГРАД-ПЛАНЕТА” договору оренди земельної ділянки по просп. Правди (між будинками № 3 та № 4)”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: адміністративно-комерційний комплекс.

ВИСТУПИЛИ:

Мездрін В.М. запропонував відправити на доопрацювання зазначений проект рішення міської ради.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відправити на доопрацювання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проект рішення міської ради „Про поновлення ПП „КІРОВОГРАД-ПЛАНЕТА” договору оренди земельної ділянки по просп. Правди (між будинками № 3 та № 4)” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - адміністративно-комерційний комплекс).

2. З метою прийняття виваженого рішення про поновлення ПП „КІРОВОГРАД-ПЛАНЕТА” договору оренди земельної ділянки по просп. Правди (між будинками № 3 та № 4) провести виїзне засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин на зазначеній земельній ділянці.

2. Доручити управлінню містобудування та архітектури надати висновок щодо земельної ділянки по просп. Правди (між будинками № 3 та № 4).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

24. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „Впровадницька фірма АСТРА” ЛТД договору оренди земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 83-а”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: виробничі приміщення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища перенести на наступне засідання комісії розгляд проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „Впровадницька фірма АСТРА” ЛТД договору оренди земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 83-а” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - виробничі приміщення).

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища звернутися до Державної інспекції сільського господарства в Кіровоградській області щодо перевірки цільового використання та дотримання природоохоронних норм власником земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 83-а.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

25. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення Качаненку С.Л. договору оренди земельної ділянки по вул. Покровській, 16-є”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: павільйон в торговельному комплексі.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про поновлення Качаненку С.Л. договору оренди земельної ділянки по вул. Покровській, 16-є” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - павільйон в торговельному комплексі).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

26. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про припинення права постійного користування земельною ділянкою”, уточнив цільове призначення земельної ділянки, а саме: виробничі і складські приміщення Кіровоградська районна рада по вул. Промисловій, 7.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про припинення права постійного користування земельною ділянкою” (цільове призначення земельної ділянки - виробничі і складські приміщення Кіровоградська районна рада по вул. Промисловій, 7).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

27. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Соколовській К.Є. цільового призначення земельної ділянки по вул. Чайковського, 68”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: з житлового будинку на розміщення комерційного комплексу.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про зміну Соколовській К.Є. цільового призначення земельної ділянки по вул. Чайковського, 68” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - з житлового будинку на розміщення комерційного комплексу).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

28. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Довбні В.А. цільового призначення земельної ділянки по вул. Покровській, 1-в”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: з гаража на адміністративно-комерційну будівлю.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища перенести на наступне засідання комісії розгляд проекту рішення міської ради „Про зміну Довбні В.А. цільового призначення земельної ділянки по вул. Покровській, 1-в” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - з гаража на адміністративно-комерційну будівлю).

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища звернутися до Державної інспекції сільського господарства в Кіровоградській області щодо перевірки цільового використання та дотримання природоохоронних норм власником земельної ділянки по вул. Покровській, 1-в”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

29. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Хачатрян Г.А. цільового призначення земельної ділянки по вул. Індустріальній, 1/71”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: з житлового будинку на спортивно-оздоровчий комплекс.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про зміну Хачатрян Г.А. цільового призначення земельної ділянки по вул. Індустріальній, 1/71” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - житлового будинку на спортивно-оздоровчий комплекс).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

30. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Самодіну М.В. цільового призначення земельної ділянки по пров. Експериментальному”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: з житлового будинку на виробничу базу.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про зміну Самодіну М.В. цільового призначення земельної ділянки по пров. Експериментальному” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - з житлового будинку на виробничу базу).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

31. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Самодіну М.В. цільового призначення земельної ділянки по пров. Експериментальному”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: з садівництва на житловий будинок.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відправити на доопрацювання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проект рішення міської ради „Про зміну Самодіну М.В. цільового призначення земельної ділянки по пров. Експериментальному” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - з садівництва на житловий будинок).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

32. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Харченко К.Ф. цільового призначення земельної ділянки по вул. Жовтневої революції (біля будинку № 24)”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: з гаража на магазин.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відправити на доопрацювання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проект рішення міської ради „Про зміну Харченко К.Ф. цільового призначення земельної ділянки по вул. Жовтневої революції (біля будинку № 24)” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - з гаража на магазин).

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища звернутися до Державної інспекції сільського господарства в Кіровоградській області щодо перевірки цільового використання та дотримання природоохоронних норм власником земельної ділянки по вул. Жовтневої революції (біля будинку № 24).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

33. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок” (*Торопу М.С., Малюку Р.П., Коваленку М.М., Волоховій С.Ю., Броннікову О.О., Покрамовичу В.Р., Сіренку Є.А., Лапі Б.В., Вівчаренку Р.В., Крячку О.М.*), уточнив цільове призначення зазначених земельних ділянок, а саме: житлові будинки учасникам антитерористичної операції.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок” (Торопу М.С., Малюку Р.П., Коваленку М.М., Волоховій С.Ю., Броннікову О.О., Покрамовичу В.Р., Сіренку Є.А., Лані Б.В., Вівчаренку Р.В., Крячку О.М.) (цільове призначення зазначених земельних ділянок - житлові будинки учасникам антитерористичної операції).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

34. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Музичуку В.В. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева (біля будинку № 38)”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: житловий будинок.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Музичуку В.В. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева (біля будинку № 38)” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки - житловий будинок).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

35. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Діордіці Д.В. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Шканди, 5”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: житловий будинок.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Діордіці Д.В. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Шканди, 5” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: житловий будинок).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.**36. СЛУХАЛИ:**

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Войтовичу С.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Кропивницького (біля будинку № 187)”, уточнив цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: житловий будинок.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Войтовичу С.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Кропивницького (біля будинку № 187)” (цільове призначення зазначеної земельної ділянки, а саме: житловий будинок).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Питання порядку денного 37 по 51 пункт перенесено на розгляд наступного засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин.

Додаток: на 4 аркушах в 1-му екземплярі.

Голова комісії

О.Мосін